

Catálogo de Objetos

Versión: 1.0

Identificador para el catálogo*	UAECD-BASECATASTRAL-001
Nombre*	Catálogo de la Base de datos catastral para Bogotá D.C.
Alcance*	El presente catálogo describe el conjunto de datos estructurados que contiene la información geográfica y alfanumérica producto de la gestión catastral para el Distrito Capital.
Versión*	2,0
Fecha de actualización*	14/04/2025
Propietario / Entidad responsab.	Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAECD; Avenida Carrera 30 No. 25-90 Piso 2; Colombia; +57(1)2347600
Identificador de Productor *	NIT 900127768 9
Tipo de Responsable*	Publicador
Dirección*	AK 30 25 90, Torre B Piso 2
País*	Colombia
Correo Electrónico*	ideca@catastrobogota.gov.co
Código Postal*	111311
Número de Teléfono*	57(1)2347600 Ext. 7734

Nota

La generación de este documento se basa en la Metodología para la Catalogación de Objetos Geográficos propuesta por el Comité Técnico de Normalización CTN28

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-

Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



GIG-05-FR-01

V.2

Hoja 1

Control de Versiones

Fecha	Autor/ Modificado por	Versión	Cambio efectuado
2024-05-15		1,0	Creación del documento
2025-04-14		2,0	Actualización del documento

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-

Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2

+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



GIG-05-FR-01

V.2

Hoja 1



Catálogo de Objetos

Versión: 1.0

Descripción del Tema

Código*	17
Nombre*	Ordenamiento Territorial
Definición*	Descubre datos relacionados con acciones encaminadas a orientar y administrar el desarrollo físico del territorio y el uso del suelo.
Objeto Geográfico*	100001
	100002
	100003
	100004
	100005
	100006
	100007
	100008
	100009
	100010
	100011
	100012
	100013
	100014
	100015
	100016
	100017

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-

Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2

+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



GIG-05-FR-01

V.2

Hoja 2



	100018
	100019
	100020
	100021

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-

Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2

+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



GIG-05-FR-01

V.2

Hoja 2

Catálogo de Objetos

Versión: 1.0

Objeto Geográfico

Código*	100001
Nombre*	Cons
Definición*	Edificación con cubierta de carácter permanente asociada a un lote destinada a proteger contra la intemperie a personas, animales o bienes. Su extensión geográfica es el Distrito Capital.
Alias (Nombre Alternativo)	Construcción
Abstracta*	FALSO
2.Atributos	200001
	200002
	200003
	200004
	200005
	200006
	200007
	200008
	200009
3.Dominios	300001
	300002
	300003

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-

Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



4. Roles de Asociación	400001
5. Operaciones	
6. Relación Herencia	

Código*	100002
Nombre*	Lote
Definición*	Mínima unidad geográfica donde se ubica uno o más predios ya sean urbanos o rurales. Su extensión geográfica es el Distrito Capital.
Alias (Nombre Alternativo)	Lote
Abstracta*	FALSO
2. Atributos	200010
	200011
	200012
	200013
	200014
	200015
	200016
	200017
	200018
	200019
3. Dominios	300004
	300005
	300006

3. Dominios	300007
	300008
	300009
4. Roles de Asociación	400002
5. Operaciones	500001
	500002
6. Relación Herencia	

Código*	100003
Nombre*	Manz
Definición*	Espacio geográfico donde se agrupa un conjunto de lotes con o sin construcción, que se encuentran delimitados por espacio público y/o accidentes naturales. Su extensión geográfica es el área urbana y de expansión del Distrito Capital.
Alias (Nombre Alternativo)	Manzana
Abstracta*	FALSO
2. Atributos	200020
	200021
	200022
3. Dominios	
4. Roles de Asociación	400003
	400004
5. Operaciones	500003

6.RelaciónHerencia	
--------------------	--

Código*	100004
Nombre*	Pdom
Definición*	Representación gráfica de la nomenclatura domiciliaria a partir de una cobertura de puntos. Cubre el área urbana del Distrito Capital.
Alias (Nombre Alternativo)	Placa Domiciliaria
Abstracta*	FALSO
2.Atributos	200023
	200024
	200025
	200026
	200028
	200029
	200030
3.Dominios	300009
4.Roles de Asociación	400005
5.Operaciones	
6.RelaciónHerencia	600001

Código*	100005
Nombre*	Scat

Definición*	Espacio geográfico en el que se divide el Distrito Capital, de acuerdo a las características de la clase de suelo. Este comprende los barrios en el área urbana, las veredas en el área rural, y mixtos en las áreas rurales con características urbanas. Su extensión geográfica es el área urbana y rural del Distrito Capital.
Alias (Nombre Alternativo)	Sector Catastral
Abstracta*	FALSO
2.Atributos	200031
	200032
	200033
	200034
	200035
3.Dominios	
4.Roles de Asociación	400006
5.Operaciones	
6.RelaciónHerencia	600002

Código*	100006
Nombre*	AvCatBod
Definición*	Mediana del valor Catastral total agregado por manzana de los predios que son utilizados como bodegas.
Alias (Nombre Alternativo)	Avalúo Catastral Bodegas
Abstracta*	FALSO

2.Atributos	200020
	200037
	200038
3.Dominios	
4.Roles de Asociación	
5.Operaciones	
6.RelaciónHerencia	

Código*	100007
Nombre*	AvCatCom
Definición*	Mediana del valor Catastral total agregado por manzana de los predios que son utilizados en Comercio y Oficinas.
Alias (Nombre Alternativo)	Avalúo Catastral Comercio y Oficinas
Abstracta*	FALSO
2.Atributos	200020
	200037
	200038
3.Dominios	
4.Roles de Asociación	
5.Operaciones	
6.RelaciónHerencia	

