

Metodología para la medición del Índice de



Revitalización Urbana en Bogotá



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



Alcaldía Mayor de Bogotá D. C.

Carlos Fernando Galán
Alcalde Mayor

Secretaría Distrital del Hábitat

Vanessa Velasco Bernal
Secretaria

Subsecretaría de Planeación y Política

Redy Adolfo López
Subsecretario

Subdirección de Información Sectorial

Rodrigo Ernesto Carrascal Enríquez
Subdirector (E)

Equipo técnico - Subdirección de Información Sectorial

Tania Sofía Puentes Rojas
Hernán Darío Enríquez Sierra

Oficina Asesora de Comunicaciones

Manuel Alfonso Rincón Ramírez

Diseño y diagramación de portada y créditos

Lizbeth Rodríguez Agudelo

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Olga Lucía López Morales
Directora

Infraestructura de Datos Espaciales de Bogotá

Salomé Naranjo Luján
Gerente

Subgerencia de Operaciones

Pedro Alberto Pinzón Montero

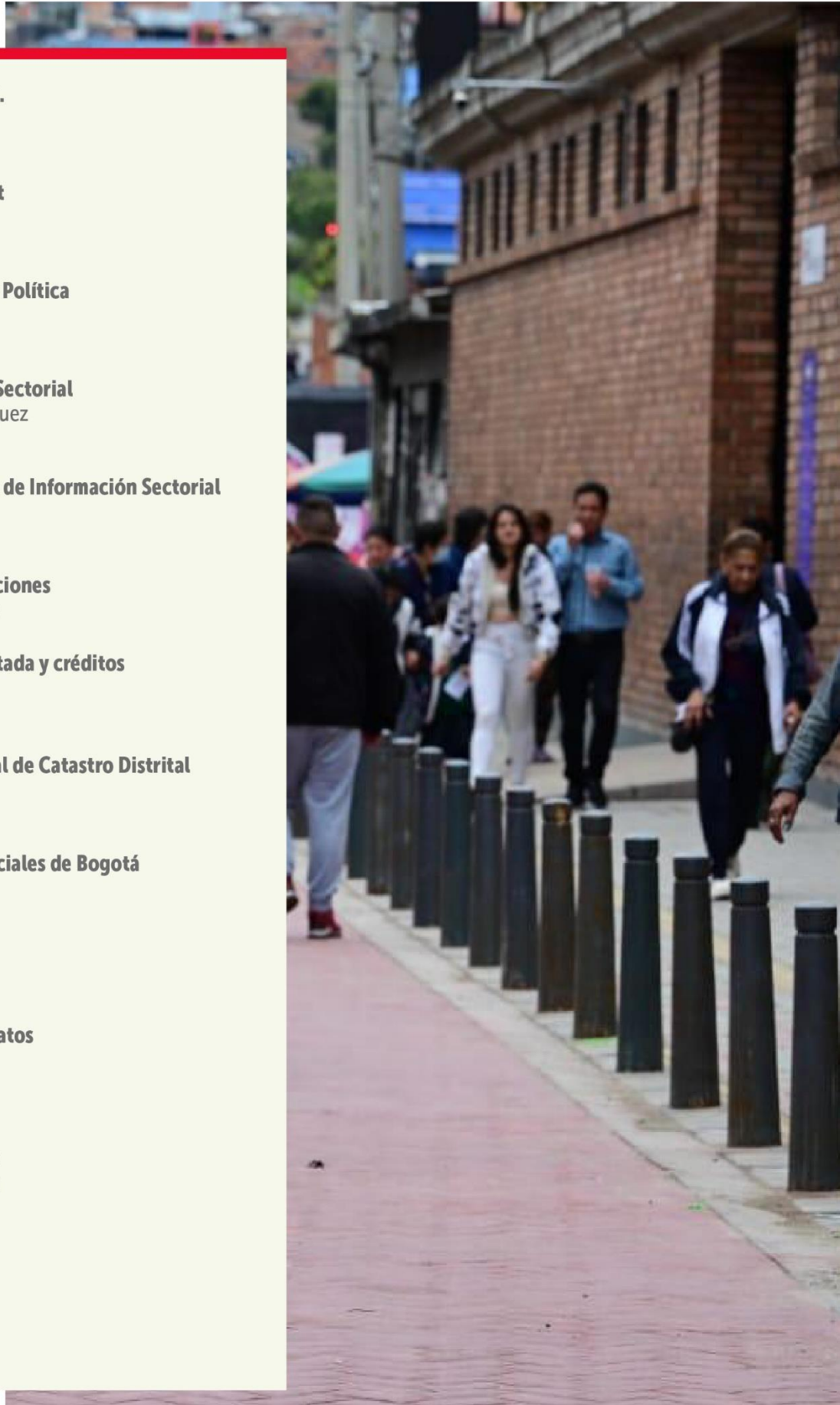
Subgerencia de Analítica de Datos

Diego Ricardo Ibarra Rodríguez

Equipo técnico – IDECA

Yolanda Beatriz Caballero Pérez
Natalia Andrea Romero Miranda
Adriana Palacios Manrique

Versión 1
junio de 2025



Contenido

1. Introducción	4
2. Marco conceptual de la revitalización	6
3. Definición de elementos del indicador de revitalización	9
3.1. Descripción de ejes	11
3.2. Descripción de ámbitos e indicadores	11
3.3. Niveles geográficos	15
4. Metodología	16
4.1. Trabajo conjunto	16
4.2. Definición de la estructura del IRU	19
4.3. Cálculo del Índice de Revitalización Urbana	21
4.4. Fichas metodológicas	24
5. Referencias.....	26
6. Anexos.....	27

Listado de ilustraciones

Ilustración 1. Desagregación del indicador de revitalización urbana	10
---	----

Listado de tablas

Tabla 1. Finalidad del ámbito de hábitat e indicadores.....	12
Tabla 2. Finalidad del ámbito de Funcionalidad e indicadores	13
Tabla 3. Finalidad del ámbito de Sostenibilidad y resiliencia e indicadores	14
Tabla 4. Cantidad de indicadores por prioridad	17
Tabla 5. Cantidad de indicadores y fuente de información	18
Tabla 6. Criterios de priorización de indicadores	19
Tabla 7. Elementos de la ficha metodológica	24

1. Introducción

La revitalización urbana es un proceso a partir del cual los esfuerzos públicos y privados del desarrollo urbano se enfocan en la intervención de zonas consolidadas de las ciudades para mejorar su calidad de vida por la vía de inversiones en infraestructuras, edificaciones o actividades sociales y económicas. A diferencia de los procesos de renovación que buscan modernizar aspectos físicos y aumentar la funcionalidad de las áreas intervenidas sustituyendo atributos existentes (Álvarez y Camerín, 2019), con la revitalización el énfasis es el de la recualificación contando con los tejidos sociales y económicos existentes, promoviendo intervenciones multisectoriales y la participación de múltiples actores interesados (Sánchez et al, 2012).

El Plan Distrital de Desarrollo Bogotá Camina Segura 2024-2027 ha dado un impulso decidido a la apuesta de revitalización urbana. A partir de los lineamientos establecidos en el plan de Ordenamiento Territorial que se relacionan con la política de revitalización urbana y protección a moradores y actividades productivas, la administración distrital incluye el objetivo de ordenar su territorio mediante la estrategia de revitalización urbana y rural con inclusión.

Ante la necesidad de identificar y priorizar intervenciones distritales en el marco de la revitalización, la administración distrital definió diecinueve polígonos entendidos como zonas donde pueden realizarse inversiones públicas con énfasis en procesos coordinados donde medie la gestión pública y privada para la mejora de condiciones urbanas en estas zonas. Con énfasis en la permanencia y calidad de vida de los pobladores originales, el cuidado del ambiente natural y el construido, se busca que los proyectos contemplen elementos de renaturalización y adaptación al cambio climático, la construcción sostenible en adición, la puesta en valor de los elementos naturales y patrimoniales para su sostenibilidad, el mejoramiento de equipamientos que propicien espacios de encuentro de las comunidades, con participación activa de la población.

El Índice de Revitalización Urbana (IRU) construido conjuntamente entre la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital – Ideca y la Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT, busca traducir de manera efectiva las condiciones del territorio urbano de Bogotá, de tal modo que se pueda tener un entendimiento de lo que implica hablar de revitalización en sentido extenso. Es decir, que no se llegue a una situación en la que la identificación de áreas del territorio deterioradas, o con tensiones entre las funciones urbanas residencial y económica materializadas en conflictos al interior de las comunidades, o expuestas a eventos de desastre o emergencia sean la forma de incorporar la necesidad por revitalizar.

A través de la medición del IRU se puede tener una línea base para toda la ciudad, la cual puede analizarse desde los niveles de Unidad de Planeación Local y Sector Catastral. De esta forma, se garantiza una aproximación local como base de la entrega de evidencia para los procesos de revitalización en la ciudad. Adicionalmente, se cuenta con la agregación de la medida a nivel de polígonos de revitalización, de tal forma que se pueda realizar seguimiento a los cambios en las zonas priorizadas, no solo en términos de la inversión pública (ítem a desarrollarse en una etapa posterior) sino también del avance en los indicadores relevantes para analizar resultados del proceso.

El IRU es una medida que sintetiza las condiciones urbanas a partir de tres ejes: Hábitat, Funcionalidad, y Sostenibilidad y resiliencia. Estos a su vez, agregan el estado de las zonas observado a través de cincuenta y seis indicadores distribuidos en diez ámbitos de estudio.

El IRU permite servir de base diagnóstica de las zonas analizadas como objeto de revitalización y también para identificar mejores condiciones o acciones que se requieren para que aquellas que no lo son, puedan avanzar a condiciones ideales. Esto facilita que tanto el sector público como el privado y las comunidades involucradas, puedan sentar discusiones entre los distintos actores en territorio y sectoriales sobre lo que se requiere en materia de revitalización y lo que debe priorizarse en este aspecto para mejorar las condiciones de manera diferenciada en la ciudad.

El documento se divide en 6 secciones incluida esta introducción, donde se aborda el marco conceptual de la revitalización urbana, los parámetros de estructuración del índice y su metodología, cerrando con principales referentes y anexos.

2. Marco conceptual de la revitalización

La ‘revitalización urbana’ puede entenderse como un proceso coordinado de gestión e intervención territorial que, bajo un enfoque de gobernanza multinivel, facilita la participación de diversos grupos de interés para incidir, transformar y mejorar un entorno y sus condiciones de hábitat. Este proceso no solo busca revertir patrones de deterioro y degradación del hábitat, sino también reducir la vulnerabilidad de un territorio y su comunidad, así como propiciar condiciones básicas de acceso que permitan construir entornos seguros, sostenibles, habitables y deseables para vivir.

En este concepto, la revitalización como proceso coordinado de gestión e intervención territorial: (i) Facilita la gestión eficiente de recursos y capacidades, promoviendo tanto la concurrencia de recursos financieros como la convergencias de esfuerzos institucionales, mediante arreglos y consensos entre las partes involucradas; (ii) Fomenta la participación y la inversión público-privada en la reconstrucción de la infraestructura pública local de soporte e inclusive de las construcciones privadas que pueden aportar a la mejora en las condiciones de hábitat de un territorio específico; (iii) Territorialmente, va más allá de una mera expectativa de ‘reactivación económica’ y propone aportar en los procesos de construcción y reconstrucción de los tejidos socioeconómicos; (iv) Replantea la relación espacial entre la oferta de vivienda, la oferta de servicios sociales y las posibilidades de generación de empleo cercano; (v) Busca aportar a la implementación de un modelo de economía circular, que permita cambios favorables en los patrones de producción, consumo y uso, y que contribuya desde el sector a mejorar las condiciones de sostenibilidad de los territorios y de la ciudad en general.

De acuerdo con la visión del Plan Distrital de Desarrollo “Bogotá camina segura”, Bogotá aspira a ser una ciudad “...del bien-estar y de la igualdad de las oportunidades”. En este sentido, el concepto de revitalización en su sentido más amplio busca servir como vehículo de transformación social, contribuyendo a la superación de las privaciones y a revertir los desequilibrios territoriales, mediante intervenciones integrales de hábitat que permitan ampliar las libertades ciudadanas y que faciliten la generación de condiciones de acceso, desarrollo y bien-estar para todos.

Este proceso de revitalización urbana requiere de un trabajo articulado interinstitucional para optimizar la integración de inversiones públicas de las diferentes entidades distritales con proyectos que permitan aunar esfuerzos, concretar y coordinar entre todos las acciones que impacten y potencien positivamente la transformación de los territorios teniendo en cuenta sus factores más deficitarios y potencialidades.

Carlos Alberto Tello (2017) define la revitalización urbana como "cualquier mejoramiento en la sustentabilidad residencial producido por iniciativas municipales, que responden a las necesidades de la comunidad local mediante políticas urbanas y programas oficiales". Este concepto se enmarca en procesos de transformación urbana relacionándose con otros conceptos como rehabilitación, regeneración, y renovación, utilizados frecuentemente para describir la reinvención de ámbitos urbanos degradados.

