

Especificaciones Técnicas

Versión: 1.0

Título	Especificación Técnica del objeto "Predios en Sector de Interés Urbanístico" del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural
Versión	1.0
Autor	Instituto Distrital de Patrimonio Cultural
Identificador	
Fecha de creación	2024-05-20
Descripción	El presente documento presenta una Descripción Técnica de la Elaboración del producto para el objeto geográfico "Predios en Sector de Interés Urbanístico" del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural
Publicador	Instituto Distrital de Patrimonio Cultural
Colaboradores	Infraestructura de Datos Espaciales de Bogotá - IDECA
Tipo	Documento Digital
Formato	XLS
Fuente	Instructivo para elaborar especificaciones técnicas de productos geográficos Versión 2.1. Fecha 2011-07-15. ISO 19131:2007/Amd 1:2011. ISO 19131:2006 Geographic Information - Data Product Specification. Norma Técnica Colombiana 5662 - Especificaciones Técnicas de productos Geográficos.
Idioma	Español
Cobertura	Bogotá Distrito Capital
Derechos	Copyright
Palabras claves	predio, sector, interés, urbanístico, patrimonio, cultura, valor, arquitectónico, paisajístico

Control de Versiones

Fecha	Autor/ Modificado por	Versión	Cambio efectuado
2024-05-20	Nubia Marcela Rincón	1.0	Creación

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 2347600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



Especificaciones Técnicas

Versión: 1.0

1. Descripción General*

1.1. Información acerca de la creación o modificación de la especificación*

1.1.1. Título de la especificación*	Especificación Técnica de la información de "Predios en Sector de Interés Urbanístico"	
1.1.2. Versión*	1.0	
1.1.3. Fecha de referencia*	20240520	
1.1.4. Parte responsable*	Organización*	Instituto Distrital de Patrimonio Cultural
	Cargo*	Subdirector de Gestión Territorial del Patrimonio
	Dirección*	KR 9 No. 8- 30
	Correo Electrónico*	ana.vallejo@idpc.gov.co
	Número de Teléfono*	(601) 3550800
1.1.5. Cambio efectuado*	Creación	
1.1.6. Restricciones*	Ninguna	

1.2. Términos y definiciones*

1.3. Abreviaturas

IDECA: Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital
IDPC: Instituto Distrital de Patrimonio Cultural

1.4. Descripción informal del producto geográfico *

Los Predios en Sector de Interés Urbanístico son aquellos polígonos de lotes que se localizan dentro de la delimitación de los Sectores de Interés Urbanístico y que son objeto del régimen especial de protección por la declaratoria del conjunto de desarrollos formales de desarrollo individual o en serie, reconocidas por sus valores urbanísticos, arquitectónicos y paisajísticos, definidas en el marco del Decreto 555 de 2021

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 – Torre B Piso 2
Tel: 2347600 – Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



Especificaciones Técnicas

Versión: 1.0

2. Alcance de la Especificación*

2.1. Identificación del alcance	Esta especificación técnica aplicará para el objeto "Predios en Sector de Interés Urbanístico"
2.2. Nivel Jerárquico	Objeto
2.3. Extensión	
2.4. Cobertura	Distrito Capital Bogotá D.C.

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 – Torre B Piso2
Tel: 2347600 – Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



Especificaciones Técnicas

Versión: 1.0

3. Identificación del Conjunto de Datos*

3.1. Título*		Predios en Sector de Interés Urbanístico. Bogotá D.C. Año 2023	
3.2. Título alterno		Predios en Sector de Interés Urbanístico. Bogotá D.C. Año 2023	
3.3. Resumen*		Los Predios en Sector de Interés Urbanístico son aquellos polígonos de lotes que se localizan dentro de la delimitación de los Sectores de Interés Urbanístico y que son objeto del régimen especial de protección por la declaratoria del conjunto de desarrollos formales de desarrollo individual o en serie, reconocidas por sus valores urbanísticos, arquitectónicos y paisajísticos, definidas en el marco del Decreto 555 de 2021	
3.4. Propósito*		Divulgar la importancia y el manejo del patrimonio construido de la ciudad	
3.5. Categoría temática*		Sociedad	
3.6. Tipo de representación espacial		Vector	
3.7. Nivel de Detalle	Escala	Denominador*	
	Resolución		No aplica
3.8. Cubrimiento Geográfico*			
3.8.1. Coordenadas geográficas límites	Oeste*		-74,450
	Este*		-73,987
	Sur*		3,731
	Norte*		4,837
3.8.2. Coordenadas planas límites	Oeste*		
	Este*		
	Sur*		
	Norte*		
3.8.3. Descripción geográfica	Id. Geográfico *	Código*	CO-DD
3.9. Información complementaria			
3.10. Información de mantenimiento*			
3.10.1. Frecuencia y mantenimiento de la información*		Según necesidad	
3.10.2. Alcance del mantenimiento*		Según necesidad	
3.10.3. Referencia al marco legal		Decreto 555 de 2021	