0. Relación Herencia

Código*	100008
Nombre*	AvCatDep
Definición*	Mediana del valor Catastral total agregado por manzana de los predios que son utilizados como Depósitos y Parqueaderos.
Alias (Nombre Alternativo)	Avalúo Catastral Depósitos y Parqueaderos
Abstracta*	FALSO
2. Atributos	200020 200037
3. Dominios	200038
4. Roles de Asociación	
5. Operaciones	
6. Relación Herencia	

Código*	100009
Nombre*	AvCatDot
Definición*	Mediana del valor Catastral total agregado por manzana de los predios que son utilizados como Dotacionales.
Alias (Nombre Alternativo)	Avalúo Catastral Dotacional
Abstracta*	FALSO
2. Atributos	200020

2.Atributos	200037
3.Dominios	200038
4.Roles de Asociación	
5.Operaciones	
6.RelaciónHerencia	

Código*	100010
Nombre*	AvCatInd
Definición*	Mediana del valor Catastral total agregado por manzana de los predios industriales.
Alias (Nombre Alternativo)	Avalúo Catastral Industria
Abstracta*	FALSO
2.Atributos	200020 200037 200038
3.Dominios	
4.Roles de Asociación	
5.Operaciones	
6.RelaciónHerencia	

Código*	100011
Nombre*	AvCatRes

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-

Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2

+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



Definición*	Mediana del valor Catastral total agregado por manzana de los predios residenciales.
Alias (Nombre Alternativo)	Avalúo Catastral Residencial
Abstracta*	FALSO
2.Atributos	200020
	200037
	200038
3.Dominios	
4.Roles de Asociación	
5.Operaciones	
6.RelaciónHerencia	

Código*	100012
Nombre*	ValRef
Definición*	Es la mediana del valor comercial de terreno agregado por manzana
Alias (Nombre Alternativo)	Valor Referencia
Abstracta*	FALSO
2.Atributos	200020
	200038
	200039
3.Dominios	

4. Roles de Asociación	
5. Operaciones	
6. Relación Herencia	

Código*	100013
Nombre*	VIntBod
Definición*	Mediana del valor Catastral por m ² agregado por manzana de los predios en propiedad horizontal, que son utilizados como bodegas.
Alias (Nombre Alternativo)	Valor Integral m2 Bodegas
Abstracta*	FALSO
2. Atributos	200020
	200038
	200040
	200040
3. Dominios	
4. Roles de Asociación	
5. Operaciones	
6. Relación Herencia	

Código*	100013
Nombre*	VIntCom

Definición*	Mediana del valor Catastral por m ² agregado por manzana de los predios en propiedad horizontal, que son utilizados en Comercio y Oficinas.
Alias (Nombre Alternativo)	Valor Integral m2 Comercio y Oficinas
Abstracta*	FALSO
2.Atributos	200020 200038 200040
3.Dominios	
4.Roles de Asociación	
5.Operaciones	
6.RelaciónHerencia	

Código*	100014
Nombre*	VIntDep
Definición*	Mediana del valor Catastral por m ² agregado por manzana de los predios en propiedad horizontal, que son utilizados como Depósitos y Parqueaderos.
Alias (Nombre Alternativo)	Valor Integral m2 Depósitos y Parqueaderos
Abstracta*	FALSO
2.Atributos	200020 200038 200040
3.Dominios	

4. Roles de Asociación	
5. Operaciones	
6. Relación Herencia	

Código*	100015
Nombre*	VIntDot
Definición*	Mediana del valor Catastral por m ² agregado por manzana de los predios en propiedad horizontal, que son utilizados como Dotacionales.
Alias (Nombre Alternativo)	Valor Integral m2 Dotacional
Abstracta*	FALSO
2. Atributos	200020
	200038
	200040
3. Dominios	
4. Roles de Asociación	
5. Operaciones	
6. Relación Herencia	

Código*	100016
Nombre*	VIntInd

Definición*	Mediana del valor Catastral por m ² agregado por manzana de los predios en propiedad horizontal, que son utilizados industrialmente.
Alias (Nombre Alternativo)	Valor Integral m2 Industrial
Abstracta*	FALSO
2.Atributos	200020
	200038
	200040
3.Dominios	
4.Roles de Asociación	
5.Operaciones	
6.RelaciónHerencia	

Código*	100017
Nombre*	VIntRes
Definición*	Mediana del valor Catastral por m ² agregado por manzana de los predios en propiedad horizontal, que son utilizados residencialmente.
Alias (Nombre Alternativo)	Valor Integral m2 Residencial
Abstracta*	FALSO
2.Atributos	200020
	200038
	200040
3.Dominios	
4.Roles de Asociación	

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-

Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2

+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



4. Roles de Asociación	
5. Operaciones	
6. Relación Herencia	

Código*	100018
Nombre*	Calificación
Definición*	Contiene el puntaje que se le da las edificaciones de acuerdo a sus características constructivas.
Alias (Nombre Alternativo)	Calificación
Abstracta*	FALSO
	200041
	200042
	200043
	200044
	200045
	200046
	200047
	200048
	200049
	200050
	200051
	200052
	200053
	200054
	200055



2.Atributos	200056
	200057
	200058
	200059
	200060
	200061
	200062
	200063
	200064
	200065
	200066
	200067
	200068
	200069
	200070
200071	
200072	
200073	
	300011
	300012
	300013
	300014
	300015
	300016
300017	
300018	

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-

Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



GIG-05-FR-01

V.2

Hoja 3

3. Dominios	300019
	300020
	300021
	300022
	300023
	300024
	300025
	300026
	300027
	300028
	300029
	300030
	300031
300032	
4. Roles de Asociación	
5. Operaciones	
6. Relación Herencia	