Por otro lado, se puede entender la revitalización como una estrategia que permite la regeneración de aspectos urbanos y sociales; la revitalización devuelve y conserva la funcionalidad, impulsando la vocación de zonas urbanas al valorar y mejorar los espacios existentes, esto generalmente mediante obras puntuales de escala local como la acupuntura urbana. Según Jaime Lerner (2006) la acupuntura urbana es una estrategia para revitalizar y permitir que las ciudades tengan un funcionamiento diferente y positivo al intervenir el espacio y la identidad cultural de la población. Por otro lado, Marc Auge (1994), ve al espacio público como aquel que contiene la memoria y es aquel punto en el cual se debe intervenir para fortalecer la apropiación de la población.

A partir de esto, surgen ideas como el reciclaje territorial e inmobiliario, que proponen estrategias para intervenir de forma integral en la ciudad ya consolidada. Se introducen también conceptos como la gestión urbana integral, entendida como una nueva forma de abordar las acciones urbanas, yendo más allá de la planificación normativa tradicional de las administraciones. En este contexto, el proyecto urbano se concibe como un conjunto de herramientas y procedimientos que definen cómo se lleva a cabo la transformación urbana, de forma consensuada e integral. Esta visión da lugar al enfoque del urbanismo operacional, el cual se enfoca en la gestión coordinada de planes y proyectos.

Los procesos de revitalización urbana buscan optimizar la funcionalidad de las zonas residenciales, los espacios públicos y el sistema de movilidad, al tiempo que pretenden atraer nuevos habitantes e inversiones. En Bogotá, la rápida expansión de la ciudad ha generado sectores que, siendo antiguamente periferias, hoy están integrados dentro del tejido urbano. Estas áreas han sido progresivamente legalizadas y mejoradas, aunque muchas aún requieren intervenciones que garanticen su revitalización. En este marco, el ordenamiento territorial propone la revitalización como una estrategia clave para fortalecer la competitividad urbana, mediante un conjunto de acciones orientadas a restablecer el equilibrio social, ambiental y económico desde una perspectiva sostenible.

Desde esta visión, la revitalización urbana integral se plantea como un modelo ideal de transformación que contempla múltiples acciones para recuperar zonas urbanas

deterioradas. A nivel internacional, este enfoque ha mostrado resultados positivos en ciudades como Montreal y Ciudad de México, donde se han desarrollado procesos sostenibles con fuerte énfasis en la mejora de la calidad de vida residencial. Este tipo de intervención ha llevado a que tanto gobiernos locales como nacionales formulen políticas más sensibles a las necesidades sociales, superando enfoques normativos tradicionales. En el caso de Bogotá, la Secretaría Distrital del Hábitat define tres ejes fundamentales para aplicar el concepto de revitalización urbana: i) las dimensiones físicas¹, la activación económica², y la apropiación del territorio³.

Así, la revitalización no se limita a la mejora física de los espacios urbanos, sino que incorpora una visión integral que atiende también a las dimensiones sociales, económicas y ambientales. Este enfoque permite que la revitalización actúe como un factor dinamizador del desarrollo urbano y comunitario, promoviendo la cohesión social y elevando la calidad de vida de quienes habitan estos sectores.

¹ Recualificación de espacios públicos que garantice condiciones de calidad, seguridad, adaptación al cambio climático y accesibilidad universal para todos los ciudadanos.

² Promoción de actividades desde diferentes sectores de la administración que mantengan activos y vitalizados los espacios públicos de manera continua.

³ Incentivar la participación comunitaria para la apropiación sostenible de los entornos intervenidos, generando un sentido de pertenencia y cuidado colectivo.

3. Definición de elementos del indicador de revitalización

El esfuerzo por la construcción de una medida que ayude a cuantificar la revitalización urbana para Bogotá, parte de una visión compleja y multidimensional sobre la que se pueden observar cambios en la ciudad en aspectos de interés para la política pública, en este caso, desde una perspectiva integral del hábitat. La aproximación que se deriva de la conceptualización presentada en la sección anterior se asocia con la posibilidad de construir un indicador sintético que permita hacer comparables distintos niveles geográficos respecto a un estándar o media de condiciones de ciudad relacionadas con las diferentes dimensiones que aborda la revitalización urbana.

El objetivo de este documento es presentar la conceptualización y estructuración del índice como medida que guarda propiedades estadísticas necesarias para ser utilizado para el seguimiento a los procesos y la priorización de acciones e intervenciones alrededor de la revitalización urbana en Bogotá. Mas allá de un marco profundo de conceptualización del término revitalización urbana, en este documento se busca afianzar el enfoque de la administración distrital para que con una medida objetiva se pueda contar con información pertinente como insumo para la gestión territorial integral y coordinada que mejore las condiciones del territorio y redunde en mejoras en la calidad de vida de comunidades originales y nuevos actores en los territorios objeto de revitalización urbana.

El alcance sobre el que se pretende construir la medida agregada de revitalización es el de un análisis de abajo hacia arriba, el cual consiste en revisar la capacidad del territorio para atender las diferentes actividades humanas de carácter urbano. Esto permite que no solo se entiendan las características o necesidades a nivel local, sino que genera la posibilidad de que los actores que interactúan en esos espacios puedan conocer estas condiciones y proponer alternativas de solución en términos de conservación ambiental, adaptación frente al cambio climático, funcionalidad social y económica, entre otros.

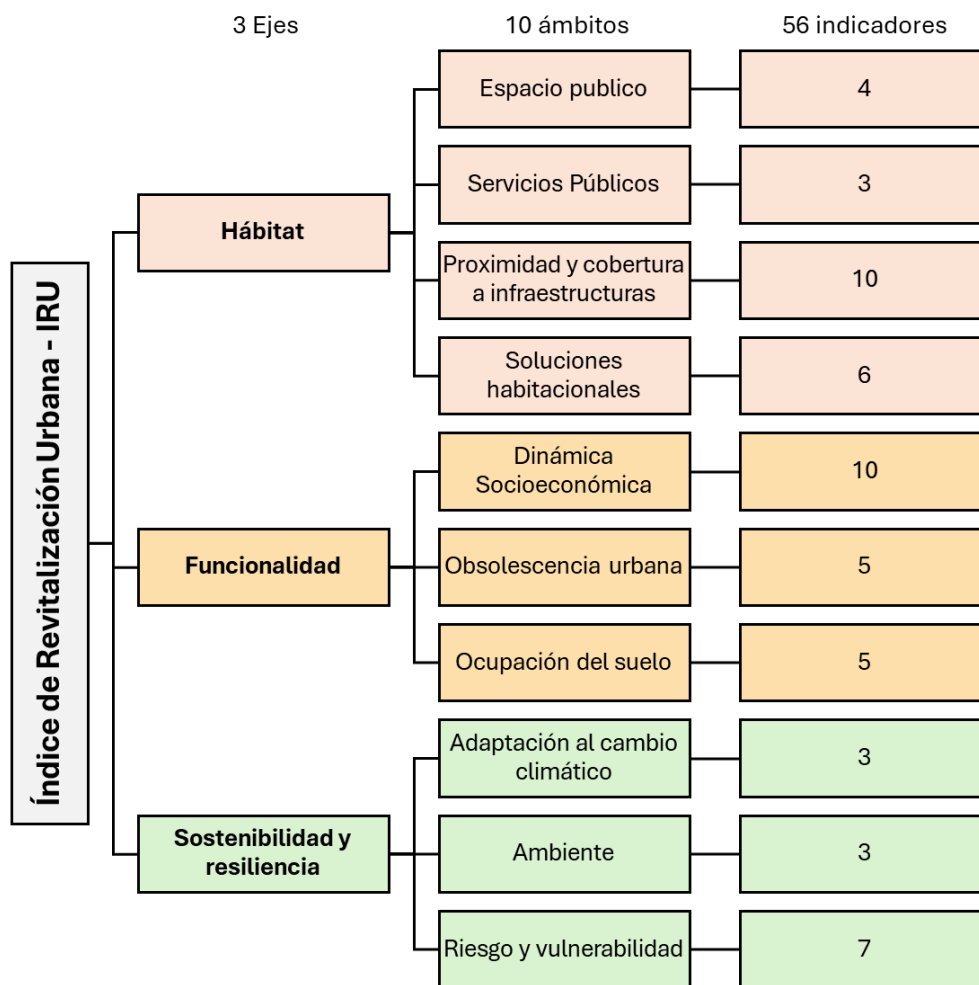
Esta medición, en conjunto con acciones e intervenciones públicas y privadas mediadas por mercados o fenómenos inherentes al territorio, puede indicar si un área de la ciudad brinda las condiciones necesarias para que sobre ella se lleven a cabo funciones de carácter residencial, económica, social, etc., o si, por el contrario, se evidencian en el territorio características como obsolescencia física de las infraestructuras, ineficiencias o mayor vulnerabilidad ante dinámicas de tipo ambiental, funcional, físico, y socioeconómico.

El cálculo del indicador resulta de la combinación de tres ejes que se considera son los que reúnen los aspectos esenciales del desarrollo físico y socioeconómico, sobre los cuáles se reflejan las condiciones del territorio y los resultados que sobre él tienen las intervenciones públicas, inversiones privadas y del trabajo de la comunidad, en la búsqueda por un

bienestar sostenible con mejores condiciones de habitabilidad y funcionalidad ⁴. Estos tres ejes a partir de los cuales se construye una medida agregada de revitalización propuesta corresponden a Hábitat, Funcionalidad, Sostenibilidad y resiliencia, como se muestran en la siguiente ilustración.

El índice actualmente no tiene una ponderación interna diferenciada por ejes o ámbitos mencionados, sin embargo, este parámetro será evaluado para una versión posterior del índice de acuerdo con mesas técnicas y socialización de la presente primera versión.

Ilustración 1. Desagregación del indicador de revitalización urbana



Fuente: Elaboración propia

⁴ La base sobre la que se justifica esta descomposición de los elementos de la revitalización radica en la posibilidad de usar la medida como un complemento al seguimiento que se realiza a los instrumentos de política pública en cabeza del sector hábitat: Plan de Hábitat y Servicios Públicos, Política de Gestión Integral del Hábitat y Política de Servicios Públicos.

3.1. Descripción de ejes

El primer eje reúne los atributos en términos de Hábitat Integral, partiendo de la base que en el proceso de la revitalización se busca no solo la provisión de soluciones habitacionales, sino también de oferta de servicios públicos y entornos de calidad para los hogares nuevos y existentes en una zona de la ciudad.

En el segundo eje se involucran la funcionalidad y los soportes urbanos en el territorio, en el entendido de incorporar al análisis la forma en la que se ocupa el suelo, la cobertura de bienes y servicios urbanos en un sector determinado y las formas en que reaccionan los actores del territorio a las dinámicas sociales y de mercado que se observan allí.

En el tercer eje, el enfoque de sostenibilidad permite analizar la oferta ambiental existente en un territorio, la presión por el uso de los recursos naturales y la capacidad de este para enfrentar los retos que trae consigo el cambio climático. Este componente, además, permite involucrar temas característicos de la exposición a riesgos naturales y las formas en las que los territorios pueden incorporar o recobrar las funciones naturales en la ciudad construida.

Cada uno de los componentes mencionados contiene a su vez un conjunto de ámbitos o dimensiones sobre los que se pueden generar mediciones puntuales para los distintos aspectos que lo desarrollan.

3.2. Descripción de ámbitos e indicadores

En el caso del componente de Hábitat Integral, se consideran cuatro ámbitos que recogen en mayor sentido cada una de las líneas de política de interés sectorial como son la producción de soluciones habitacionales y entornos dignos, el acceso a espacios públicos, la cobertura de servicios de movilidad y sociales en el territorio, y la capacidad de oferta de las redes de servicios públicos.

