

CONDICIONES DE ACCESO Y USO PARA LOS RECURSOS DE LOS SITIOS WEB DE IDECA

Basados en el objetivo de articular y gestionar la producción, mantenimiento y puesta a disposición de la información geográfica en Bogotá - Colombia, con estándares de calidad y bajo normas y políticas claras, estableciendo una fuente oficial y confiable de información para la ciudad, definido en el Acuerdo Distrital 130 de 2004 y el Decreto Distrital 653 de 2011; la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAECD como ente coordinador de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital – IDECA, pone a disposición de los USUARIOS las presentes condiciones de uso en sus diferentes niveles de información producidos y/o adquiridos por las entidades del Distrito, el cual regula el acceso y el uso sobre la información geográfica del presente sitio web bajo la premisa de que dicha información es un **Activo Corporativo de la Ciudad**.

Cuando se haga referencia a los **RECURSOS** se entenderá que hace referencia a los sistemas, documentos, el catálogo de datos geográficos, servicios, y toda aquella información dispuesta por la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital - IDECA en sus sitios web, en adelante **RECURSOS**.

1. ACCESO Y USO

El acceso y uso de la información geográfica en los **RECURSOS** está condicionado a la aceptación de la totalidad de las presentes Condiciones Generales.

En el momento en que el **USUARIO** acceda a las facilidades y/o funcionalidades dispuestas en **los RECURSOS**, dichas condiciones, se entenderán aceptadas de manera expresa, plena y sin reservas. En el supuesto que el **USUARIO** no acepte las presentes Condiciones deberá abstenerse de hacer uso de la misma.

La UAECD en su calidad de coordinador de IDECA podrá agregar, eliminar o sustituir los datos e información dispuestos a través **de los RECURSOS**, así como sus respectivas condiciones de uso, realizando las notificaciones correspondientes por los medios que este defina.

2. CONDUCTA DEL USUARIO

Los servicios y contenidos que se prestan en **los RECURSOS** se pueden utilizar solamente para los propósitos legales, entendiéndose que cualquier tipo de conducta o actividad que

pueda calificarse como ilegal conforme a las reglas internacionales y colombianas estará de plano prohibida, y será de exclusivo cargo del usuario la asunción de cualquier tipo de responsabilidad a él imputable, así como de la aplicación de sanciones legales a que haya lugar.

Las conductas ilegales comprenden entre otras actividades las siguientes: realizar, promover o permitir la publicación o transmisión de cualquier tipo de información o material ilegal, ilícita, amenazante, abusivo, difamatorio, obsceno, ofensivo, pornográfico, indecente, profano, o información o de alguna u otra manera desagradable, incluyendo sin la limitación ningunas transmisiones que constituyen o que animan la conducta que constituiría una conducta penalizada por la Ley.

La información y los recursos disponibles a través de **los RECURSOS**, se deben destinar entre otros para fines de investigación, educación, para el desarrollo misional de las entidades públicas Colombianas del orden nacional, departamental, distrital y municipal, uso privado, no lucrativo y se prohíbe toda distribución pública de ejemplares o copias, reproducción de la información por cualquier forma o procedimiento, puesta a disposición o cualquier otra forma de comunicación pública de la información conocida o por conocerse, cualquier re-utilización, transmisión, reproducción o distribución sin la autorización previa, expresa y por escrito de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital – UAECD, o con la autorización previa y expresa del titular de los derechos patrimoniales de la obra, o bajo las restricciones establecidas en los artículos 18 y 19 de la ley 1712 de 2014.

A los datos abiertos no le son aplicables las restricciones establecidas en el presente párrafo, por cuanto estos datos se consideran datos primarios o sin procesar, lo cuales se encuentran en formatos estándar e interoperables que facilitan su acceso y reutilización, puestos a disposición de cualquier ciudadano, que de forma libre y sin restricciones, puedan ser reutilizados permitiéndole crear servicios derivados de los mismos, y por lo tanto en cumplimiento del mandato legal establecido en la Ley 1712 de 2014, por medio de la cual se creó la Ley de transparencia y el derecho de acceso a la información pública nacional, en la cual se contempla que toda información que se encuentre en posesión, o bajo control o custodia de un sujeto obligado es pública, teniendo como única reserva o limitación las disposiciones Constitucionales y legales.

La Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital en adelante la **UAECD**, se reserva el derecho a evaluar y calificar cualquier situación o actuación que pueda considerarse abuso, así como tomar las decisiones pertinentes al respecto.

Así mismo, el usuario que accede a los **RECURSOS** queda comprometido con la aceptación de las presentes condiciones de acceso y uso y a la observación de los principios

establecidos en los artículos 2° y 3° de la ley 1712 de 2014 “Por medio de la cual se crea la Ley de Transparencia y del Derecho de Acceso a la Información Pública Nacional y se dictan otras disposiciones”, así como las restricciones establecidas en la misma ley en los artículos 18 y 19.