Código*	100019
Nombre*	Caratula
Definición*	Corresponde Información Basica de la propiedad horizontal
Alias (Nombre Alternativo)	Caratula Propiedad Horizontal
Abstracta*	FALSO
	200074

2.Atributos	200075
	200076
	200077
	200078
	200079
	200080
3.Dominios	200081
	300033
4.Roles de Asociación	
5.Operaciones	
6.RelaciónHerencia	

Código*	100020
Nombre*	DireccionesSecundarias
Definición*	Direcciones secundarias o incluye del predio.
Alias (Nombre Alternativo)	Direcciones secundarias o incluye.
Abstracta*	FALSO
2.Atributos	200082
	200083
	200084
	200085
	300034
3.Dominios	
4.Roles de Asociación	

4. Roles de Asociación	
5. Operaciones	
6. Relación Herencia	

Código*	100021
Nombre*	Predio
Definición*	Es un inmueble no separado por otro predio público o privado, con o sin construcciones y/o edificaciones, perteneciente a personas naturales o jurídicas. El predio mantiene su unidad aunque esté atravesado por corrientes de agua pública. * Se incluyen en esta definición los baldíos, los ejidos, los vacantes, los resguardos indígenas, las reservas naturales, las tierras de las comunidades negras, la propiedad horizontal, los condominios (unidades inmobiliarias cerradas), las multipropiedades, las parcelaciones, los parques cementerios, los bienes de uso público y todos aquellos otros que se encuentren individualizados con una matrícula inmobiliaria, así como las mejoras por edificaciones en terreno ajeno. Resolución IGAC 070/2011
Alias (Nombre Alternativo)	Predio
Abstracta*	FALSO
	200041
	200042
	200043
	200044
	200045
	200046

2.Atributos	200081
	200086
	200087
	200088
	200089
	200090
	200091
	200092
	200093
	200094
	200095
	200096
	200097
200098	
200099	
200100	
200101	
200102	
200103	
3.Dominios	300035
	300036
	300037
	300038
	300039
4.Roles de Asociación	400006
5.Operaciones	
6.RelaciónHerencia	

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-

Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2

+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311





07/03/2018 10:10:10

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600
Código Postal: 111311



GIG-05-FR-01
V.2
Hoja 3

Catálogo de Objetos

Versión: 1.0

Atributos asociados a los Objetos

Código*	200001
Nombre*	ConCodigo
Definición*	Código que se asigna para identificar las unidades construidas pertenecientes a un lote. Este código está compuesto por 25 dígitos: Código del sector catastral (6), Código de la manzana (3), Código del lote (3), Número de edificación dentro de un PH (Torre, Bloque, Interior) o número de mejora dentro de un predio (3). Cuando un lote posee mejoras y adicionalmente construcciones propias, éstas últimas se codifican con "999" dentro de los dígitos del número de edificación o número de mejora.
Alias	Código Construcción
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	
Código*	200002
Nombre*	ConNPisos
Definición*	Número de pisos que tiene la construcción.
Alias	Número Pisos
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	
Código*	200003
Nombre*	ConVoladiz
Definición*	Campo que identifica si es o no voladizo. Su diligenciamiento es obligatorio a razón que se asigna un dominio para su diligenciamiento.
Alias	Voladizo
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300003
Código*	200004
Nombre*	ConAltura
Definición*	Campo que identifica la altura del bloque de construcción sobre el nivel de terreno. Su diligenciamiento es obligatorio.
Alias	Altura
Tipo de Dato	Decimal
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	
Código*	200005

Nombre*	ConElevaci
Definición*	Campo que identifica la elevación total del bloque de construcción, constituido por la suma del número de pisos, la existencia de semi-sótano y el número de sótanos. Su diligenciamiento es obligatorio.
Alias	Elevación
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200006
Nombre*	ConTSemis
Definición*	Indica si la construcción posee o no semisótanos.
Alias	Tiene Semisotano
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	300001
Dominio ¿?	

Código*	200007
Nombre*	ConNSotano
Definición*	Número de sótanos que tiene la construcción.
Alias	Número Sotanos
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200008
Nombre*	ConMejora
Definición*	Campo que identifica si la construcción perteneciente a un lote es mejora o no.
Alias	Tiene Mejora
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300002

Código*	200009
Nombre*	ConCodLote
Definición*	Código único utilizado para la identificación del lote. Está compuesto por 12 dígitos: Los 6 primeros correspondientes al sector catastral, donde su primer dígito indica el tipo de sector al cual corresponde, sea este Barrio, Vereda o Mixto. Los tres siguientes dígitos corresponden al número de manzana y los tres últimos al código del lote.
Alias	Código Lote
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A

Dominio ¿?

Código*	200010
Nombre*	LotCodigo
Definición*	Código único utilizado para la identificación del lote. Está compuesto por 12 dígitos: Los 6 primeros correspondientes al sector catastral, donde su primer dígito indica el tipo de sector al cual corresponde, sea este Barrio, Vereda o Mixto. Los tres siguientes dígitos corresponden al número de manzana y los tres últimos al código del lote.
Alias	Código Lote
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200011
Nombre*	LotUnidPre
Definición*	Cantidad de predios dentro del lote.
Alias	Número Unidades Prediales
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200012
Nombre*	LotDispers
Definición*	Código único utilizado para la identificación del lote. Está compuesto por 12 dígitos: Los 6 primeros correspondientes al sector catastral, donde su primer dígito indica el tipo de sector al cual corresponde, sea este Barrio, Vereda o Mixto. Los tres siguientes dígitos corresponden al número de manzana y los tres últimos al código del lote.
Alias	Lote Disperso
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300004