Tabla 1. Finalidad del ámbito de hábitat e indicadores

Ámbito	Finalidad	Indicador
Espacio público	Medir la oferta de espacios públicos de calidad y que aportan a la calidad de vida con su utilización.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Densidad de arbolado urbano por hectárea ▪ Espacio público de circulación conexión ▪ Espacio público efectivo ▪ Proporción de andén en buen estado
Proximidad y cobertura a infraestructuras	Mide la proximidad o cobertura que se observa en el territorio a distintos servicios como el transporte público, educación y recreación, así como la forma en la que se puede acceder a estas infraestructuras de manera amigable con el ambiente.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ % las manzanas con conexión a la ciclo - infraestructura ▪ Cobertura del sistema integrado de transporte ▪ Proporción de calzada en buen estado ▪ Proporción de viajes sostenibles ▪ Proximidad a equipamientos de salud ▪ Proximidad a equipamientos educativos SED ▪ Proximidad a jardines de Bienestar Social ▪ Proximidad a manzana del cuidado ▪ Proximidad a parques o equipamientos deportivos ▪ Proximidad de la población a parques
Soluciones habitacionales	Medir las condiciones de déficit habitacional, la oferta de vivienda y la dinámica de precios para entender que tan accesible es contar con soluciones habitacionales de calidad y accesibles para los hogares en el territorio observado	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Cambio de valor en el suelo de uso habitacional ▪ Hacinamiento crítico (déficit habitacional cuantitativo) ▪ Oferta inmobiliaria No VIS ▪ Oferta inmobiliaria VIS VIP ▪ Oferta VIS VIP ▪ SSPP (déficit habitacional cualitativo)
Servicios públicos	Medir la capacidad con la que cuenta la ciudad para una adecuada prestación de los servicios públicos en acueducto, alcantarillado y alumbrado público para la población actual y los nuevos residentes.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Capacidad remanente acueducto ▪ Capacidad remanente alcantarillado ▪ Cobertura del alumbrado publico

Fuente: Elaboración propia

En el caso del componente de Funcionalidad se contemplan tres ámbitos que definen las características de la ocupación tanto en lo físico como en la distribución de actividades, la obsolescencia urbana que busca medir procesos de deterioro y de conflicto funcional y la dinámica socioeconómica que busca identificar efectos en territorio de avances de mercado en las zonas revitalizadas.

Tabla 2. Finalidad del ámbito de Funcionalidad e indicadores

Ámbito	Finalidad	Indicador
Dinámica socioeconómica	Medir las características socioeconómicas de la población, así como las dinámicas de mercado que se encuentran en el territorio y la capacidad que tiene este para atraer empleo e inversiones privadas.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Área residencial / área con usos económicos ▪ Densidad poblacional ▪ Índice de dependencia ▪ Índice de dependencia (adulto mayor) ▪ Índice de dependencia (niños) ▪ Mediana de la oferta de vivienda nueva ▪ Mediana de la oferta de vivienda usada ▪ Potencial normativo por desarrollar ▪ Proximidad a tejido económico local - vías secundarias ▪ Tiempo de viaje a corazonces productivo
Obsolescencia urbana ⁵	Medir condiciones físicas del territorio sobre las que se puede observar deterioro o pérdida de funciones urbanas originales que dan paso a conflictos con el entorno.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Áreas con incidencia de basura en el espacio público ▪ Calificación general de la unidad predial ▪ Incidencia de vivienda desocupada ▪ Vetustez matriz de acueducto ▪ Vetustez red troncal de alcantarillado
Ocupación del suelo	Analiza cómo se localizan las personas y las actividades económicas junto con la diversidad de estas para atender demandas locales.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Densidad de uso comercial ▪ Densidad de usos industriales ▪ Densidad de vivienda ▪ Entropía actividad y residencia (mezcla de uso) ▪ Índice de ocupación

Fuente: Elaboración propia

⁵ En versiones posteriores la denominación de este ámbito será evaluada con el fin de mejorar su comprensión e interpretación acorde con los resultados obtenidos.

Finalmente, para el caso del componente de Sostenibilidad y resiliencia, se incluyen tres ámbitos a partir de los cuales se identifican los atributos ambientales, se presentan condiciones de exposición al riesgo y la vulnerabilidad por eventos naturales y se incluye de manera particular la forma de medir la capacidad del territorio para adaptarse al cambio climático.

Tabla 3. Finalidad del ámbito de Sostenibilidad y resiliencia e indicadores

Ámbito	Finalidad	Indicador
Adaptación cambio climático	Medir la capacidad del territorio para adaptarse a los cambios ambientales y enfrentar desafíos como el cambio climático, al mismo tiempo que se promueve la sostenibilidad y la protección de los recursos naturales.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Cobertura arbórea ▪ Espacio público natural ▪ Mapas de isla de calor
Ambiente	Evaluar las medidas de exposición a efectos adversos derivados de actividades que afectan el ambiente urbano.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Biodiversidad del arbolado ▪ Calidad del aire ▪ Confort acústico
Riesgo y vulnerabilidad	Medir la exposición al riesgo de la infraestructura y vulnerabilidad de la población.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Proporción de hogares en área de amenaza no mitigable por inundación ▪ Proporción de hogares en área de amenaza no mitigable por movimiento en masa ▪ Puntos críticos avenidas torrenciales ▪ Puntos críticos encharcamientos ▪ Puntos críticos inundaciones ▪ Puntos críticos movimientos en masa ▪ Riesgo sobre espacio público

Fuente: Elaboración propia

3.3. Niveles geográficos

El Índice de Revitalización Urbana se calculó en tres niveles geográficos correspondientes a Unidades de Planeamiento Local (UPL), polígonos de revitalización y sectores catastrales, en los tres casos se calculó solo para el área urbana de la ciudad. A continuación, algunas precisiones de cada nivel geográfico:

- Unidad de Planeamiento Local (UPL): de las 33 UPL dispuestas en el POT 555 del 2021 de las cuales se toman 30 donde 11 tienen vocación urbana – rural y las restantes con vocación netamente urbana. Las tres UPL descartadas por su vocación rural son Cuenca del Tunjuelo, Sumapaz y Cerros Orientales.
- Polígonos de revitalización urbana: esta delimitación corresponde a 18 polígonos de revitalización de la SDHT del Plan Distrital de Desarrollo 'Bogotá Camina Segura' corresponde a 4 polígonos de territorios Micro-PIMI, 2 polígonos a los ámbitos de los cables aéreos de San Cristóbal y Potosí, y 12 polígonos a piezas urbanas en ciudad consolidada. Se excluyó del análisis el polígono “Pieza Rural Nazareth - Betania - Suma” por su vocación rural.
- Sector catastral: tomando como referencia la capa de sectores catastrales de la UAECD del 2024, se tuvo en cuenta 1.002 polígonos de tipo urbano o mixto, excluyendo los sectores rurales. En los sectores de tipo mixto se realizó un corte a los polígonos con el fin de garantizar que los cálculos corresponden solo al área urbana de la ciudad.

4. Metodología

El Índice de Revitalización Urbana (IRU) fue construido como resultado de la articulación técnica entre la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital (Ideca) y la Secretaría Distrital del Hábitat (SDHT), ante la necesidad de cuantificar los impactos de las intervenciones e inversiones en territorio, en este caso con un enfoque hacia la revitalización urbana acorde con la priorización del PDD actual. En esta sección se destacan aspectos metodológicos indispensables en la construcción del índice.

La construcción del Índice de Revitalización Urbana (IRU) se fundamenta en un enfoque metodológico mixto que combina criterios técnicos de calidad estadística con validación conceptual por parte de expertos temáticos. Esta aproximación garantiza tanto la robustez técnica del instrumento como su pertinencia conceptual para la medición integral de los fenómenos de revitalización urbana en Bogotá, a continuación, se detalla el proceso realizado.

4.1. Trabajo conjunto

Las dos entidades distritales que se han encargado de diseñar y generar el IRU para el seguimiento de las condiciones para la revitalización urbana han definido una metodología de corte cuantitativo para identificar los atributos requeridos para la medición de los aspectos inherentes a la revitalización urbana. Para concretar una medición se definió una metodología de identificación de medidas a partir de los siguientes elementos:

- a) Revisión de medidas existentes en los ámbitos nacional e internacional.
- b) Revisión de experiencias frente a incorporación de análisis multidimensionales del estado de infraestructuras y servicios públicos, espacio público, medidas de adaptación al cambio climático, entre otros.
- c) Revisión de información disponible a manera de capas, datos crudos, indicadores construidos o índices desarrollados por otras entidades del orden distrital.

Con la información identificada y procesada a nivel de variable, se desarrollaron mesas técnicas entre expertos en desarrollo urbano y manejo de información de las dos entidades, con el acompañamiento de actores del sector hábitat y expertos en temas urbanos, para la retroalimentación de la información, la organización de indicadores en ámbitos y ejes, y las propuestas de medición a partir de la agregación de indicadores, ámbitos y ejes.

En el marco de la problematización y consolidación de información para la construcción del índice de revitalización urbana, la mesa técnica evidenció una alta dispersión en la producción de la información necesaria para la medición. De igual manera, los productores de información pertenecen a sectores incluso distintos al de hábitat, por lo que se tiene una dependencia importante en términos de actualización oportuna de la información. También,

se identifican para una porción importante de conjuntos de información que no se contaba con análisis contextuales o detallados a nivel de ciudad que permitieran integrarlos al ejercicio de revitalización. Frente a este panorama, se contempla la construcción de indicadores a partir de la información centralizada por Ideca.

Producto de las mesas técnicas, se revisó la pertinencia y disponibilidad de información de 80 indicadores; estos 80 indicadores corresponden a un análisis previo sobre el inventario de información que diera cuenta del estado del espacio físico y de la infraestructura pública. Estos fueron priorizados con una clasificación de 1 a 6 dependiendo la disponibilidad de información e importancia; para la versión 1 del indicador la cual se analiza en este DTS se inició con los indicadores priorizados del 1 al 3 (60 indicadores) de los cuales finalmente fue posible calcular 56, y para la versión 2 prevista para el segundo semestre del 2025 se revisarán los indicadores faltantes u otros adicionales según los resultados de talleres con expertos.

Tabla 4. Cantidad de indicadores por prioridad

Priorización	Cantidad de indicadores
1	47
2	8
3	5
4	5
5	11
6	4
Total general	80

Fuente: Elaboración propia

Esta priorización tuvo en cuenta el inventario exhaustivo de fuentes de información existentes en el ecosistema de datos de Bogotá, mediante los siguientes criterios:

- Fuentes oficiales institucionales: datos abiertos, bases de datos producidas por entidades del Distrito Capital y entidades nacionales con competencia territorial.
- Periodicidad de actualización: información con ciclos de actualización regulares que permitan el monitoreo temporal del índice.
- Cobertura territorial: datos disponibles a nivel de desagregación compatible con la unidad de análisis manzana.
- Accesibilidad técnica: información disponible en formatos procesables y con documentación técnica adecuada.

Como resultado del trabajo conjunto mencionado entre la SDHT – Ideca se realizó una búsqueda de la información disponible en datos abiertos de Bogotá y la información faltante fue solicitada mediante oficio a las entidades correspondientes.

Los 56 indicadores relacionados con la priorización 1 a 3 que fue posible acceder y calcular corresponden a 20 fuentes de información, las cuales se desagregan a continuación y pueden ser consultadas a detalle en la ficha metodológica:

Tabla 5. Cantidad de indicadores y fuente de información

Fuente de información	Cantidad de indicadores
Finca Raíz	1
Jardín Botánico de Bogotá	1
Secretaría de la Mujer	1
SIGAU	1
Transmilenio	1
POT - SDP	2
IDRD	2
SDM	2
SDP	2
UAECD	2
DADEP	3
EAAB	3
Galería Inmobiliaria	3
IDU	3
SDA	3
UAESP	3
Mapas Bogotá	4
DANE	6
IDECA	6
IDIGER	7
Total general	56

Fuente: Elaboración propia

La evaluación de calidad de los indicadores preseleccionados se realizó mediante la aplicación sistemática de criterios estadísticos establecidos por estándares internacionales (OECD, 2020; Eurostat, 2017) teniendo en cuenta los siguientes criterios:

Tabla 6. Criterios de priorización de indicadores

Criterio	Descripción
Validez	<ul style="list-style-type: none"> • Validez de constructo: correspondencia entre el indicador y el fenómeno que pretende medir • Validez de contenido: capacidad del indicador para capturar las dimensiones relevantes del fenómeno urbano • Validez de criterio: correlación del indicador con medidas externas del mismo fenómeno
Confiabilidad	<ul style="list-style-type: none"> • Consistencia temporal: estabilidad de la medición a lo largo del tiempo en ausencia de cambios reales • Consistencia interna: coherencia entre diferentes componentes del mismo indicador • Reproducibilidad: capacidad de obtener resultados similares bajo condiciones equivalentes
Precisión	<ul style="list-style-type: none"> • Completitud de datos: porcentaje de registros válidos respecto al total esperado • Exactitud: proximidad de los valores medidos respecto a los valores reales • Coherencia metodológica: uniformidad en los procesos de recolección y procesamiento
Comparabilidad	<ul style="list-style-type: none"> • Comparabilidad temporal: mantenimiento de criterios metodológicos a través del tiempo • Comparabilidad espacial: uniformidad de criterios entre diferentes unidades territoriales • Estandarización: aplicación de definiciones y clasificaciones homogéneas

Fuente: Elaboración propia

4.2. Definición de la estructura del IRU

La definición de los **ejes conceptuales** del IRU se realizó mediante un proceso estructurado de consulta a expertos temáticos de la Infraestructura de Datos Espaciales (Ideca) y de la Secretaría Distrital de Hábitat, garantizando la validación conceptual del marco teórico con base en el conocimiento especializado y la experiencia institucional en planificación urbana de Bogotá, la definición se realizó a través de mesas de trabajo así:

- Mesa 1 - Definición conceptual: discusión sobre el concepto de revitalización urbana y sus dimensiones constitutivas
- Mesa 2 - Validación de ejes: evaluación y refinamiento de la propuesta inicial de ejes estructurantes
- Mesa 3 - Consenso metodológico: validación final del marco conceptual y metodológico

Los ejes surtieron un proceso de validación conceptual en los que se consideraron los siguientes aspectos:

- Pertinencia teórica: correspondencia con marcos conceptuales consolidados sobre revitalización urbana
- Relevancia territorial: aplicabilidad específica al contexto urbano de Bogotá
- Diferenciación conceptual: distinción clara entre dimensiones sin solapamiento conceptual excesivo
- Operacionalización: viabilidad de traducir el concepto en indicadores medibles

El proceso de consulta a expertos resultó en la definición de tres ejes estructurantes:

- E1 - Hábitat: dimensión que integra aspectos de calidad de vivienda, infraestructura urbana y espacio público
- E2 - Funcionalidad: dimensión que abarca la eficiencia en el uso cotidiano del territorio y la accesibilidad a servicios
- E3 - Sostenibilidad y resiliencia: dimensión que incorpora aspectos ambientales y de adaptación al cambio climático

Posteriormente, se realizó la asignación de indicadores a ejes se realizó mediante un proceso sistemático de evaluación de pertinencia conceptual. Dentro de cada eje, los indicadores se organizaron en **ámbitos temáticos** específicos que representan componentes diferenciados pero complementarios:

1. Análisis de contenido: identificación de temas recurrentes dentro de cada eje
2. Agrupación conceptual: clasificación de indicadores en categorías temáticas homogéneas
3. Validación de coherencia: verificación de la consistencia conceptual interna de cada ámbito

4. Denominación técnica: asignación de nombres que reflejen el contenido específico del ámbito

Finalmente, esta estructura de un índice sintético como el que se propone, le aporta las siguientes **ventajas del Índice de Revitalización Urbana:**

- **Los rangos de valores** en todos los componentes (ámbitos, ejes e IRU) se miden entre 0 y 1 y esto permite tener buenas comparaciones entre indicadores y del índice en las distintas unidades geográficas
- **Interpretación uniforme:** al controlar por la dirección de la variación de los indicadores, el índice puede interpretarse en mejores o peores condiciones por lo que valores cercanos a 1 indican mejor condición para la revitalización urbana
- **Comparabilidad:** la normalización permite comparaciones válidas entre diferentes unidades territoriales
- **Agregación:** la estructura jerárquica facilita análisis a diferentes niveles de desagregación tanto para los componentes del índice como para las unidades geográficas

4.3. Cálculo del Índice de Revitalización Urbana

Cómo índice agregado, el IRU requiere de una metodología de cálculo que involucre transformaciones de las variables que componen cada uno de los indicadores que lo componen, el cálculo de estos y su agregación en términos de la estructura de organización que se ha propuesto. Para el caso de las variables utilizadas en la construcción de los indicadores se determinaron los criterios de representatividad del fenómeno a analizar, así como la coherencia de la medición en términos de aportar direcciones de cambio frente a la problematización de la revitalización urbana cuando fuera el caso, o que la magnitud revele avances o carencias frente a lo que se está analizando. De esta forma, se asegura que al construir los indicadores estos sean representativos del fenómeno, sean interpretables en términos ordinales frente a mejores o peores condiciones y puedan ser agregados teniendo en cuenta los anterior como dirección de cambio.

De igual manera, todos los indicadores individuales fueron **normalizados a una escala de 0 a 1**, donde la cercanía al valor 1 representa siempre un aspecto positivo para la revitalización urbana y la cercanía al valor 0 representa un aspecto negativo. Para efectos de análisis, algunos indicadores requirieron inversión en el cálculo del ámbito, garantizando que la interpretación sea consistente en todos los componentes del índice.

Para indicadores donde valores altos representan aspectos positivos (por ejemplo, cobertura de servicios públicos, calidad constructiva):

Donde:

$$I_j = \frac{I_{j\text{ori}} - I_{j\text{min}}}{I_{j\text{max}} - I_{j\text{min}}}$$

- I_j = Valor normalizado del indicador j (entre 0 y 1)
- $I_{j\text{ori}}$ = Valor original del indicador
- $I_{j\text{min}}$ = Valor mínimo observado del indicador en el conjunto de datos
- $I_{j\text{max}}$ = Valor máximo observado del indicador en el conjunto de datos

Para indicadores donde **valores altos representan aspectos negativos**⁶ (por ejemplo, déficit habitacional, riesgo de inundación, hacinamiento):

$$I_j = 1 - \frac{I_{j\text{ori}} - I_{j\text{min}}}{I_{j\text{max}} - I_{j\text{min}}}$$

- I_j = Valor normalizado del indicador j (entre 0 y 1)
- $I_{j\text{ori}}$ = Valor original del indicador j
- $I_{j\text{min}}$ = Valor mínimo observado del indicador j en el conjunto de datos
- $I_{j\text{max}}$ = Valor máximo observado del indicador j en el conjunto de datos

Propiedades de la normalización:

- i. Rango resultante: $0 \leq I_j \leq 1$
- ii. Interpretación uniforme:
 - $I_j = 1$: Mejor condición posible (aspecto más positivo)
 - $I_j = 0$: Peor condición posible (aspecto más negativo)

⁶ Este proceso se llevó a cabo en los siguientes 16 indicadores: Hacinamiento crítico, Déficit en servicios públicos, Densidad poblacional, Áreas con incidencia de basura en el espacio público, Incidencia de vivienda desocupada, Vetustez en red matriz de acueducto, Vetustez en red troncal de alcantarillado, Índice de ocupación, Islas de calor, Proporción de hogares en área de amenaza no mitigable por inundación, Proporción de hogares en área de amenaza no mitigable por movimiento en masa, Puntos críticos avenidas torrenciales, Puntos críticos encharcamientos, Puntos críticos inundaciones, Puntos críticos movimientos en masa, y Riesgo sobre espacio público.

- iii. Preservación del orden: la normalización mantiene el ordenamiento relativo entre unidades territoriales
- iv. Comparabilidad: permite la agregación coherente de indicadores con diferentes unidades de medida

El cálculo del IRU sigue una **estructura jerárquica** de agregación, lo que permite ver el aporte de cada indicador a una medición global a partir de la importancia que este tiene frente a un componente específico de la medición. Esto permite que, aunque un indicador tenga el mismo peso que los demás que conforman su ámbito, en la agregación general su peso relativo es distinto respecto a los indicadores de otros ámbitos. En la estructura de agregación del indicador, se utilizan promedios simples para cada ámbito como se muestra a continuación:

$$A_i = \frac{\sum_{j=1}^n I_{ij}}{n}$$

Donde:

A_i = Valor del ámbito i

I_{ij} = Valor normalizado del indicador j en el ámbito i

n = Número de indicadores en el ámbito i

Los ámbitos se calculan como el promedio ponderado de los indicadores individuales normalizados que los componen:

$$A_i = \frac{\sum_{j=1}^n I_{ij}}{n}$$

Donde:

A_i = Valor del ámbito i

I_{ij} = Valor normalizado del indicador j en el ámbito i

n = Número de indicadores en el ámbito i

En los casos en que los indicadores se invierten para garantizar que su aporte en el ámbito sea positivo el valor del indicador en la sumatoria se calcula como $1 - I_{ij}$

Los ejes del IRU también se calculan como el promedio simple de los ámbitos que los componen:

$$E_k = \frac{\sum_{i=1}^m A_{ik}}{m}$$

Donde:

E_k = Valor del eje k

A_{ik} = Valor del ámbito i en el eje k

m = Número de ámbitos en el eje k

Finalmente, el cálculo del IRU global se calcula como el promedio simple de los tres ejes ya calculados:

$$IRU = \frac{\sum_{k=1}^3 E_k}{3}$$

Donde:

IRU = Índice de Revitalización Urbana

E_k = Valor del eje k

4.4. Fichas metodológicas

Cada uno de los 56 indicadores que componen el Índice se detallan en una ficha metodológica anexa a este documento y que fue estructurada de acuerdo con los lineamientos del DANE y cuenta con los siguientes elementos:

Tabla 7. Elementos de la ficha metodológica

Descripción General del Indicador	
Nombre de indicador	Expresión verbal, precisa y concreta que identifica el indicador. Responde a: Cómo+Qué+Dónde.
Definición	Describe qué mide el indicador. Es una explicación amplia de su naturaleza y finalidad para que cualquier usuario entienda su sentido y alcance.
Objetivo	Propósito que se persigue con la medición, es decir, describe la naturaleza y finalidad del indicador.
Área temática	Relaciona cada indicador a un tema general: sociodemográfico, económico o ambiental (Según lineamientos DANE)
Tema	Especifica la jerarquía a la que se asocia un indicador dentro de un área temática (Según lineamientos DANE)
Soporte legal	Hace referencia a requerimiento normativo que sustenta el indicador, esto es: Acuerdo 67 de 2002: se debe especificar el capítulo al que responde el indicador. ODS: se debe registrar el código del indicador internacional. Expediente Distrital: indicador asociado a POT Otros estratégicos: se especifica la norma.

Características del indicador	
Fórmula de cálculo	Expresión matemática utilizada para el cálculo del indicador. Incluye el nombre o sigla de las variables que componen el indicador.
VARIABLES	Describe y precisa cada uno de los componentes de fórmula, incluyendo las siglas usadas.
Unidad de medida	Unidad en la que se expresa la medición del indicador. Puede ser: personas, por cada 100.000 personas, metros, grados centígrados, kilos, horas, porcentaje, etc.
Fuente de información	Entidad encargada y/o responsable de la producción y/o suministro del indicador o de las variables que lo componen.
Tipo de indicador	Corresponde a la tipología del indicador. Puede ser: total, promedio, mediana, proporción, porcentaje, tasa, razón, índice, valor absoluto, etc.
Periodicidad	Frecuencia con que se realiza el cálculo del indicador. Puede ser: diario, mensual, bimestral, semestral, anual, bianual, trienal, cuatrienal, quinquenal, etc. Si la periodicidad no está definida se debe colocar Otra.
Desagregación geográfica	Nivel geográfico hasta el cual se puede obtener información del indicador. Puede ser: Distrital, Localidad, Otros. En caso se seleccionar Otros especificar la desagregación correspondiente (por ejemplo, UPZ, UPR, Cuencas, Manzana, región, rural, urbana, etc.)
Desagregación poblacional-diferencial	Nivel de detalle con el cual se puede obtener información del indicador con relación a enfoque poblacional-diferencial e interseccional. Puede ser: sexo, identidad de género, orientación sexual, identidad étnica, condición/situación, grupo etario, otros.
Observaciones / Notas Técnicas	Observaciones para aclarar el indicador y notas técnicas relacionadas. Puede ser: cambios metodológicos, comparabilidad con los cálculos en otras entidades.
Enlaces web relacionados	Incluye todos los enlaces o páginas relacionadas que se consideren pertinentes.
Datos de responsable que reporta la información	
Sector	Nombre del sector administrativo responsable de reportar el indicador y su información asociada.
Entidad	Nombre de la entidad responsable de reportar el indicador y su información asociada.
Dependencia	Área responsable de reportar el indicador y su información asociada (Subsecretaría, Subdirección, Dirección, Subdirección, Oficina, etc.).
Directivo/a responsable	Nombre del/de la directivo/a de la dependencia que reporta el indicador y la información asociada.
Correo electrónico del directivo	Correo institucional del/de la directivo/a de la dependencia que reporta el indicador y su información asociada.
Teléfono de contacto	Teléfono de contacto del encargado/a de reportar el indicador y la información asociada.