3. CONTENIDO

La **UAECD** pone a disposición de los **USUARIOS** un conjunto de información (contenido) producida y/o dispuesta por las entidades del distrito, el cual debido a procesos de captura y/o ajuste puede presentar imprecisiones, o bien no estar actualizada en la fecha de acceso del **USUARIO**.

4. REGISTROS E INSCRIPCIONES DE LOS USUARIOS

El acceso a los **RECURSOS**, no está sujeto a un registro o suscripción previa por parte del Usuario. No obstante, el acceso a algunos de los servicios contemplados en los **RECURSOS** sólo se permitirá mediante registro previo. En este evento, el usuario garantiza la veracidad y exactitud de los datos registrados, y se compromete a:

- a) Aceptar y cumplir con la política de privacidad y seguridad vigente y aplicable que se encuentra disponible en el sitio web www.ideca.gov.co.
- b) Comunicar puntualmente al correo ideca@catastrobogota.gov.co los cambios que de ellos se produzcan de forma que los mismos permanezcan actualizados en todo momento.
- c) No utilizar su cuenta de usuario con fines o actividades diferentes para los creados inicialmente.
- d) Conservar con diligencia y guardar con absoluta confidencialidad la contraseña, evitando que otras personas tengan acceso a la misma, y comunicar inmediatamente a la **UAECD** su sustracción y/o pérdida y, en general, cualquier uso indebido de su cuenta de usuario por terceras personas.
- e) No copiar o alterar las páginas o contenidos que la **UAECD** ofrece en Internet, o asociarlos a otras páginas de Internet.

La **UAECD** se reserva el derecho a modificar las capacidades de transmisión, seguimiento u otros medios o servicios técnicos utilizados para el acceso a los **RECURSOS**.

La **UAECD** se reserva el derecho a cambiar, en cualquier momento, sin previo aviso y a su discreción, tanto la configuración presente en los **RECURSOS**, como los servicios y contenidos suministrados; así como el derecho a suspenderlos, limitarlos, eliminarlos o impedir el acceso a ellos de forma temporal o definitiva.

Para la obtención de los contenidos y el acceso a los servicios el **USUARIO** deberá únicamente utilizar los medios o procedimientos que en cada caso se le indiquen o que se pongan a su disposición a estos efectos; o en general, aquellos habitualmente empleados en Internet siempre que no entrañen ningún tipo de riesgo para el correcto funcionamiento de los **RECURSOS**.

5. PROPIEDAD INTELECTUAL

El **USUARIO** queda obligado a usar los **RECURSOS** de forma correcta y lícita y de acuerdo con lo regulado por el régimen legal sobre los Derechos de Autor y Propiedad Industrial y la política vigente y aplicable para el tema.

La totalidad de los **RECURSOS**, así como las imágenes, marcas comerciales, logotipos, archivos de audio y vídeo, botones, archivos de software, combinaciones de colores, así como la estructura, selección ordenación y presentación de sus contenidos, son propiedad de las entidades aportantes del Distrito Capital de Bogotá D.C., cuyos contenidos son dispuestos por la **UAECD** y se encuentran protegidos por las leyes Colombianas, de la Comunidad Andina e internacionales sobre derechos de autor y propiedad industrial.

En ningún caso, el acceso a los **CONTENIDOS** implica ningún tipo de renuncia, transmisión, licencia o cesión total ni parcial de dichos derechos, salvo que se establezca expresamente lo contrario. Las presentes Condiciones Generales de Uso **de los RECURSOS** no confieren a los **USUARIOS** ningún otro derecho de utilización, alteración, explotación, reproducción, distribución o comunicación pública de la información contenida en los **RECURSOS** y/o de sus contenidos y servicios distintos de los aquí expresamente previstos. Cualquier otro uso o explotación de cualesquier derecho estará sujeto a la previa y expresa autorización específicamente otorgada a tal efecto por la **UAECD** o el tercero titular de los derechos afectados.

La **UAECD** autoriza a los Usuarios a utilizar, visualizar, los contenidos y/o los elementos dispuestos en los **RECURSOS**, exclusivamente para su uso personal, privado y no lucrativo; siempre y en todo caso, se debe indicar el origen y/o autor de los mismos y que aparezca el símbolo del copyright y/o notas de propiedad intelectual de sus titulares. Para imprimir y descargar los contenidos y/o los elementos dispuestos en los **RECURSOS**, se requerirá de la autorización previa y expresa del titular de los derechos patrimoniales de la obra. Recordando que a los datos abiertos no le son aplicables las restricciones establecidas en

el presente párrafo, por cuanto estos datos se consideran datos primarios o sin procesar, lo cuales se encuentran en formatos estándar e interoperables que facilitan su acceso y reutilización, puestos a disposición de cualquier ciudadano, que de forma libre y sin restricciones, puedan ser reutilizados permitiéndole crear servicios derivados de los mismos, y por lo tanto en cumplimiento del mandato legal establecido en la Ley 1712 de 2014, por medio de la cual se creó la Ley de transparencia y el derecho de acceso a la información pública nacional, en la cual se contempla que toda información que se encuentre en posesión, o bajo control o custodia de un sujeto obligado es pública, teniendo como única reserva o limitación las disposiciones Constitucionales y legales.