Código*	200013
Nombre*	LotCodDisp
Definición*	En caso que el lote sea disperso, código de identificación del lote del cual es disperso.
Alias	Código Lote Disperso
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200014
Nombre*	LotDistrit
Definición*	Código que especifica si el predio hace parte del área pública no contenido dentro de una manzana.
Alias	Distrito
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300005

Código*	200015
Nombre*	LotCLinder
Definición*	Campo que identifica si el lote tiene o no certificación de linderos.
Alias	Tiene Certificación Linderos
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300006

Código*	200016
Nombre*	LotTipo
Definición*	Campo que identifica si el lote es de propiedad horizontal o de no propiedad horizontal
Alias	Lote Tipo
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300007

Código*	200017
Nombre*	LotMTopogr
Definición*	Campo que identifica si el lote tiene o no topográfico
Alias	Tiene Topográfico
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300008

Código*	200018
Nombre*	LotMejora
Definición*	Campo que identifica si la construcción perteneciente al lote es mejora o no.
Alias	Tiene Mejora
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300009

Código*	200019
Nombre*	LotCodMzn

Definición*	Campo de 9 dígitos que contiene el código del Sector y manzana catastral.
Alias	Código Manzana
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200020
Nombre*	ManCodigo
Definición*	Código único utilizado para la identificación de la manzana. Está compuesto por 9 dígitos: Los 6 primeros correspondientes al sector catastral y los tres finales al número de manzana.
Alias	Identificador único de la manzana
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200021
Nombre*	ManSecCat
Definición*	Código único, compuesto por seis dígitos, utilizado para la identificación del sector, asignado por la autoridad competente.
Alias	Código Sector Catastral
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200022
Nombre*	ManNumero
Definición*	Código, compuesto por dos dígitos, utilizado para la identificación de la manzana en el sector, asignado por la autoridad competente.
Alias	Número Manzana
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200023
Nombre*	PDoCodigo
Definición*	Código único que se asigna para identificar cada placa domiciliaria
Alias	Código Placa Domiciliaria
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200024
---------	--------

Nombre*	PDoTexto
Definición*	Corresponde al texto que contiene el equivalente alfanumérico del eje generador de nomenclatura domiciliaria y la distancia aproximada en metros medida a partir de ese eje, ajustado al número decimal par o impar, así como la del cuadrante Sur o Este según el caso. Para la identificación de los edificios, interiores, casas, bodegas, puede contener el texto que los diferencie, junto con el correspondiente número.
Alias	Texto de la placa
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200025
Nombre*	PDoCInteri
Definición*	Texto que identifica la placa domiciliaria asociada a los Interiores, Bodegas, Mejoras, Locales, Casas.
Alias	Codigo del interior
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200026
Nombre*	PDoAngulo
Definición*	Grado de orientación de la etiqueta para la visualización, el cual es expresado en radianes y sus valores fluctúan desde -359 hasta 360.
Alias	Ángulo etiqueta
Tipo de Dato	Decimal
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200028
Nombre*	PDoNVial
Definición*	Tipo de vía y número de vía sobre el cual se encuentra la placa domiciliaria
Alias	Nomenclatura vial
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200029
Nombre*	PDoCLote

Definición*	Código único utilizado para la identificación del lote. Está compuesto por 12 dígitos: Los 6 primeros correspondientes al sector catastral, donde su primer dígito indica el tipo de sector al cual corresponde, sea este Barrio, Vereda o Mixto. Los tres siguientes dígitos corresponden al número de manzana y los tres últimos al código del lote.
Alias	Codigo del Lote
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200030
Nombre*	PDoTipo
Definición*	Es la categorización de la placa domiciliaria de acuerdo al tipo de placa dentro del lote.
Alias	Tipo de placa
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300009

Código*	200031
Nombre*	SCaCodigo
Definición*	Código único, compuesto por seis dígitos, utilizado para la identificación del sector, asignado por la autoridad competente.
Alias	Código Sector Catastral
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200032
Nombre*	SCaTipo
Definición*	Es la categorización del sector catastral de acuerdo al tipo de suelo donde se ubica.
Alias	Tipo de sector catastral
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300010

Código*	200033
Nombre*	SCaNombre
Definición*	Palabra o palabras que son utilizadas para designar o identificar el sector catastral.
Alias	Nombre del sector catastral
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200034
Nombre*	SCaCodLoc
Definición*	Código único, que identifica la localidad
Alias	Código Localidad
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200035
Nombre*	ScaNomLoc
Definición*	Palabra o palabras que son utilizadas para designar o identificar la localidad.
Alias	Nombre Localidad
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200036
Nombre*	ScaNomLoc
Definición*	Palabra o palabras que son utilizadas para designar o identificar la localidad.
Alias	Nombre Localidad
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200037
Nombre*	Avaluo
Definición*	Mediana del valor Catastral agregado por manzana de los predios.
Alias	Avalúo Catastral
Tipo de Dato	Decimal
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200038
Nombre*	Vigencia
Definición*	Corresponde al año en el que se calculo el avaluo
Alias	Vigencia
Tipo de Dato	Fecha
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200039
Nombre*	ValRef
Definición*	Es la mediana del valor comercial de terreno agregado por manzana

Alias	Valor de Referencia
Tipo de Dato	Decimal
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	
Código*	200040
Nombre*	ValorInt
Definición*	Mediana del valor Catastral por m ² agregado por manzana de los predios en propiedad horizontal.
Alias	Valor Integral
Tipo de Dato	Decimal
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	
Código*	200041
Nombre*	PreChip
Definición*	Código Homologado de Identificación Predial: Es el código único que asigna Catastro Distrital para cada predio y o mejora inscrito en la BD predial que sirve como instrumento de identificación del inmueble
Alias	Código CHIP
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	
Código*	200042
Nombre*	PreCSector
Definición*	Código único, compuesto por seis dígitos, utilizado para la identificación del sector, asignado por la autoridad competente.
Alias	Código Sector Catastral
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	
Código*	200043
Nombre*	PreCManz
Definición*	Campo de 2 dígitos que contiene el código de la manzana catastral
Alias	Código Manzana
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	
Código*	200044
Nombre*	PreCLote
Definición*	Número del predio dentro de la Manzana
Alias	Código Lote
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres

Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200045
Nombre*	PreCCons
Definición*	Número de edificación dentro de un Propiedad Horizontal - PH o número de mejora de un predio No Propiedad Horizontal - NPH. Está compuesto por 13 dígitos: Los 6 primeros correspondientes al sector catastral, los dos siguientes al número de manzana, los dos siguientes al número del predio y los tres últimos corresponden a la edificación.
Alias	Código Construcción
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200046
Nombre*	PreCResto
Definición*	Número de piso donde se localiza la unidad y a la localización de la unidad dentro del piso. Está compuesto por 5 posiciones dígitos. Está compuesto por 18 dígitos: Los 6 primeros correspondientes al sector catastral, los dos siguientes al número de manzana, los dos siguientes al número del predio, los tres siguientes corresponden a la edificación y los cinco últimos corresponden al código resto.
Alias	Código Resto
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200047
Nombre*	PreUso
Definición*	Descripción de la actividad que se desarrolla en una unidad de las construcciones y/o edificaciones de un predio.
Alias	Uso
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300011

Código*	200048
Nombre*	Uso PH
Definición*	Uso en propiedad horizontal
Alias	Uso PH
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres

Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300012

Código*	200049
Nombre*	PreUsaNPH
Definición*	Uso en no propiedad horizontal
Alias	Uso NPH
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300013

Código*	200050
Nombre*	PreUVivien
Definición*	Es utilizado para vivienda o para otra actividad
Alias	Uso Vivienda
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300014

Código*	200051
Nombre*	PreUCalif
Definición*	Letra con la que se identifica cada una de las unidades de construcción dentro del predio.
Alias	Unidad Calificada
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200052
Nombre*	PreAreaUso
Definición*	Área construida del predio utilizada para un uso específico expresada en metros cuadrados.
Alias	Área Uso
Tipo de Dato	Decimal
Unidad de Medida	Metros cuadrados
Dominio ¿?	

Código*	200053
Nombre*	PreFCalif
Definición*	Fecha de la calificación
Alias	Fecha Calificación
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200054
Nombre*	PreVetustz

Definición*	Se refiere al estado de la estructura dependiendo de la edad de la edificación
Alias	Vetustez
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200055
Nombre*	PrePuntaje
Definición*	Puntaje total correspondiente a la calificación predio
Alias	Puntaje Calificación
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200056
Nombre*	PrePiso
Definición*	Piso en que se ubica la construcción calificada
Alias	Piso Ubicación Unidad
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200057
Nombre*	PreEArmaz
Definición*	Tipo de armazón de la estructura. Armazón es el conjunto de cimientos, columnas, vigas, entresijos, muros portantes (excluye los divisorios) y demás elementos componentes de una edificación que soportan cargas; se califican acorde a los materiales que se muestran en el cuadro "calificación de construcciones".
Alias	Estructura Armazón
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300015

Código*	200058
Nombre*	PreEMuros
Definición*	Se refiere a los muros divisorios que no forman parte del armazón o estructura de la edificación.
Alias	Estructura Muros
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300016

Código*	200057
---------	--------

Nombre*	PreECubier
Definición*	Se entiende por cubierta el techo o tejado que esté cubriendo la construcción.
Alias	Estructura Cubierta
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300017

Código*	200058
Nombre*	PreECons
Definición*	Se refiere al estado de la estructura dependiendo de la edad de la edificación (vetustez) y de la tipología donde ésta se localice. Puede ser: mala, regular, buena o excelente.
Alias	Estructura Conservación
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300018

Código*	200059
Nombre*	PreAFachad
Definición*	Se entiende por paramento exterior y principal de la edificación.
Alias	Acabados Principales Fachada
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300019

Código*	200060
Nombre*	PreACubier
Definición*	Tipo de cubierta y muros de los Acabados.
Alias	Acabados Principales Cubierta
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300020

Código*	200061
Nombre*	PreAPisos
Definición*	Tipo de acabado de los pisos.
Alias	Acabados Principales Pisos
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300021

Código*	200062
Nombre*	PreACons

Definición*	Se refiere al estado de los acabados en función de la "calidad de los materiales" y de su "estado de conservación". Puede ser: mala, regular, buena o excelente.
Alias	Acabados Principales Conservación
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300022

Código*	200063
Nombre*	PreBTamano
Definición*	Hace alusión al área del baño principal (no necesariamente el de la alcoba principal) de la edificación que se califica. Puede ser: sin baño, pequeño, mediano, grande.
Alias	Baño Tamaño
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300023

Código*	200064
Nombre*	PreBEnchap
Definición*	Corresponde al tipo de enchape del baño calificado. Se entiende por enchapes a los acabados que se les dan a los muros interiores de los baños (excluye los pisos) especialmente al espacio de la ducha.
Alias	Baño Enchape
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300024

Código*	200065
Nombre*	PreBMobili
Definición*	Clase de mobiliario del baño. Se entiende por mobiliario a los elementos que componen el baño principal como: sanitarios, lavamanos, bidés, duchas, tina, saunas, gabinetes, etc.
Alias	Baño Mobiliario
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300025

Código*	200066
Nombre*	PreBCons
Definición*	Se refiere a la "calidad" y "estado" de los elementos que componen el baño (enchapes, mobiliario, gabinetes, etc.) y su mantenimiento a través del tiempo.