Fuente: Elaboración Propia

5. Referencias

- Acuerdo distrital 927 de 2024. Por medio del cual se adopta el plan de desarrollo económico, social, ambiental y de obras públicas del distrito capital 2024-2027 “Bogotá camina segura”. Anexo 1. Bases del Plan de Desarrollo 2024-2027.
- Alcaldía Mayor de Bogotá. (2023). Plan Estratégico IDECA 2024-2033. Infraestructura de Datos Espaciales para Bogotá. https://www.ideca.gov.co/sites/default/files/20230707_PE_IDECA_2024_2033.pdf
- Álvarez Mora, A., & Camerin, F. (2019). La herencia del urban renewal en los procesos actuales de regeneración urbana: el recorrido Renovación-Regeneración a debate. *Ciudad Y Territorio Estudios Territoriales*, 51(199), 5–26. Recuperado a partir de <https://recyt.fecyt.es/index.php/CyTET/article/view/76712>
- Decreto Distrital 555 de 2021. Por el cual se adopta la revisión general del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C."
- Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio. (2021). Guía para el mejoramiento integral del hábitat. Bogotá, Colombia.
- Moreno, C., Allam, Z., Chabaud, D., Gall, C., & Pratlong, F. (2021). Introducing the “15-Minute City”: Sustainability, resilience and place identity in future post-pandemic cities. *Smart Cities*, 4(1), 93–111. <https://doi.org/10.3390/smartcities4010006>
- OECD. (2020). *Cities in the World: A New Perspective on Urbanisation*. OECD Publishing. <https://doi.org/10.1787/d0efcbda-en>
- Sánchez, J. R., González, L. M., de Pablo, A. D., Aja, A. H., & Mora, A. Á. (2012). La intervención en la ciudad construida: acepciones terminológicas. *urban*, (4), 113-122.
- Secretaría Distrital de Planeación. (2023). Sistema de Indicadores del Componente Estratégico del POT – Indicadores IRU. Bogotá, D.C.
- Secretaria Distrital del Hábitat. (2024). Documento Técnico de Soporte – Polígonos de Revitalización. Plan Distrital de Desarrollo 2024 – 2028 Bogotá Camina Segura. Bogotá D.C.
- Tello Campos, C. A. (2017). *Revitalización urbana y calidad de vida en el sector central de las ciudades de Montreal y México*. Cuadernos de Investigación Urbanística, (113), 1–69. <https://doi.org/10.20868/ciur.2017.113.3546>

United Nations Human Settlements Programme (UN-Habitat). (2020). World Cities Report 2020: The Value of Sustainable Urbanization. Nairobi, Kenya. https://unhabitat.org/sites/default/files/2020/10/wcr_2020_report.pdf

6. Anexos

A continuación, se detalla la ficha metodológica de los 56 indicadores que componen el Índice de Revitalización Urbana – IRU de acuerdo con lo mencionado en la sección Fichas metodológicas.

Ficha metodológica de los indicadores que componen el Índice de Revitalización Urbana -IRU

Fecha actualización: 26 de junio de 2025



Eje	Ámbito	ID	ID	Nombre de indicador	Definición	Objetivo	Área temática	Tema	Soporte legal	Formas de captura	Variables	Unidad de medida	Fuentes de información	Tipo de indicador	Periodicidad	Designación Geográfica	Designación poblacional/territorial	Observaciones / Notas Técnicas	Entrega web/interactiva	Nómina de responsables que respaldan el mantenimiento						
																				Factor	Entidad	Dependencia	Dirección Responsable	Cuenta Interactiva del indicador	Teléfono de contacto	
Espacio público	Espacio público	Rea_111	10101	Densidad de árboles urbanos	Mide la cantidad de árboles presentes por hectárea en el espacio urbano, considerando su desarrollo. Esta métrica se utiliza como indicador de la cobertura verde de la ciudad.	El propósito es mejorar la distribución del espacio público urbano, considerando su desarrollo, y mejorar la planificación de espacios verdes por barrios y zonas urbanas, reducir la contaminación y promover el bienestar de la ciudadanía.	AMBESUD	Condiciones y calidad ambiental	ODS 11 "Ciudades y comunidades sostenibles"	Decreto de Áreas Urbanas - 1 de mayo / Área Urbana	Número total de árboles urbanos en el espacio urbano, considerando su desarrollo. Área - Área total de la unidad geográfica en hectáreas.	Árboles por hectárea	Mesa Digital por información de OD	Árboles urbanos	Anual	IRU, PFI sector central	No aplica	Ninguna	Entrega web/interactiva	Revisado	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	Entrega web/interactiva	+57 601 234 7000	
		Rea_112	10102	Espacio público de circulación peatonal	Este indicador mide la accesibilidad al espacio público destinado a la movilidad peatonal en la ciudad por habitantes.	La finalidad del indicador es medir el acceso peatonal y la disponibilidad de infraestructura que promueva la movilidad sostenible, según se evaluó para los barrios de la ciudad.	SOCCOMUNICAFICA	Naval, calidad y condiciones de vida	ODS 11 "Ciudades y comunidades sostenibles"	OPCC-EP para movilidad peatonal e IP para la movilidad en bicicleta, IP anular/Producción	IP para movilidad peatonal/Greas de accesibilidad, ciclovías, ciclistas y peatones en metros cuadrados. IP para la movilidad en bicicleta: Área de ciclovías en metros cuadrados. IP anular/ Área de ciclovías, ciclistas, peatones y condiciones peatonales.	Metros cuadrados por habitante	DADEP	Árboles urbanos	Anual	IRU, PFI sector central	No aplica	Ninguna	Entrega web/interactiva	Revisado	UAECD	IBICAFOP	Sabine Nariño López	Entrega web/interactiva	+57 601 234 7000	
		Rea_113	10103	Espacio Público Electrónico	Este indicador mide el espacio Público Electrónico (EPE) en la ciudad por habitantes.	Se define Espacio Público Electrónico como el espacio público de carácter electrónico que permite a los ciudadanos interactuar y participar en las actividades de la ciudad.	SOCCOMUNICAFICA	Espacio público urbano, accesibilidad y calidad del espacio público	ODS 11 "Ciudades y comunidades sostenibles"	OPCC-EP para movilidad peatonal e IP para la movilidad en bicicleta, IP anular/Producción	Zonas verdes: Área de zonas verdes en metros cuadrados. Puntos de acceso a servicios: Área de puntos de acceso a servicios en metros cuadrados. Puntos y Puntos de acceso a servicios: Área de puntos y puntos de acceso a servicios en metros cuadrados.	Metros cuadrados por habitante	DADEP	Árboles urbanos	Anual	IRU, PFI sector central	No aplica	Ninguna	Entrega web/interactiva	Revisado	UAECD	IBICAFOP	Sabine Nariño López	Entrega web/interactiva	+57 601 234 7000	
		Rea_114	10104	Protección de áreas en buen estado	Este indicador se calcula como la proporción de áreas en buen estado en la unidad geográfica.	Este concepto se refiere a la movilidad peatonal y a un entorno urbano saludable y resiliente.	SOCCOMUNICAFICA	Espacio público urbano y movilidad, infraestructura para la movilidad peatonal	ODS 11 "Ciudades y comunidades sostenibles"	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Según demanda	IRU, PFI sector central	No aplica	Ninguna	No aplica	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	Entrega web/interactiva	+57 601 234 7000	
		Rea_115	10105	Proporción de manzanas con conexiones por ciclovías a ciclo infraestructura	Se mide como la proporción de manzanas que tienen conexiones a ciclo infraestructura dentro de un radio de 500 metros de distancia.	Este concepto se refiere a la movilidad peatonal y a un entorno urbano saludable y resiliente.	SOCCOMUNICAFICA	Movilidad sostenible y ciclo infraestructura, accesibilidad a ciclo infraestructura	ODS 11 "Ciudades y comunidades sostenibles"	Acción por el clima: M2 ciclo infraestructura / no total	M2 ciclo infraestructura / no total	Proporción de manzanas con conexiones por ciclovías a ciclo infraestructura dentro de un radio de 500 metros de distancia.	OU	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Según demanda	IRU, PFI sector central	No aplica	Ninguna	No aplica	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	Entrega web/interactiva	+57 601 234 7000	
		Rea_116	10106	Cobertura del sistema integrado de transporte	Este indicador mide la cobertura del Sistema Integrado de Transporte (SIT) en la ciudad por habitantes.	Este concepto se refiere a la movilidad peatonal y a un entorno urbano saludable y resiliente.	SOCCOMUNICAFICA	Accesibilidad y cobertura del transporte público, cobertura del sistema integrado de transporte	ODS 11 "Ciudades y comunidades sostenibles"	Acción por el clima: M2 ciclo infraestructura / no total	IP SIT: IP SIT TOTAL	IP SIT: Unidades prediales con cobertura del SIT: M2 ciclo infraestructura dentro de un radio de 500 metros de distancia.	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Según demanda	IRU, PFI sector central	No aplica	Ninguna	No aplica	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	Entrega web/interactiva	+57 601 234 7000		
		Rea_117	10107	Área de calidad por habitantes	Mide la cantidad de superficie del espacio público por habitantes en la unidad geográfica.	Este concepto se refiere a la movilidad peatonal y a un entorno urbano saludable y resiliente.	SOCCOMUNICAFICA	Infraestructura urbana, calidad de la infraestructura urbana	ODS 11 "Ciudades y comunidades sostenibles"	Acción por el clima: M2 ciclo infraestructura / no total	Área T: Área total de calidad en la unidad geográfica.	Área T: Área total de calidad en la unidad geográfica.	Metros cuadrados de calidad por habitante	OU	Árboles urbanos	Según demanda	IRU, PFI sector central	No aplica	Ninguna	No aplica	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	Entrega web/interactiva	+57 601 234 7000	