Los enlaces a otros sitios web desarrollados por una entidad diferente a IDECA no representan ninguna relación entre la **UAECD** y los particulares o empresas titulares de dichos sitios webs, por lo que la **UAECD** no se hace responsable de los contenidos y servicios de dichos sitios, ni tampoco comparte necesariamente las opiniones que en ellas se manifiesten.

Cualquier persona que considere que una obra o creación intelectual ha sido divulgada en **los RECURSOS**, con violación a normas legales o convenios internacionales referentes a propiedad intelectual, propiedad industrial o derecho de autor y conexos, puede notificar esta situación al siguiente correo electrónico: ideca@catastrobogota.gov.co

6. EXCLUSIÓN DE RESPONSABILIDAD EN EL USO DE LOS RECURSOS

- a) La **UAECD**, no garantiza que los datos, sistemas, información y en general el contenido de la información dispuesta en **los RECURSOS** se encuentren operando o disponible en todo momento, ni se encuentren actualizados y sean fiables en su totalidad. En este sentido no se hace responsable de los daños y perjuicios directos o indirectos de cualquier índole que puedan derivarse de la interrupción del servicio así como de su continuidad o de las modificaciones que en él se operen.

El **USUARIO** exonera a la **UAECD** de cualquier responsabilidad en relación con la fiabilidad, utilidad o falsa expectativa que los **RECURSOS** pudieran producirle.

- b) **LOS RECURSOS** disponen de la tecnología (software y hardware) necesaria para el acceso y/o utilización de los mismos, sin embargo la **UAECD** no garantiza la eventual existencia de virus u otros elementos nocivos, introducidos por cualquier medio y por cualquier tercero, que puedan producir alteraciones en los contenidos y servicios, así como en los sistemas informáticos, documentos electrónicos o archivos del **USUARIO**,

y no se hace responsable de los daños o perjuicios directos o indirectos derivados del uso **los RECURSOS**.

- c) La **UAECD** no se responsabiliza de los servicios prestados por terceros a través de **los RECURSOS**, por lo que se excluye de cualquier responsabilidad por los daños y perjuicios de toda naturaleza que puedan deberse a estos servicios.
- d) El papel o el rol de la **UAECD** en estos servicios es el de administrar y mantener **los RECURSOS**, entendiendo por administración y mantenimiento la disposición de los contenidos y servicios para todos los usuarios en general.
- e) La **UAECD** no ofrece ninguna garantía, expresa o implícita, respecto a la idoneidad de la información para cualquier fin o resultados obtenidos por las personas que utilizan la información, y no es responsable por cualquier acción tomada en relación con la información contenida en los **RECURSOS**.

Por tanto, el USUARIO acepta hacer uso de los datos tal y como están, comprometiéndose a utilizarlos bajo su propio riesgo.

7. VINCULOS O ENLACES

Los USUARIOS que pretendan crear un enlace de hipertexto (en adelante link) a los **RECURSOS** deberán asegurar y comprometerse al respecto de las reglas que tiene establecidas la **UAECD** sobre enlaces en la Red. Los USUARIOS liberan a la **UAECD** de cualquier responsabilidad que les pueda corresponder fruto de una indebida utilización y/o disposición de los link que puedan desarrollar a los **RECURSOS**.

Dichas reglas se centran básicamente en:

- a) No establecer enlaces a páginas o subpáginas distintas a la página de inicio excepto cuando la especificidad del tema lo requiera.
- b) No realizar junto al link manifestaciones incorrectas que puedan inducir a error, sean contrarias a la Ley o la ética.
- c) No incluir ninguna marca comercial o signo susceptible de protección distinto de las direcciones de URL **los RECURSOS**.
- d) No establecer links con páginas que contengan contenidos, manifestaciones o propaganda de carácter político, sexista, racista, xenófobo, violento, pornográfico, de apología del terrorismo o atentatoria contra los derechos humanos, o que de cualquier

forma invite a actitudes o manifestaciones incívicas o violentas, y en general, puedan perjudicar en cualquier forma el buen nombre de la **UAECD** y el de las entidades Distritales.

- e) No podrá derivarse para la **UAECD** responsabilidad alguna en relación con la calidad de los productos o servicios ofrecidos en el sitio al que se hace el vínculo o por las transacciones que llegue a efectuar el **USUARIO** en dichos lugares de la red.

8. PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES

Sólo se almacenarán los datos personales que el usuario voluntariamente haya facilitado al inscribirse en alguno de los servicios que los **RECURSOS** pueden ofrecer.

El usuario **de los RECURSOS** autoriza el tratamiento automatizado de los datos personales suministrados, necesarios para la prestación de los servicios ofrecidos, respetando siempre la legislación colombiana sobre protección de los datos, en especial el artículo 15 de la Constitución Política de Colombia, relativo "... al derecho a la intimidad, al buen nombre, al derecho que tienen todas las personas a actualizar y rectificar las informaciones que se hayan recogido sobre ellas, en bancos de datos y en archivos de entidades públicas y privadas..."; así como también, con la normatividad colombiana que resulta aplicable a la reserva y protección de datos personales, la Ley 1581 de 2012 el decreto 1377 de 2103 las normas que las reglamenten, deroguen o las modifique, así como a la política de privacidad vigente y aplicable en el Distrito Capital.

Los datos personales recibidos por la UAECD no podrán ser entregados a terceros, con fines comerciales privados, a título de venta, cesión, alquiler a terceros o cualquier otra forma.

Los datos personales de los usuarios recibida por la UAECD es almacenada en bases de datos de propiedad de la UAECD, quien asume las medidas de índole técnica, organizativa y de seguridad que garanticen la confidencialidad e integridad de los datos de acuerdo con lo establecido en la Ley 1581 de 2012.

El usuario **de los RECURSOS** responderá, en cualquier caso, por la veracidad de los datos facilitados, reservándose la UAECD, el derecho a excluir de los servicios registrados a todo usuario que haya facilitado datos falsos, sin perjuicio de las demás acciones que procedan en Derecho.

El usuario **de los RECURSOS** podrá ejercer en cualquier momento los derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición con respecto a los datos por él suministrados, a través del correo electrónico que se establezca en el sitio web, o mediante los

mecanismos que para tal efecto disponga la entidad, en los términos de la ley 1581 de 2012 y el decreto 1377 de 2013 o las normas que las reglamenten, modifiquen o deroguen.

En cualquier momento el usuario puede dar de baja los datos por él suministrados, de acuerdo a los mecanismos que se establezcan por la UAECD establecidos en la Ley 1581 de 2012 y el decreto 1377 de 2013 o las normas que las reglamenten, modifiquen o deroguen.

9. INCORPORACIÓN POR REMISIÓN

Se advierte al visitante y usuario de los **RECURSOS**, que conforme al artículo 44 de la Ley 527 de 1999 y al Artículo 9 del Decreto Distrital 619 de 2007, las presentes Condiciones de uso incorporan por remisión las disposiciones de la Política de Privacidad de los sitios web de la Administración Distrital y las normas aplicables a cada servicio o trámite que la **UAECD** o las Entidades Distritales provean a través de su sitio web, las cuales serán jurídicamente válidas como si hubieran sido incorporados en su totalidad en estas Condiciones de uso.

10. LEY APLICABLE

Las presentes Condiciones Generales se interpretarán y regirán de conformidad con la Legislación Colombiana, en relación con los aspectos que no estén expresamente regulados en ellas.

El usuario no podrá alegar ante la **UAECD**, o los administradores u operadores de **los RECURSOS** o ante una autoridad judicial o administrativa diferente a la **UAECD**, la aplicación de condición, norma o convenio que no esté expresamente incorporado en las presentes Condiciones de Uso.

Si cualquier disposición de estas Condiciones de uso, pierde validez o fuerza obligatoria, por cualquier razón, todas las demás disposiciones, conservan su fuerza obligatoria, carácter vinculante y generarán todos sus efectos.

Para cualquier efecto legal o judicial, el lugar de las presentes Condiciones es la ciudad de Bogotá, Distrito Capital, Departamento de Cundinamarca, República de Colombia y cualquier controversia que surja de su interpretación o aplicación se someterá a los jueces de la República de Colombia.

11. VIOLACIÓN A ESTOS TÉRMINOS Y CONDICIONES

La **UAECD** podrá llevar a cabo todas las acciones legales que sean necesarias para remediar cualquier violación a los presentes Términos y Condiciones de uso de los **RECURSOS**, incluso el de restringir el acceso a este Sitio a determinados Usuarios.

12. CRÉDITOS A LA CIUDAD.

Se deberá respetar los derechos de autor sujetándose a las normas referentes de propiedad intelectual y las civiles y penales vigentes y aplicables en la materia, dando el apropiado crédito a las entidades del Distrito Capital Custodias y que hayan participado en la creación y desarrollo de la información geográfica dispuesta en los Portales de IDECA.

13. CONTACTO

Si desea hacer sugerencias o presentar quejas, escríbanos al correo electrónico: ideca@catastrobogota.gov.co