Especificaciones Técnicas

Versión: 1.0

4. Modelo de Datos

4.1. Contenido y Estructura de la Información*

<p>4.1.1. Descripción del Contenido*</p>	<p>Los Predios en Sector de Interés Urbanístico son aquellos polígonos de lotes que se localizan dentro de la delimitación de los Sectores de Interés Urbanístico y que son objeto del régimen especial de protección por la declaratoria del conjunto de desarrollos formales de desarrollo individual o en serie, reconocidas por sus valores urbanísticos, arquitectónicos y paisajísticos, definidas en el marco del Decreto 555 de 2021</p>
-------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

4.1.1.1. Esquema de Aplicación

Citación	Título*		Esquema de Aplicación de Cultura
	Fecha*		
	Identificador*		No definido
	Forma de presentación*		Documento Digital
	Recurso en línea	Dirección en línea*	https://www.ideca.gov.co/
	Protocolo*	https://	

4.1.2 Catálogo de Objetos

Citación	Título*		Catálogo de Objetos Geográficos del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural
	Fecha*		2024-05-09
	Identificador*		No definido
	Forma de presentación*		Documento Digital
	Recurso en línea	Dirección en línea *	https://www.ideca.gov.co/sites/default/files/CatalogoIDPC.pdf
	Protocolo *	https://	

4.1.1.3 Esquema de Aplicación para Coberturas Geométricas y Funciones

Citación	Título*		
	Fecha*		
	Identificador*		
	Forma de presentación*		
	Recurso en línea	Dirección en línea *	
	Protocolo *		

4.2 Catálogo de Representación

Citación	Título*		
	Fecha*		
	Identificador*		
	Forma de presentación*		
	Recurso en línea	Dirección en línea *	
	Protocolo *		

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 3347600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



Especificaciones Técnicas

Versión: 1.0

5. Sistema de Referencia*

5.1. Sistema de Referencia Espacial*

5.1.1. Identificador del sistema de referencia	Código del Sistema*	MAGNA-SIRGAS (geographic 2D)-4686
	Descripción del Sistema	Nombre del sistema: MAGNA-SIRGAS Elipsoide: GRS 1980 Semieje mayor: 6378137 metros Semieje menor: 6356752,3141403561 metros Relación de achatamiento: 298,257222101
	Responsable	European Petroleum Survey Group - EPSG
5.2. Sistema de Referencia Temporal		
Calendario Gregoriano		

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 – Torre B Piso 2
Tel: 2347600 – Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



Especificaciones Técnicas

Versión: 1.0

6. Calidad de los Datos*

6.1. Alcance*	
6.1.1. Nivel Jerárquico*	Atributo
6.2. Historia	
6.2.1. Declaración	Base de Datos Geográfica del IDPC
6.3. Informe de Calidad *	
6.3.1. Elemento de calidad*	Consistencia Lógica
6.3.2. Subelemento de calidad*	Consistencia de formato
6.3.3. Nombre de la medida*	CF - Porcentaje de conflictos de estructura física
6.3.4. Descripción de la medida*	Número de ítems en el conjunto de datos que son almacenados en conflicto con la estructura física del conjunto de datos dividido por el total de número de ítems.
6.3.5. Tipo de método de evaluación*	Directo Interno
6.3.6. Descripción del método de evaluación*	Identificar en la base de datos geográfica los valores de los registros que toma el atributo "Identificador único del lote", verificando que sean valores tipo texto de doce (12) dígitos
6.3.7. Resultado*	Tipo de valor
	Unidad del valor
6.3.8. Nivel de conformidad*	Conforme

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 – Torre B Piso2
Tel: 2347600 – Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



6.1. Alcance*	
6.1.1. Nivel Jerárquico*	Atributo
6.2. Historia	
6.2.1. Declaración	Base de Datos Geográfica del IDPC
6.3. Informe de Calidad *	
6.3.1. Elemento de calidad*	Consistencia Lógica
6.3.2. Subelemento de calidad*	Consistencia conceptual
6.3.3. Nombre de la medida*	CC - Número de ítems no conformes con las reglas del esquema conceptual
6.3.4. Descripción de la medida*	Conteo de todos los ítems en el conjunto de datos que no son conformes con las reglas del esquema conceptual
6.3.5. Tipo de método de evaluación*	Directo Interno
6.3.6. Descripción del método de evaluación*	Identificar en la base de datos geográfica los valores de los registros del atributo "Nombre Sector de Interés Urbanístico" en búsqueda de registros vacíos o nulos
6.3.7. Resultado*	Tipo de valor
	Unidad del valor
6.3.8. Nivel de conformidad*	Conforme