		Rea_118	10108	Proporción de viajes sostenibles	Mide el porcentaje de viajes en origen que se realizan por medio de transporte no motorizado respecto al total de viajes.	Este concepto se refiere a la movilidad peatonal y a un entorno urbano saludable y resiliente.	ECONOMICA	Transporte	ODS 11 "Ciudades y comunidades sostenibles"	Acción por el clima: M2 ciclo infraestructura / no total	Módulo principal de transporte sostenible a los barrios: conexiones a peatones y bicicletas.	Módulo principal de transporte sostenible a los barrios: conexiones a peatones y bicicletas.	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Según demanda	IRU, PFI sector central	No aplica	Ninguna	Entrega web/interactiva	Revisado	IBICA	SDHT	Subdirección de Información Sectorial	Rodrigo Adolfo López	Entrega web/interactiva	+57 601 234 7000
		Rea_119	10109	Posibilidad e equipamiento de salud	Mide la proporción de unidades prediales con equipamiento de salud en la unidad geográfica.	Este concepto se refiere a la movilidad peatonal y a un entorno urbano saludable y resiliente.	SOCCOMUNICAFICA	Transporte, acceso a servicios sociales	ODS 11 "Ciudades y comunidades sostenibles"	Acción por el clima: M2 ciclo infraestructura / no total	Capacidad de líneas que se encuentran dentro de 500 metros de un equipamiento de salud.	Diferencia Manhattan a los equipamientos de salud.	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Según demanda	IRU, PFI sector central	No aplica	Ninguna	No aplica	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	Entrega web/interactiva	+57 601 234 7000		
		Rea_120	10110	Posibilidad e equipamiento educativo SED	Mide la proporción de unidades prediales con equipamiento de salud en la unidad geográfica.	Este concepto se refiere a la movilidad peatonal y a un entorno urbano saludable y resiliente.	SOCCOMUNICAFICA	Transporte, acceso a servicios sociales	ODS 11 "Ciudades y comunidades sostenibles"	Acción por el clima: M2 ciclo infraestructura / no total	Capacidad de líneas que se encuentran dentro de 500 metros de un equipamiento de salud.	Diferencia Manhattan a los equipamientos de salud.	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Según demanda	IRU, PFI sector central	No aplica	Ninguna	No aplica	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	Entrega web/interactiva	+57 601 234 7000		
		Rea_121	10111	Posibilidad e equipamiento de salud	Mide la proporción de unidades prediales con equipamiento de salud en la unidad geográfica.	Este concepto se refiere a la movilidad peatonal y a un entorno urbano saludable y resiliente.	SOCCOMUNICAFICA	Transporte, acceso a servicios sociales	ODS 11 "Ciudades y comunidades sostenibles"	Acción por el clima: M2 ciclo infraestructura / no total	Capacidad de líneas que se encuentran dentro de 500 metros de un equipamiento de salud.	Diferencia Manhattan a los equipamientos de salud.	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Según demanda	IRU, PFI sector central	No aplica	Ninguna	No aplica	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	Entrega web/interactiva	+57 601 234 7000		
		Rea_122	10112	Posibilidad e equipamiento de salud	Mide la proporción de unidades prediales con equipamiento de salud en la unidad geográfica.	Este concepto se refiere a la movilidad peatonal y a un entorno urbano saludable y resiliente.	SOCCOMUNICAFICA	Transporte, acceso a servicios sociales	ODS 11 "Ciudades y comunidades sostenibles"	Acción por el clima: M2 ciclo infraestructura / no total	Capacidad de líneas que se encuentran dentro de 500 metros de un equipamiento de salud.	Diferencia Manhattan a los equipamientos de salud.	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Según demanda	IRU, PFI sector central	No aplica	Ninguna	No aplica	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	Entrega web/interactiva	+57 601 234 7000		
		Rea_123	10113	Posibilidad e equipamiento de salud	Mide la proporción de unidades prediales con equipamiento de salud en la unidad geográfica.	Este concepto se refiere a la movilidad peatonal y a un entorno urbano saludable y resiliente.	SOCCOMUNICAFICA	Transporte, acceso a zonas verdes y recreación	ODS 11 "Ciudades y comunidades sostenibles"	Acción por el clima: M2 ciclo infraestructura / no total	Capacidad de líneas que se encuentran dentro de 500 metros de un equipamiento de salud.	Diferencia Manhattan a los equipamientos de salud.	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Según demanda	IRU, PFI sector central	No aplica	Ninguna	No aplica	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	Entrega web/interactiva	+57 601 234 7000		
Rea_124	10114	Posibilidad e equipamiento de salud	Mide la proporción de unidades prediales con equipamiento de salud en la unidad geográfica.	Este concepto se refiere a la movilidad peatonal y a un entorno urbano saludable y resiliente.	SOCCOMUNICAFICA	Transporte, acceso a zonas verdes	ODS 11 "Ciudades y comunidades sostenibles"	Acción por el clima: M2 ciclo infraestructura / no total	Capacidad de líneas que se encuentran dentro de 500 metros de un equipamiento de salud.	Diferencia Manhattan a los equipamientos de salud.	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Según demanda	IRU, PFI sector central	No aplica	Ninguna	No aplica	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	Entrega web/interactiva	+57 601 234 7000				
Rea_125	10115	Posibilidad e equipamiento de salud	Mide la proporción de unidades prediales con equipamiento de salud en la unidad geográfica.	Este concepto se refiere a la movilidad peatonal y a un entorno urbano saludable y resiliente.	ECONOMICA	Mercado inmobiliario y suelo urbano	ODS 11 "Ciudades y comunidades sostenibles"	Acción por el clima: M2 ciclo infraestructura / no total	Mediana del valor de referencia de vivienda comercial.	Mediana del valor de referencia de vivienda comercial.	Mediana del valor de referencia de vivienda comercial.	Mediana del valor de referencia de vivienda comercial.	Anual	IRU, PFI sector central	No aplica	Ninguna	No aplica	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	Entrega web/interactiva	+57 601 234 7000				
Espacios de recreación	Espacios de recreación	Rea_130	10116	Equipamiento crítico (Diferencial Habitacional Cuadrante)	Mide la cantidad de unidades prediales con equipamiento crítico en la unidad geográfica.	Este concepto se refiere a la movilidad peatonal y a un entorno urbano saludable y resiliente.	SOCCOMUNICAFICA	Demografía y población	ODS 11 "Ciudades y comunidades sostenibles"	Número de hogares con equipamiento crítico en la unidad geográfica.	Número de hogares con equipamiento crítico en la unidad geográfica.	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Según demanda	IRU, PFI sector central	No aplica	Ninguna	No aplica	IBICA	SDHT	Subdirección de Información Sectorial	Rodrigo Adolfo López	Entrega web/interactiva	+57 601 234 7000		
		Rea_131	10117	Oferta inmobiliaria No VIS	Mide el número de unidades de vivienda nueva No VIS que están disponibles en el mercado a diciembre de cada año.	Este concepto se refiere a la movilidad peatonal y a un entorno urbano saludable y resiliente.	SOCCOMUNICAFICA	Naval, calidad y condiciones de vida	ODS 11 "Ciudades y comunidades sostenibles"	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Unidades de vivienda	Unidades de vivienda	Unidades de vivienda	Anual	IRU, PFI sector central	No aplica	Ninguna	No aplica	IBICA	SDHT	Subdirección de Información Sectorial	Rodrigo Adolfo López	Entrega web/interactiva	+57 601 234 7000		
		Rea_132	10118	Oferta inmobiliaria VIS VP	Mide el número de unidades de vivienda nueva VIS VP que están disponibles en el mercado a diciembre de cada año.	Este concepto se refiere a la movilidad peatonal y a un entorno urbano saludable y resiliente.	SOCCOMUNICAFICA	Naval, calidad y condiciones de vida	ODS 11 "Ciudades y comunidades sostenibles"	Protección de áreas en buen estado: Área B / Área T	Unidades de vivienda	Unidades de vivienda	Unidades de vivienda	Anual	IRU, PFI sector central	No aplica	Ninguna	No aplica	IBICA	SDHT	Subdirección de Información Sectorial	Rodrigo Adolfo López	Entrega web/interactiva	+57 601 234 7000		
		Rea_133	10119	Oferta inmobiliaria VIS VP	Mide el número de unidades de vivienda nueva VIS VP que están disponibles en el mercado a diciembre de cada año.	Este concepto se refiere a la movilidad peatonal y a un entorno urbano saludable y resiliente.	ECONOMICA	Naval, calidad y condiciones de vida	ODS 11 "Ciudades y comunidades sostenibles"	Acción por el clima: M2 ciclo infraestructura / no total	Unidades de vivienda	Unidades de vivienda	Unidades de vivienda	Anual	IRU, PFI sector central	No aplica	Ninguna	No aplica	IBICA	SDHT	Subdirección de Información Sectorial	Rodrigo Adolfo López	Entrega web/interactiva	+57 601 234 7000		
		Rea_134	10120	Oferta inmobiliaria VIS VP	Mide el número de unidades de vivienda nueva VIS VP que están disponibles en el mercado a diciembre de cada año.	Este concepto se refiere a la movilidad peatonal y a un entorno urbano saludable y resiliente.	SOCCOMUNICAFICA	Naval, calidad y condiciones de vida	ODS 11 "Ciudades y comunidades sostenibles"	Acción por el clima: M2 ciclo infraestructura / no total	Unidades de vivienda	Unidades de vivienda	Unidades de vivienda	Anual	IRU, PFI sector central	No aplica	Ninguna	No aplica	IBICA	SDHT	Subdirección de Información Sectorial	Rodrigo Adolfo López	Entrega web/interactiva	+57 601 234 7000		