Alias	Baño Conservación
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300026

Código*	200067
Nombre*	PreCTamano
Definición*	Tamaño de la cocina principal de la edificación o uso que se califica. Puede ser: sin cocina, pequeña, mediana, grande.
Alias	Cocina Tamaño
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300027

Código*	200068
Nombre*	PreCEnchap
Definición*	Se entiende por enchapes a los acabados que se les dan a los muros interiores de las cocinas (excluye los pisos) específicamente al muro frente al mesón principal de la cocina.
Alias	Cocina Enchape
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300028

Código*	200069
Nombre*	PreCMobili
Definición*	Se entiende por mobiliario a los elementos que componen la cocina como: el mesón, gabinetes, lavaplatos, grifería, sistema de aireación y extracción, alacenas, etc.
Alias	Cocina Mobiliario
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300029

Código*	200070
Nombre*	PreCConse
Definición*	Estado de conservación de la Cocina. Se refiere a la "calidad" y "estado" de los elementos que componen la cocina (enchapes, mobiliario, gabinetes, aparatos, etc.) y su mantenimiento a través del tiempo.
Alias	Cocina Conservación
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300030

Código*	200071
Nombre*	PreCICerch
Definición*	Las cerchas forman parte de la estructura, pero por encontrarse predominantemente en las construcciones industriales, se toman como una variable aparte y se ubican en el formulario como un complemento para la industria en particular.
Alias	Complemento Industria Cerchas
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300031

Código*	200072
Nombre*	PreCIAltCe
Definición*	Corresponde a la distancia del piso a la base de apoyo de las cerchas Puente Grúas superiores a 7 metros.
Alias	Complemento Industria Altura Cerchas
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300032

Código*	200073
Nombre*	PreClaCons
Definición*	Se refiere a la destinación o actividad económica de la edificación en general y puede ser "R" si la edificación es residencial, "C" si la edificación no es residencial, es decir que puede ser comercial, industrial, dotacional o recreacional.
Alias	Clase Construcción
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200074
Nombre*	TipoPH
Definición*	Corresponde a al tipo de Propiedad Horizontal de un predio en dicho régimen.
Alias	Tipo Propiedad Horizontal
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300033

Código*	200075
Nombre*	NomEdif
Definición*	Nombre del edificio donde se encuentra un predio en propiedad Horizontal.
Alias	Nombre Edificio

Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200076
Nombre*	NumUnid
Definición*	Número de unidades de la Propiedad Horizontal incluyendo apartamentos, locales, garajes, etc.
Alias	Número Unidades
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200077
Nombre*	APrivCons
Definición*	Extensión superficiaria construida de cada bien privado, excluyendo los bienes comunes localizados dentro de sus linderos, de conformidad con las normas legales, expresada en metros cuadrados.
Alias	Área Privada Construida
Tipo de Dato	Decimal
Unidad de Medida	Metros cuadrados
Dominio ¿?	

Código*	200078
Nombre*	AComCons
Definición*	Extensión superficiaria construida que corresponde a áreas comunes de la copropiedad para predios en propiedad Horizontal , expresada en metros cuadrados.
Alias	Área Común Construida
Tipo de Dato	Decimal
Unidad de Medida	Metros cuadrados
Dominio ¿?	

Código*	200079
Nombre*	APrivLote
Definición*	Extensión superficiaria de terreno de cada bien privado, excluyendo los bienes comunes localizados dentro de sus linderos, de conformidad con las normas legales, expresada en metros cuadrados.
Alias	Área Privada Lote
Tipo de Dato	Decimal
Unidad de Medida	Metros cuadrados
Dominio ¿?	

Código*	200080
---------	--------

Nombre*	AComLote
Definición*	Extensión superficiaria de terreno que corresponde a áreas comunes de la copropiedad para predios en propiedad Horizontal , expresada en metros cuadrados.
Alias	Área Común Lote
Tipo de Dato	Decimal
Unidad de Medida	Metros cuadrados
Dominio ¿?	

Código*	200081
Nombre*	Barmanpre
Definición*	Corresponde al código numérico que permite identificar la localización de un predio mediante su ubicación en un barrio y en una manzana.
Alias	Barmanpre
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200082
Nombre*	Chip
Definición*	Es el código único que asigna Catastro Distrital para cada predio y o mejora inscrito en la BD predial que sirve como instrumento de identificación del inmueble
Alias	Código CHIP
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200083
Nombre*	TipoDirec
Definición*	Tipo de dirección. Puede ser S= Secundaria o I= Incluye.
Alias	Tipo Dirección
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300034

Código*	200084
Nombre*	Direccion
Definición*	Dirección secundaria o incluye del predio.
Alias	Dirección
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200085
Nombre*	CodCUNU
Definición*	Código de dirección de 47 posiciones correspondiente a la traducción de la dirección principal del predio.
Alias	Código CUNU
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200086
Nombre*	PreNSector
Definición*	Palabra o palabras que son utilizadas para designar o identificar el sector catastral.
Alias	Nombre Sector Catastral
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200087
Nombre*	PreCedCata
Definición*	Identificador predial que permite ubicar el registro físico de la historia del predio junto a las novedades ocurridas a través del tiempo.
Alias	Cédula Catastral
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200088
Nombre*	PreNupre
Definición*	Identificador único calculado del predio que contiene el valor del número predial nacional según las especificaciones del IGAC.
Alias	NUPRE
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200089
Nombre*	PreDirecc
Definición*	Hace referencia a la nomenclatura oficial del predio. Corresponde al conjunto de símbolos alfanuméricos afianzados como convención colectiva, los cuales designan vías y predios de la ciudad.
Alias	Dirección
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A

Dominio ¿?