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 – Torre B Piso 2
Tel: 2347600 – Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



6.1. Alcance*	
6.1.1. Nivel Jerárquico*	Conjunto de datos
6.2. Historia	
6.2.1. Declaración	Catálogo de Objetos del IDPC
6.3. Informe de Calidad *	
6.3.1. Elemento de calidad*	Consistencia Lógica
6.3.2. Subelemento de calidad*	Consistencia conceptual
6.3.3. Nombre de la medida*	CC - Esquema conceptual conforme
6.3.4. Descripción de la medida*	Indica que un ítem es conforme con las reglas del esquema conceptual vigente.
6.3.5. Tipo de método de evaluación*	Directo Externo
6.3.6. Descripción del método de evaluación*	Verificar que la totalidad de los aspectos plasmados sobre la Base de Datos Geográfica del IDPC, estén conformes a lo que establece el Catálogo de Objetos del IDPC
6.3.7. Resultado*	Tipo de valor
	Unidad del valor
6.3.8. Nivel de conformidad*	Conforme

6.1. Alcance*	
6.1.1. Nivel Jerárquico*	Atributo
6.2. Historia	
6.2.1. Declaración	Base de Datos Geográfica del IDPC
6.3. Informe de Calidad *	
6.3.1. Elemento de calidad*	Consistencia Lógica
6.3.2. Subelemento de calidad*	Consistencia de dominio
6.3.3. Nombre de la medida*	CD - Conformidad en valores de dominio
6.3.4. Descripción de la medida*	Indica que los elementos están conformes a los valores de dominio.
6.3.5. Tipo de método de evaluación*	Directo Externo
6.3.6. Descripción del método de evaluación*	Indica que los elementos están conformes a los valores del dominio "D_COD_LOCA" a través de una inspección de la totalidad de los registros del atributo "Localidad" de acuerdo a lo definido en el Catálogo de Objetos del IDPC
6.3.7. Resultado*	Tipo de valor
	Unidad del valor
6.3.8. Nivel de conformidad*	Conforme

Especificaciones Técnicas

Versión: 1.0

7. Distribución de los Datos *

7.1. Formato de entrega *

7.1.1. Nombre del Formato *	Servicio REST - Capacidades WMS y WFS
7.1.2. Versión del Formato	31/10/2023
7.1.3. Estructura del archivo	Definido por el OGC (Open Geospatial Consortium) produce mapas de datos referenciados espacialmente, de forma dinámica a partir de información geográfica. Este estándar internacional define un "mapa" como una representación de la información geográfica en forma de un archivo de imagen digital conveniente para la exhibición en una pantalla de ordenador.
7.1.4. Salida gráfica	No Aplica
7.1.5. Idioma*	spa
7.1.6. Conjunto de caracteres	utf8

7.2. Medio de entrega*

7.2.1. Unidades de distribución*	
7.2.2. Nombre del medio*	En línea https://serviciosgis.catastrobogota.gov.co/arcgis/rest/services/recreaciondeporte/bienesinteresultural/MapServer/3
7.2.3. Información adicional	https://serviciosgis.catastrobogota.gov.co/arcgis/services/recreaciondeporte/bienesinteresultural/MapServer/WMServer?request=GetCapabilities&service=WMS https://serviciosgis.catastrobogota.gov.co/arcgis/services/recreaciondeporte/bienesinteresultural/MapServer/WFSserver?request=GetCapabilities&service=WFS

7.1. Formato de entrega *

7.1.1. Nombre del Formato *	Geopackage
7.1.2. Versión del Formato	31/10/2023
7.1.3. Estructura del archivo	Formato abierto, basado en estándares OGC, que se caracterizar por ser autodescritivo y compacto para transferir información geoespacial. Comprende una base de datos SQLite, donde almacena: características de vectores, conjuntos de matrices de mosaicos de imágenes y mapa ráster a varias escalas, atributos (datos no espaciales) y extensiones
7.1.4. Salida gráfica	No Aplica
7.1.5. Idioma*	spa
7.1.6. Conjunto de caracteres	utf8

7.2. Medio de entrega*

7.2.1. Unidades de distribución*	
7.2.2. Nombre del medio*	En línea https://datosabiertos.bogota.gov.co/dataset/ea64064e-d918-4e32-8c14-5c2597c3debb/resource/224f98b9-f15a-4a8d-a773-a38057632621/download/prediossiu_10_2023.gpkg
7.2.3. Información adicional	