Ficha metodológica de los indicadores que componen el Índice de Revitalización Urbana -IRU

Fecha actualización: 26 de junio de 2025



Eje	Ámbito	ID	ID	Nombre de indicador	Definición	Objetivo	Área temática	Temas	Características del indicador																		
									Código legal	Fórmula de cálculo	Variables	Unidad de medida	Fuente de información	Tipo de indicador	Periodicidad	Desagregación Geográfica	Desagregación poblacional/territorial	Observaciones / Notas Técnicas	Enlaces web relacionados	Sector	Entidad	Nombre de responsables que realizan la actualización	Carrera profesional del responsable	Teléfono de contacto			
Habitat	Servicios Públicos	Rev_141	Rev_19421	Capacidad remanente en redes de abastecimiento	Méts de proporción de la capacidad remanente en las redes de abastecimiento que son viables de utilizar.	Indicador permite evaluar la capacidad de la infraestructura existente para abastecer a los usuarios de agua potable, mediante el uso de recursos de reserva, mediante el uso de recursos de reserva de agua potable. Con información permitiendo conocer la capacidad remanente de la ciudad que requieren proyectos de expansión y/o renovación de redes de abastecimiento.	OCOCIDECONGRÁFICA	Servicios públicos directivos		OCES 4 Agua limpia y saneamiento	Proporción remanente de la red	Red matriz de abastecimiento	Proporción	DANE, POT201	Proporción	Día	IFL, PFI y sector castañal	No aplica	La desagregación a nivel de LPA y PFI corresponde a nivel de información ya que se refiere conceptualmente a sectores habitacionales que no necesariamente coinciden con los límites geográficos.	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	Habitat	SAIAB ESP	División Red Metropolitana Acuática Corporativa Sistema Maestros	Marcos Jiménez, Director Red Metropolitana Acuática	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	0011 347000 Extensión: 7100	
		Rev_142	Rev_19422	Capacidad remanente en redes de alcantarillado	Méts de proporción de la capacidad remanente en las redes de alcantarillado que son viables de utilizar.	Indicador permite evaluar la capacidad de la infraestructura existente para responder a la demanda de plantas de aguas servidas (planta aguas servidas). Con información permitiendo conocer la capacidad remanente de la ciudad que requieren proyectos de expansión y/o renovación de redes de alcantarillado.	OCOCIDECONGRÁFICA	Servicios públicos directivos		OCES 6 Agua limpia y saneamiento	Proporción remanente de la red	Red troncal de alcantarillado	Proporción	DANE, POT202	Proporción	Día	IFL, PFI y sector castañal	No aplica	La desagregación a nivel de LPA y PFI corresponde a nivel de información ya que se refiere conceptualmente a sectores habitacionales que no necesariamente coinciden con los límites geográficos.	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	Habitat	SAIAB ESP	División Red Metropolitana Acuática Corporativa Sistema Maestros	Laura Rigotti, Gerente - Divisora Red Troncal de Alcantarillado	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	0011 347000 Extensión: 7100	
		Rev_143	Rev_19423	Cobertura del suministro de agua	Méts de proporción de áreas de cobertura de agua potable, abastecimiento por el sistema de abastecimiento público en un barrio de LPA.	Este indicador evalúa si los centros poblacionales están suficientemente atendidos para garantizar la equidad de los servicios básicos de agua potable.	OCOCIDECONGRÁFICA	Calidad de vida y bienestar social		OCES 7 Energía limpia y no contaminante OCES 11 Ciudades y comunidades sostenibles OCES 13 Acción por el clima	Cobertura / A/I 100	Área de agua potable con un buffer de 50m / Área total de estudio	Proporción	INECOP	Proporción	Según demanda	IFL, PFI y sector castañal	No aplica	Ninguna	No aplica	Ninguna	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	0011 324 7000	
Funcionalidad	Oportunidad socioeconómica	Rev_215	Rev_20523	Relación entre áreas habitacionales construidas y áreas comerciales para usos comerciales industriales	Se refiere a la relación entre el número de áreas habitacionales construidas y el número de áreas comerciales construidas.	Evaluar el equilibrio entre funciones habitacionales y productivas de un barrio, permitiendo identificar qué planes de acción se necesitan en la actualidad y a largo plazo.	ECONOMICA	Comercio, industria, construcción		OCES 11 Ciudades y comunidades sostenibles OCES 8 Trabajo decente y crecimiento económico	A RES CONDET: área construida con usos habitacionales A COM CONDET: área construida con usos comerciales o industriales	Méts cuadrados	IBICA	Raon	Según demanda	IFL, PFI y sector castañal	No aplica	Ninguna	No aplica	Ninguna	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	0011 324 7000		
		Rev_216	Rev_20528	Densidad poblacional	Número de habitantes por hectárea (HAB/HA) en el área geográfica.	Analizar la densidad en cuanto a uso del suelo en el territorio urbano y rural, permitiendo identificar qué planes de acción se necesitan en la actualidad y a largo plazo.	OCOCIDECONGRÁFICA	Demografía y población		OCES 11 Ciudades y comunidades sostenibles OCES 7 Salud y bienestar OCES 10 Reducción de las desigualdades	Habitantes / Unidad de superficie (ha)	Habitantes por hectárea	DANE	Habitat	Día	Castañal	IFL, PFI y sector castañal	No aplica	Ninguna	No aplica	Ninguna	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	0011 324 7000	
		Rev_219	Rev_20529	Índice de dependencia	Representa la relación entre la población mayor de 65 años y la población entre 15 y 64 años.	Méts de dependencia económica que indica el grado de dependencia de la población mayor de 65 años sobre la población productiva.	OCOCIDECONGRÁFICA	Demografía y población		OCES 11 Ciudades y comunidades sostenibles OCES 8 Trabajo decente y crecimiento económico OCES 10 Reducción de las desigualdades	Habitantes / y habitantes / y habitantes	Habitantes población menor a 15 años / habitantes población mayor a 65 años	Raon	DANE	Raon	Día	Castañal	IFL, PFI y sector castañal	Indicador diferencial	Ninguna	No aplica	Ninguna	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	0011 324 7000
		Rev_230	Rev_20530	Índice de dependencia juvenil	Índice de dependencia juvenil. Representa la relación entre la población mayor de 15 años y la población entre 15 y 64 años.	Méts de dependencia económica que indica el grado de dependencia de la población mayor de 15 años sobre la población productiva.	OCOCIDECONGRÁFICA	Demografía y población		OCES 3 Salud y bienestar OCES 4 Educación de calidad OCES 10 Reducción de las desigualdades	Habitantes / y habitantes	Habitantes población menor a 15 años / habitantes población mayor de 15 y 64 años	Raon	DANE	Raon	Día	Castañal	IFL, PFI y sector castañal	Indicador diferencial	Ninguna	No aplica	Ninguna	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	0011 324 7000
		Rev_231	Rev_20531	Índice de dependencia infantil	Índice de dependencia infantil. Representa la relación entre la población mayor de 15 años y la población entre 0 y 14 años.	Méts de dependencia económica que indica el grado de dependencia de la población mayor de 15 años sobre la población productiva.	OCOCIDECONGRÁFICA	Demografía y población		OCES 3 Salud y bienestar OCES 4 Educación de calidad OCES 10 Reducción de las desigualdades	Habitantes / y habitantes	Habitantes población menor a 15 años / habitantes población mayor de 15 y 64 años	Raon	DANE	Raon	Día	Castañal	IFL, PFI y sector castañal	Indicador diferencial	Ninguna	No aplica	Ninguna	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	0011 324 7000
		Rev_232	Rev_20532	Mediana valor m2 oferta vivienda nueva	Mediana del valor por metro cuadrado de las viviendas nuevas de venta durante el periodo de análisis de precios de la vivienda nueva.	Evaluar la disponibilidad de la vivienda nueva en el mercado por metro cuadrado, permitiendo identificar qué planes de acción se necesitan en la actualidad y a largo plazo.	ECONOMICA	Indicador de precios y costos		OCES 10 Reducción de las desigualdades	Mediana del valor por metro cuadrado de la vivienda nueva	Valor méts cuadrados de las ventas	Precio	IBICA Transparencia	Habitat	Anual	IFL, PFI y sector castañal	No aplica	Ninguna	No aplica	Ninguna	Habitat	SIERT	Subdirección de Información Sectorial	Rafael Abadía López	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	0011 324 1500 ext 4113
		Rev_233	Rev_20533	Mediana valor m2 oferta vivienda usada	Mediana del valor por metro cuadrado de las viviendas usadas de venta durante el periodo de análisis de precios de la vivienda usada.	Evaluar la disponibilidad de la vivienda usada en el mercado por metro cuadrado, permitiendo identificar qué planes de acción se necesitan en la actualidad y a largo plazo.	ECONOMICA	Indicador de precios y costos		OCES 10 Reducción de las desigualdades	Mediana del valor por metro cuadrado de la vivienda usada	Valor méts cuadrados de las ventas	Precio	IBICA Transparencia	Habitat	Anual	IFL, PFI y sector castañal	No aplica	Ninguna	No aplica	Ninguna	Habitat	SIERT	Subdirección de Información Sectorial	Rafael Abadía López	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	0011 324 1500 ext 4113
		Rev_234	Rev_20534	Índice de renovación a desarrollo	Índice de renovación a desarrollo. Representa la relación entre el número de viviendas nuevas construidas y el número de viviendas usadas construidas.	Evaluar el espacio disponible para el desarrollo urbano, permitiendo identificar qué planes de acción se necesitan en la actualidad y a largo plazo.	ECONOMICA	Ordenamiento y políticas públicas		OCES 16 Plan, Justicia e instituciones	Área construida por nuevas / Área construida actual	Área construida por nuevas	Méts cuadrados	IBICA	Habitat	Anual	IFL, PFI y sector castañal	No aplica	Ninguna	No aplica	Ninguna	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	0011 324 7000	
		Rev_235	Rev_20535	Proximidad a lugares recreativos	Méts de proximidad a lugares recreativos. Representa la relación entre el número de viviendas nuevas construidas y el número de viviendas usadas construidas.	Evaluar la accesibilidad a zonas de actividad económica local de la ciudad, permitiendo identificar qué planes de acción se necesitan en la actualidad y a largo plazo.	ECONOMICA	Comercio		OCES 9 Trabajo decente y crecimiento económico OCES 4 Educación de calidad OCES 9 Trabajo decente y crecimiento económico	Proximidad a distancia de las viviendas nuevas construidas al lugar recreativo (POT)	Proximidad con uso de centro comercial / Plaza de mercado (POT) / Centro de abastecimiento (POT)	Méts	UAECD	Habitat	Anual	IFL, PFI y sector castañal	No aplica	Ninguna	No aplica	Ninguna	Habitat	SIERT	Subdirección de Información Sectorial	Rafael Abadía López	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	0011 324 1500 ext 4113
		Rev_236	Rev_20536	Tiempo de viaje a lugares recreativos	Méts de tiempo de viaje a lugares recreativos. Representa la relación entre el número de viviendas nuevas construidas y el número de viviendas usadas construidas.	Evaluar la accesibilidad a zonas de actividad económica local de la ciudad, permitiendo identificar qué planes de acción se necesitan en la actualidad y a largo plazo.	ECONOMICA	Transporte		OCES 9 Trabajo decente y crecimiento económico OCES 4 Educación de calidad OCES 9 Trabajo decente y crecimiento económico	Selección de las ZAT con construcciones nuevas, evaluando el tiempo de viaje a los lugares recreativos de la ciudad, permitiendo identificar qué planes de acción se necesitan en la actualidad y a largo plazo.	Constantes productivas (POT) / Tiempo de viaje / Área construida / Área construida actual / Área construida actual	Méts	IBICA	Habitat	Anual	Encuesta Movilidad	IFL, PFI y sector castañal	No aplica	Ninguna	No aplica	Ninguna	Habitat	SIERT	Subdirección de Información Sectorial	Rafael Abadía López	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES
Funcionalidad	Oportunidad socioeconómica	Rev_237	Rev_20537	Áreas con incidencias de riesgo en el espacio público	Méts de áreas con incidencias de riesgo en el espacio público. Representa la relación entre el número de viviendas nuevas construidas y el número de viviendas usadas construidas.	Evaluar efectos externos negativos en el espacio público.	OCOCIDECONGRÁFICA	Medio, calidad y condiciones de vida		OCES 3 Salud y bienestar	Buena de 3 metros el pavimento de la zona de estudio con el espacio público, considerando la calidad geográfica asignando la opción permanente respecto a otros	Espacio público (plazas, parques, centros, áreas recreativas) / Puntos críticos de riesgo	Proporción	INECOP	Proporción	Anual	IFL, PFI y sector castañal	No aplica	Ninguna	No aplica	Ninguna	Habitat	SIERT	Subdirección de Información Sectorial	Rafael Abadía López	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	0011 324 1500 ext 4113
		Rev_238	Rev_20538	Calificación general de la construcción	Méts de calificación general de la construcción. Representa la relación entre el número de viviendas nuevas construidas y el número de viviendas usadas construidas.	Analizar las condiciones generales de las viviendas nuevas construidas, permitiendo identificar qué planes de acción se necesitan en la actualidad y a largo plazo.	ECONOMICA	Infraestructura y construcción		OCES 1 Plan, Justicia e instituciones OCES 10 Reducción de las desigualdades	Proximidad a infraestructura de construcción según nivel geográfico	Calificación de la construcción	Punto	INECOP	Habitat	Según demanda	IFL, PFI y sector castañal	No aplica	Ninguna	No aplica	Ninguna	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	0011 324 7000	
		Rev_239	Rev_20539	Indicador de vivienda ocupada	Número de viviendas ocupadas en un barrio de LPA.	Evaluar la pérdida de la función residencial de un barrio.	ECONOMICA	Construcción		OCES 10 Reducción de las desigualdades	Selección de puntos residenciales con según nivel geográfico	Proximidad a centros de EDAE / DSI / PFI / UAECD	Carácter de vivienda	IBICA	Habitat	Anual	IFL, PFI y sector castañal	No aplica	Ninguna	No aplica	Ninguna	Habitat	SIERT	Subdirección de Información Sectorial	Rafael Abadía López	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	0011 324 1500 ext 4113
		Rev_240	Rev_20540	Vivienda en red matriz de abastecimiento	Porcentaje de la oferta de vivienda de la red matriz de abastecimiento construida en el territorio urbano.	Evaluar las condiciones de la infraestructura de abastecimiento de agua potable, permitiendo identificar qué planes de acción se necesitan en la actualidad y a largo plazo.	OCOCIDECONGRÁFICA	Servicios públicos directivos		OCES 6 Agua limpia y saneamiento	Vigencia actual - Año de instalación de la red	Fecha de instalación de la red	Carácter	IBICA	Habitat	Anual	IFL, PFI y sector castañal	No aplica	Ninguna	No aplica	Ninguna	Habitat	SAIAB ESP	División Red Metropolitana Acuática Corporativa Sistema Maestros	Marcos Jiménez, Director Red Metropolitana Acuática	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	0011 347000 Extensión: 7100
		Rev_241	Rev_20541	Vivienda en red troncal de alcantarillado	Porcentaje de la oferta de vivienda de la red troncal de alcantarillado construida en el territorio urbano.	Evaluar las condiciones de la infraestructura de alcantarillado, permitiendo identificar qué planes de acción se necesitan en la actualidad y a largo plazo.	OCOCIDECONGRÁFICA	Servicios públicos directivos		OCES 6 Agua limpia y saneamiento	Vigencia actual - Año de instalación de la red	Fecha de instalación de la red	Carácter	IBICA	Habitat	Anual	IFL, PFI y sector castañal	No aplica	Ninguna	No aplica	Ninguna	Habitat	SAIAB ESP	División Red Metropolitana Acuática Corporativa Sistema Maestros	Laura Rigotti, Gerente - Divisora Red Troncal de Alcantarillado	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	0011 347000 Extensión: 7100
		Rev_242	Rev_20742	Densidad de uso comercial	Méts de densidad de uso comercial. Representa la relación entre el número de viviendas nuevas construidas y el número de viviendas usadas construidas.	Identificar las áreas geográficas con mayor actividad económica, permitiendo identificar qué planes de acción se necesitan en la actualidad y a largo plazo.	ECONOMICA	Comercio, construcción		OCES 11 Ciudades y comunidades sostenibles OCES 9 Trabajo decente y crecimiento económico	A COM CONDET / A TOT CONDET	A COM CONDET: áreas comerciales construidas / A TOT CONDET: áreas comerciales totales	Proporción	IBICA	Proporción	Según demanda	IFL, PFI y sector castañal	No aplica	Ninguna	No aplica	Ninguna	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	0011 324 7000	
		Rev_243	Rev_20743	Densidad de usos recreativos	Méts de densidad de usos recreativos. Representa la relación entre el número de viviendas nuevas construidas y el número de viviendas usadas construidas.	Identificar áreas geográficas con mayor actividad económica, permitiendo identificar qué planes de acción se necesitan en la actualidad y a largo plazo.	ECONOMICA	Industria, construcción		OCES 11 Ciudades y comunidades sostenibles OCES 9 Trabajo decente y crecimiento económico	A IND CONDET / A TOT CONDET	A IND CONDET: áreas industriales construidas / A TOT CONDET: áreas industriales totales	Proporción	IBICA	Proporción	Según demanda	IFL, PFI y sector castañal	No aplica	Ninguna	No aplica	Ninguna	UAECD	IBICA	Sabine Nariño López	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	0011 324 7000	
		Rev_244	Rev_20744	Densidad de vivienda	Méts de densidad de vivienda. Representa la relación entre el número de viviendas nuevas construidas y el número de viviendas usadas construidas.	Determinar aquellas áreas de la ciudad con mayor concentración de vivienda por hectárea, con el fin de identificar y analizar las áreas urbanas con mayor densidad de vivienda, permitiendo identificar qué planes de acción se necesitan en la actualidad y a largo plazo.	OCOCIDECONGRÁFICA	Medio, calidad y condiciones de vida		OCES 10 Reducción de las desigualdades	Para el cálculo de las viviendas, se toma en cuenta el área de las viviendas de construcción con uso residencial, área construida en un lote urbano construido, con una densidad máxima de vivienda por lote de vivienda construido. Se excluyen las viviendas de uso comercial, oficinas, edificios de servicios públicos, operativos de alta capacidad como hospitales y centros de salud, así como viviendas con usos comerciales o industriales.	Densidad de vivienda / Área de la superficie en hectáreas, según nivel geográfico	Viviendas por hectárea	INECOP	Habitat	Anual	IFL, PFI y sector castañal	No aplica	Ninguna	No aplica	Ninguna	Habitat	SIERT	Subdirección de Información Sectorial	Rafael Abadía López	https://datos.bancomundial.org/indicadores/SH.UA.SV.SVVS?locations=ES	0011 324 1500 ext 4113

Ficha metodológica de los indicadores que componen el Índice de Revitalización Urbana - IRU