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 2347600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



7.1. Formato de entrega *	
7.1.1. Nombre del Formato *	Geojson
7.1.2. Versión del Formato	31/10/2023
7.1.3. Estructura del archivo	Formato de intercambio de datos geoespaciales basado en JavaScript Object Notation (JSON). Define varios tipos de objetos JSON y la forma en que son combinados para representar datos geográficos, sus propiedades y se extensión espacial (WGS84)
7.1.4. Salida gráfica	No Aplica
7.1.5. Idioma*	spa
7.1.6. Conjunto de caracteres	utf8
7.2. Medio de entrega*	
7.2.1. Unidades de distribución*	
7.2.2. Nombre del medio*	En línea
7.2.3. Información adicional	https://datosabiertos.bogota.gov.co/dataset/ea64064e-d918-4e32-8c14-5c2597c3debb/resource/a058410a-942a-4bdd-86ce-5bb53f16ac9b/download/prediossiu_10_2023_geojson

7.1. Formato de entrega *	
7.1.1. Nombre del Formato *	Shapefile
7.1.2. Versión del Formato	31/10/2023
7.1.3. Estructura del archivo	Formato no topológico que se utiliza para almacenar la ubicación geométrica y la información de atributos de las entidades geográficas que están representadas por puntos, líneas o polígonos. Estos también pueden incluir tablas del dBASE, que almacenas atributos adicionales vinculados a las entidades de un shapefile
7.1.4. Salida gráfica	No Aplica
7.1.5. Idioma*	spa
7.1.6. Conjunto de caracteres	utf8
7.2. Medio de entrega*	
7.2.1. Unidades de distribución*	
7.2.2. Nombre del medio*	En línea
7.2.3. Información adicional	https://datosabiertos.bogota.gov.co/dataset/ea64064e-d918-4e32-8c14-5c2597c3debb/resource/cc7b923c-3d26-4f02-ab6b-8e13d420a8a0/download/prediossiu_10_2023.zip

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 – Torre B Piso2
Tel: 2347600 – Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



7.1. Formato de entrega *	
7.1.1. Nombre del Formato *	Keyhole Markup Language
7.1.2. Versión del Formato	31/10/2023
7.1.3. Estructura del archivo	Formato ahora considerado como estándar OGC el cual busca que haya un lenguaje estándar internacional para expresar anotaciones geográficas y visualización en mapas móviles y en línea existentes o futuros basados en la web (2d) y navegadores terrestres (3d)
7.1.4. Salida gráfica	No Aplica
7.1.5. Idioma*	spa
7.1.6. Conjunto de caracteres	utf8
7.2. Medio de entrega*	
7.2.1. Unidades de distribución*	
7.2.2. Nombre del medio*	En línea
7.2.3. Información adicional	https://datosabiertos.bogota.gov.co/dataset/ea64064e-d918-4e32-8c14-5c2597c3debb/resource/8d8a01b9-9795-4d68-bdb2-fbf1f3eb1147/download/prediosiu_10_2023.kml

7.1. Formato de entrega *	
7.1.1. Nombre del Formato *	Drawing Exchange Format)
7.1.2. Versión del Formato	4.2.0
7.1.3. Estructura del archivo	Formato de archivo para dibujos de diseño asistido por computadora, creado fundamentalmente para posibilitar la interoperabilidad entre los archivos DWG
7.1.4. Salida gráfica	No Aplica
7.1.5. Idioma*	spa
7.1.6. Conjunto de caracteres	utf8
7.2. Medio de entrega*	
7.2.1. Unidades de distribución*	
7.2.2. Nombre del medio*	En línea
7.2.3. Información adicional	https://datosabiertos.bogota.gov.co/dataset/ea64064e-d918-4e32-8c14-5c2597c3debb/resource/8f5b4609-7c0d-456c-8337-89979a2e549a/download/prediosiu_10_2023.dxf

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
 Código postal: 111311
 Torre A Pisos 11 y 12 – Torre B Piso2
 Tel: 2347600 – Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
 Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



Especificaciones Técnicas

Versión: 1.0

8. Perfil de Metadato *

8.1. Perfil de Metadato *

<https://datosabiertos.bogota.gov.co/metadatos/dataset?id=ea64064e-d918-4e32-8c14-5c2597c3debb>

9. Información Adicional

9.1. Información Adicional

- El objeto geográfico debe seguir lo establecido en los Catálogos de Objetos del IDPC
- Remítase al Perfil de Metadatos para productos vector, dispuesto por IDECA en la página Web:
<https://datosabiertos.bogota.gov.co/dataset/predios-en-sector-de-interes-urbanistico>

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 – Torre B Piso 2
Tel: 2347600 – Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co