Fecha actualización: 26 de junio de 2025

Descripción del indicador



Eje	Ámbito	ID	ID	Nombre de indicador	Definición	Relevancia	Área temática	Temas	Componentes del indicador																
									Reporte legal	Fórmula de cálculo	Variable	Unidad de medida	Fuente de información	Tipo de indicador	Periodicidad	Integración Geográfica	Disponibilidad pública	Observaciones / Notas	Entrega más reciente	Sector	Entidad	Responsable	Observación Responsables	Contacto Responsable	Telefono de contacto
Funcionalidad	Ordenación del suelo	Rev_2743	Rev_2743	Índice de actividad y vitalidad (resaca de uso)	Este indicador mide la resaca de la zona de la unidad geográfica, evaluando la heterogeneidad y heterogeneidad de actividades de vivienda, comercio, servicios y otras funciones en un tiempo espacio. La resaca de actividad y vitalidad se refiere al grado de diversidad funcional en un área.	Favorece la adecuación en la realidad y mejora la calidad de vida de los residentes mediante la creación de personas de actividad económica, reduciendo la necesidad de desplazamientos largos y promoviendo la sostenibilidad urbana.	ECONOMICA	Comercio, Industria, servicios, construcción		DSG 11: Ciudades y comunidades sostenibles DSG 8: Trabajo decente y crecimiento económico DSG 11: Ciudades sostenibles	10 metros cuadrados por cada metro cuadrado de superficie de cada tipo de actividad en un tiempo espacio 10 metros de uso del suelo	Índice	Índice	Según demanda	UPL, PFI y sector catalista	No aplica	Ninguna	La idea obtenida es la combinación de la actividad en el tiempo y espacio. Se trata de una UPL heterogénea, es decir, que tiene un uso del suelo mixto del tiempo. En los espacios, si se tiene un uso del suelo mixto en la unidad geográfica. Fuente: Calvo-Lirio, J. A., Calvo-Lirio, P. G., S. A., Escudé-Torres, R. A. (2019), Índice de sostenibilidad para la gestión de riesgos. Manual de Arquitectura (Bogotá, 216), 8-20. https://www.repositorio.ceia.gov/bitstream/handle/10255/54914/1/170317ES.pdf https://www.repositorio.ceia.gov/bitstream/handle/10255/54914/1/170317ES.pdf	Revista	UAECD	Íbica	Sabina Nariño López	sabina.nario@ideca.gov.co	+57 601 234 7000	
		Rev_2746	Rev_2746	Índice de ocupación	Es la proporción del área de suelo que puede ser ocupada por edificaciones en primer piso (uso cultural), y se expresa por el cociente que resulta de dividir el área que puede ser ocupada por edificación en primer piso por el área total del área.	Identificar las áreas urbanas con mayor potencial de ocupación en primer piso para las ciudades.	ECONOMICA	Construcción		DSG 11: Ciudades y comunidades sostenibles DSG 8: Trabajo decente y crecimiento económico	17 área ocupada en primer piso / Área total de la unidad geográfica	Proporción	Íbica	Proporción	Actual	UPL, PFI y sector catalista	No aplica	Ninguna	No aplica	Revista	UAECD	Íbica	Sabina Nariño López	sabina.nario@ideca.gov.co	+57 601 234 7000
Adecuación cambio climático	Cultura Urbana	Rev_3047	Rev_3047	Cobertura Urbana	El indicador de Cobertura Urbana mide el porcentaje de terreno cubierto por áreas, basándose en distribución y cobertura.	El propósito es evaluar la cantidad y distribución de edificación urbana en un tiempo espacio, para evaluar el cumplimiento al objetivo ambiental, la calidad del aire y la regeneración urbana.	AMBIENTAL	Cultura vegetal y conservación de espacios verdes		DSG 11: Ciudades y comunidades sostenibles DSG 13: Acción por el clima DSG 15: Vida de ecosistemas terrestres	Área_Cover_3_1415 (área_cubierta/3) (área_pav_3) (cubierta+área_copa)/2 / Área total del área	Proporción de área cubierta	DSG	Proporción	Actual	UPL, PFI y sector catalista	No aplica	Ninguna	No aplica	Revista	UAECD	Íbica	Sabina Nariño López	sabina.nario@ideca.gov.co	+57 601 234 7000
		Rev_3048	Rev_3048	Espacio público asociado a la Estrategia Escogida Principal	Este indicador permite medir la cantidad de espacio público asociado a la Estrategia Escogida Principal, expresado como la proporción de espacio público asociado a la Estrategia Escogida Principal.	Medir la integración del espacio público con las estrategias de desarrollo urbano y el cumplimiento de la Estrategia Escogida Principal.	AMBIENTAL	Cultura vegetal y conservación de espacios verdes		DSG 11: Ciudades y comunidades sostenibles DSG 13: Acción por el clima DSG 15: Vida de ecosistemas terrestres	SP/EP/Producción	Porcentaje de espacio público asociado a la Estrategia Escogida Principal	DSG	Porcentaje	Actual	UPL, PFI y sector catalista	No aplica	Ninguna	No aplica	Revista	UAECD	Íbica	Sabina Nariño López	sabina.nario@ideca.gov.co	+57 601 234 7000
		Rev_3049	Rev_3049	Mapa de zonas de calor	Mide las áreas urbanas donde las temperaturas son significativamente más altas debido a las actividades humanas y la densidad de construcción.	Para como definir y clasificar zonas urbanas para identificar acciones de mitigación y adaptación climática.	AMBIENTAL	Medio ambiente y cambio climático		DSG 11: Ciudades y comunidades sostenibles DSG 13: Acción por el clima DSG 3: Salud y bienestar	UPL, PFI y sector catalista	Índice	Índice	Actual	UPL, PFI y sector catalista	No aplica	Ninguna	No aplica	Revista	UAECD	Íbica	Sabina Nariño López	sabina.nario@ideca.gov.co	+57 601 234 7000	
Ambiente	Cultura Urbana	Rev_3050	Rev_3050	Transparencia del arbolado	El indicador de transparencia del arbolado urbano mide la diversidad de especies arbóreas presentes en el espacio público, basándose en la cantidad de especies con distribución en el espacio.	Este indicador busca promover la diversidad de especies arbóreas en el espacio público, basándose en la cantidad de especies con distribución en el espacio.	AMBIENTAL	Cultura vegetal y conservación de espacios verdes		DSG 11: Ciudades y comunidades sostenibles DSG 13: Acción por el clima DSG 15: Vida de ecosistemas terrestres	Índice de Shannon-Weaver (H')	Índice	Índice	Actual	UPL, PFI y sector catalista	No aplica	Ninguna	No aplica	Revista	UAECD	Íbica	Sabina Nariño López	sabina.nario@ideca.gov.co	+57 601 234 7000	
		Rev_3051	Rev_3051	Calidad del aire	Este indicador mide el porcentaje de la población que vive en zonas con buena calidad del aire en términos de contaminación del aire y la presencia de zonas de riesgo de contaminación del aire.	Evaluar la proporción de la población que vive en zonas con buena calidad del aire en términos de contaminación del aire y la presencia de zonas de riesgo de contaminación del aire.	AMBIENTAL	Medio ambiente y cambio climático		DSG 11: Ciudades y comunidades sostenibles DSG 13: Acción por el clima DSG 3: Salud y bienestar	Cv = (PM10/Pm10)100 Población total	Proporción de área con calidad de aire excelente	Índice	Proporción	Según demanda	UPL, PFI y sector catalista	No aplica	Ninguna	No aplica	Revista	UAECD	Íbica	Sabina Nariño López	sabina.nario@ideca.gov.co	+57 601 234 7000
		Rev_3052	Rev_3052	Confort climático	Mide la proporción de la población que vive en zonas con buen confort climático en términos de temperatura y humedad, basándose en la implementación de medidas de confort y mitigación de la contaminación del aire.	Evaluar la proporción de la población que vive en zonas con buen confort climático en términos de temperatura y humedad, basándose en la implementación de medidas de confort y mitigación de la contaminación del aire.	AMBIENTAL	Medio ambiente y cambio climático		DSG 11: Ciudades y comunidades sostenibles DSG 13: Acción por el clima	Cv = (PM10/Pm10)100	Proporción de área con confort climático	Índice	Proporción	Según demanda	UPL, PFI y sector catalista	No aplica	Ninguna	No aplica	Revista	UAECD	Íbica	Sabina Nariño López	sabina.nario@ideca.gov.co	+57 601 234 7000
Sostenibilidad y resiliencia	Seguridad y resiliencia	Rev_3104	Rev_3104	Preparación de hogares en áreas de amenaza no mitigable por inundación	Mide el porcentaje de personas afectadas en áreas con alto riesgo por inundación.	Este objetivo de política pública prioriza reducir el primer nivel de riesgo de inundación en áreas con alto riesgo por inundación.	AMBIENTAL	Gestión de riesgos y desastres		DSG 11: Ciudades y comunidades sostenibles DSG 13: Acción por el clima DSG 1: Fin de la pobreza	P_ alto riesgo <= N total personas / N personas alto riesgo /100	Proporción	Índice	Según demanda	UPL, PFI y sector catalista	No aplica	Ninguna	No aplica	Revista	UAECD	Íbica	Sabina Nariño López	sabina.nario@ideca.gov.co	+57 601 234 7000	
		Rev_3105	Rev_3105	Preparación de hogares en áreas de amenaza no mitigable por movimientos en masa	Mide el porcentaje de hogares afectados en áreas con alto riesgo por movimientos en masa.	Este objetivo de política pública prioriza reducir el primer nivel de riesgo de movimientos en masa en áreas con alto riesgo por movimientos en masa.	AMBIENTAL	Gestión de riesgos y desastres		DSG 11: Ciudades y comunidades sostenibles DSG 13: Acción por el clima DSG 1: Fin de la pobreza	P_ alto riesgo <= N total personas / N personas alto riesgo /100	Proporción	Índice	Según demanda	UPL, PFI y sector catalista	No aplica	Ninguna	No aplica	Revista	UAECD	Íbica	Sabina Nariño López	sabina.nario@ideca.gov.co	+57 601 234 7000	
		Rev_3106	Rev_3106	Puntos críticos inundables	Evalúa la proporción del área total que se encuentra afectada en zonas clasificadas como puntos críticos inundables.	Este objetivo de política pública prioriza reducir el primer nivel de riesgo de inundación en áreas con alto riesgo por inundación.	AMBIENTAL	Gestión de riesgos y desastres		DSG 11: Ciudades y comunidades sostenibles DSG 13: Acción por el clima DSG 1: Fin de la pobreza	P_ alto amenaza <= A total / A alto amenaza /100	Proporción	Índice	Según demanda	UPL, PFI y sector catalista	No aplica	Ninguna	No aplica	Revista	UAECD	Íbica	Sabina Nariño López	sabina.nario@ideca.gov.co	+57 601 234 7000	
		Rev_3107	Rev_3107	Puntos críticos no inundables	Evalúa la proporción del área total que se encuentra afectada en zonas clasificadas como puntos críticos no inundables.	Este objetivo de política pública prioriza reducir el primer nivel de riesgo de inundación en áreas con alto riesgo por inundación.	AMBIENTAL	Gestión de riesgos y desastres		DSG 11: Ciudades y comunidades sostenibles DSG 13: Acción por el clima DSG 1: Fin de la pobreza	P_ alto amenaza <= A total / A alto amenaza /100	Proporción	Índice	Según demanda	UPL, PFI y sector catalista	No aplica	Ninguna	No aplica	Revista	UAECD	Íbica	Sabina Nariño López	sabina.nario@ideca.gov.co	+57 601 234 7000	
		Rev_3108	Rev_3108	Puntos críticos no inundables	Evalúa la proporción del área total que se encuentra afectada en zonas clasificadas como puntos críticos no inundables.	Este objetivo de política pública prioriza reducir el primer nivel de riesgo de inundación en áreas con alto riesgo por inundación.	AMBIENTAL	Gestión de riesgos y desastres		DSG 11: Ciudades y comunidades sostenibles DSG 13: Acción por el clima DSG 1: Fin de la pobreza	P_ alto amenaza <= A total / A alto amenaza /100	Proporción	Índice	Según demanda	UPL, PFI y sector catalista	No aplica	Ninguna	No aplica	Revista	UAECD	Íbica	Sabina Nariño López	sabina.nario@ideca.gov.co	+57 601 234 7000	
Seguridad y resiliencia	Seguridad y resiliencia	Rev_3109	Rev_3109	Puntos críticos no inundables	Evalúa la proporción del área total que se encuentra afectada en zonas clasificadas como puntos críticos no inundables.	Este objetivo de política pública prioriza reducir el primer nivel de riesgo de inundación en áreas con alto riesgo por inundación.	AMBIENTAL	Gestión de riesgos y desastres		DSG 11: Ciudades y comunidades sostenibles DSG 13: Acción por el clima DSG 1: Fin de la pobreza	P_ alto amenaza <= A total / A alto amenaza /100	Proporción	Índice	Según demanda	UPL, PFI y sector catalista	No aplica	Ninguna	No aplica	Revista	UAECD	Íbica	Sabina Nariño López	sabina.nario@ideca.gov.co	+57 601 234 7000	
		Rev_3100	Rev_3100	Resaca de espacios públicos	Evalúa la resaca de espacios públicos en áreas de amenaza no mitigable.	Proteger estrategias de gestión, rehabilitación y mitigación de riesgos en espacios públicos en áreas de amenaza no mitigable.	AMBIENTAL	Gestión de riesgos y desastres		DSG 11: Ciudades y comunidades sostenibles DSG 13: Acción por el clima DSG 1: Fin de la pobreza	P_ amenaza no mitigable <= A total / A amenaza no mitigable /100	Proporción	Índice	Según demanda	UPL, PFI y sector catalista	No aplica	Ninguna	No aplica	Revista	UAECD	Íbica	Sabina Nariño López	sabina.nario@ideca.gov.co	+57 601 234 7000	