Código*	200090
Nombre*	PreCunu
Definición*	Código de dirección de 47 posiciones correspondiente a la traducción de la dirección principal del predio.
Alias	Código CUNU
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200091
Nombre*	PreTProp
Definición*	Tipo de Predio según clasificación de la UAECD en función del propietario
Alias	Tipo de Predio
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300035

Código*	200092
Nombre*	PreClase
Definición*	Corresponde a si se trata de un predio corresponde al régimen de Propiedad Horizontal o es un predio No Propiedad Horizontal
Alias	Clase Predio
Tipo de Dato	Carácter
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300036

Código*	200093
Nombre*	PreATerre
Definición*	Superficie del terreno del predio expresada en metros cuadrados.
Alias	Área terreno
Tipo de Dato	Decimal
Unidad de Medida	Metros cuadrados
Dominio ¿?	

Código*	200094
Nombre*	PreAConst
Definición*	Área construida del predio expresada en metros cuadrados.
Alias	Área construida
Tipo de Dato	Decimal
Unidad de Medida	Metros cuadrados
Dominio ¿?	

Código*	200095
Nombre*	PreCZHF
Definición*	Código de la Zona Homogénea Física. La Zona Homogénea Física es el espacio geográfico con características similares en cuanto a norma de uso del suelo, actividad económica, topografía, vías, servicios públicos, etc.
Alias	Zona Homogénea Física
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200096
Nombre*	PreCDestino
Definición*	Corresponde código que describe la actividad económica potencial de explotación de un predio
Alias	Destino Económico
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300037

Código*	200097
Nombre*	PreEstrato
Definición*	Código del estrato socioeconómica del Predio 0 hasta 6. La estratificación es un mecanismo que permite clasificar la población en distintos estratos o grupos de personas que tienen características sociales y económicas similares, a través del examen de las características físicas de sus viviendas, el entorno inmediato y el contexto urbanístico o rural de las mismas. (SDP)
Alias	Estrato
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200098
Nombre*	PreConsHis
Definición*	Predio identificado con condiciones de preservación.
Alias	Conservación Histórica
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300038

Código*	2000099
Nombre*	PreZPostal

Definición*	Código correspondiente a la zona postal correspondiente a la localización del predio
Alias	Código Postal
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200100
Nombre*	PreFIncorp
Definición*	Fecha de incorporación del registro al Sistema Integrado de Información Catastral - SIIC
Alias	Fecha Incorporación
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200101
Nombre*	PreVForma
Definición*	Vigencia que corresponde al año en el que el barrio de localización del predio fue formado.
Alias	Vigencia Formación
Tipo de Dato	Cadena de Caracteres
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	

Código*	200102
Nombre*	PreCodLoc
Definición*	Código único, que identifica la localidad
Alias	Localidad
Tipo de Dato	Entero
Unidad de Medida	N/A
Dominio ¿?	300039

Catálogo de Objetos

Versión: 1.0

Dominios de los atributos

Código Lista Dominio*	300001	
Nombre*	D_ConTSemis	
Definición	Permite saber si la construcción tiene semisótanos.	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
0	No contiene semisótano	No
1	Si contiene semisótano	Si
Código Lista Dominio*	300002	
Nombre*	D_ConMejora	
Definición	Permite saber si la construcción es una mejora o no.	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
0	Sin mejora	No
1	Con mejora	Si
Código Lista Dominio*	300003	
Nombre*	D_ConVoladizo	
Definición	Permite saber si la construcción es un voladizo o no.	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
0	No es voladizo	No
1	Si es voladizo	Si
Código Lista Dominio*	300004	

Nombre*	D_LotDispers	
Definición	Lote que jurídicamente hace parte de un lote matriz y que se encuentra separado físicamente por otros lotes, puede ser zona verde, zona de cesión no legalizada o incluso predios dentro de las mismas manzanas.	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
M	Porción de terreno que desde el punto de vista jurídico se ha desagregado en dos o más partes, disminuyendo físicamente sus características de forma y extensión.	Matriz
D	Porción de terreno que desde el punto de vista jurídico hace parte de un predio matriz, el cual físicamente aparece separado de dicho matriz	Disperso
N	Lote no clasificado como Disperso o Matriz	No

Código Lista Dominio*	300005	
Nombre*	D_LotDistrit	
Definición	Identifica si el lote hace parte del área pública no contenido dentro de una manzana.	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
0		NO
1		SI

Código Lista Dominio*	300006	
Nombre*	D_LotCLinder	
Definición	identifica si el lote tiene o no certificación de linderos	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
0		No
1		Si

Código Lista Dominio*	300007	
Nombre*	D_LotTipo	
Definición	Identifica si el lote es de propiedad horizontal o de no propiedad horizontal	
	Código de Dominio	Definición
	18	No propiedad horizontal
	19	Propiedad horizontal
	20	No propiedad horizontal Ley 675
	21	Propiedad horizontal Ley 675
	22	Condominio
		Etiqueta*
		NPH
		PH
		NPH_Ley 675
		PH_Ley 675
		Condominio

Código Lista Dominio*	300008	
Nombre*	D_LotMTopogr	
Definición	identifica si el lote tiene o no Topográfico	
	Código de Dominio	Definición
	0	
	1	
		Etiqueta*
		NO
		SI

Código Lista Dominio*	300009	
Nombre*	D_LotMejora	
Definición	identifica si el lote tiene o no Mejora	
	Código de Dominio	Definición
	9	
	0	
		Etiqueta*
		Con Mejora
		Sin Mejora

Código Lista Dominio*	300009	
Nombre*	D_PDOTipo	
Definición	identifica el tipo de placa asociado a la nomenclatura	

Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
1	Es la asociada a la puerta principal del predio	Principal
2	Se asocia a otras puertas diferentes a la principal ubicadas en el mismo frente	Secundaria
3	Se asocia a otras puertas diferentes a la principal ubicadas en un frente diferente	Incluye
4	Se asocia a otras puertas de ingreso a una propiedad horizontal	Adicional PH
5	Se asocia provisionalmente a un predio	Provisional DSU

Código Lista Dominio*	300010	
Nombre*	D_SCaTipo	
Definición	Es la categorización del sector catastral de acuerdo al tipo de suelo donde se ubica.	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
0	Es la asociada a los sectores ubicados en suelo urbano	Urbano
1	Es la asociada a los sectores ubicados en suelo rural	Rural
2	Es la asociada a los sectores ubicados en suelo mixto	Mixto

Código Lista Dominio*	300011	
Nombre*	D_PreUso	
Definición	Dominio Uso Unidad Calificada	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
000	Sin Uso	Sin Uso
001	Habitacional menor o igual a 3 pisos en NPH	Habitacional menor o igual a 3 pisos en NPH

002	Habitacional mayor o igual a 4 pisos en NPH	Habitacional mayor o igual a 4 pisos en NPH
003	Comercio Puntual en NPH	Comercio Puntual en NPH
004	Corredor Comercial en NPH	Corredor Comercial en NPH
005	Estaciones de servicio	Estaciones de servicio
006	Centro Comercial Mediano NPH	Centro Comercial Mediano NPH
007	Centro Comercial Grande NPH	Centro Comercial Grande NPH
008	Bodega comercial NPH	Bodega comercial NPH
009	Industria artesanal	Industria artesanal
010	Industria Mediana	Industria Mediana
011	Industria Grande	Industria Grande
012	Institucional Puntual	Institucional Puntual
013	Colegios y Universidades de 1 a 3 pisos	Colegios y Universidades de 1 a 3 pisos
014	Iglesias	Iglesias
015	Oficinas y Consultorios oficiales en NPH	Oficinas y Consultorios oficiales en NPH
016	Colegios y Universidades de 4 pisos o más	Colegios y Universidades de 4 pisos o más
017	Clínicas Hospitales Centro Médicos	Clínicas Hospitales Centro Médicos
018	Instalaciones Militares	Instalaciones Militares
019	Industria artesanal en PH	Industria artesanal en PH
020	Oficinas y Consultorios en NPH	Oficinas y Consultorios en NPH
021	Hoteles en NPH	Hoteles en NPH
022	Depósitos de Almacenamiento en NPH	Depósitos de Almacenamiento en NPH
023	Teatros y Cinemas en NPH	Teatros y Cinemas en NPH
024	Edificio de Parqueo en NPH	Edificio de Parqueo en NPH
025	Bodega de Almacenamiento en NPH	Bodega de Almacenamiento en NPH

026	Moteles Amoblado y Residencias en NPH	Moteles Amoblado y Residencias en NPH
027	Moteles Amoblado y Residencias en PH	Moteles Amoblado y Residencias en PH
028	Industria Mediana en PH	Industria Mediana en PH
029	Parques de Diversión en NPH	Parques de Diversión en NPH
030	Clubes de Mayor Extensión	Clubes de Mayor Extensión
031	Piscinas en NPH	Piscinas en NPH
032	Coliseos	Coliseos
033	Bodega Económica	Bodega Económica
034	Industria Grande en PH	Industria Grande en PH
035	Colegios y Universidades de 1 a 3 pisos en PH	Colegios y Universidades de 1 a 3 pisos en PH
036	Parques de Diversión en PH	Parques de Diversión en PH
037	Habitacional menor o igual a 3 pisos en PH	Habitacional menor o igual a 3 pisos en PH
038	Habitacional mayor o igual a 4 pisos en PH	Habitacional mayor o igual a 4 pisos en PH
039	Comercio Puntual en PH	Comercio Puntual en PH
040	Corredor Comercial en PH	Corredor Comercial en PH
041	Centro Comercial Mediano en PH	Centro Comercial Mediano en PH
042	Centro Comercial Grande en PH	Centro Comercial Grande en PH
043	Clínicas Hospitales Centro Médicos en PH	Clínicas Hospitales Centro Médicos en PH
044	Institucional Puntual en PH	Institucional Puntual en PH
045	Oficinas y Consultorios en PH	Oficinas y Consultorios en PH
046	Hoteles en PH	Hoteles en PH
047	Teatros y Cinemas en PH	Teatros y Cinemas en PH
048	Parqueo libre en PH	Parqueo libre en PH
049	Parqueadero Cubierto en PH	Parqueadero Cubierto en PH

050	Edificio de Parqueo en PH	Edificio de Parqueo en PH
051	Deposito Lockers en PH	Deposito Lockers en PH
052	Piscinas en PH	Piscinas en PH
053	Iglesias en PH	Iglesias en PH
055	Cementerios	Cementerios
056	Restaurantes en NPH	Restaurantes en NPH
057	Área de Mezanine en PH	Área de Mezanine en PH
058	Culto Religioso en NPH	Culto Religioso en NPH
059	Culto Religioso en PH	Culto Religioso en PH
060	Restaurantes en PH	Restaurantes en PH
062	Pista Aeropuerto	Pista Aeropuerto
064	Aulas de Clases	Aulas de Clases
065	Clubes Pequeños	Clubes Pequeños
066	Plazas de Mercado	Plazas de Mercado
067	Museos	Museos
070	Enramadas Cobertizos Cayenes	Enramadas Cobertizos Cayenes
071	Galpones Gallineros	Galpones Gallineros
072	Establos Pesebreras Caballerizas	Establos Pesebreras Caballerizas
073	Cocheras Marraneras Porquerizas	Cocheras Marraneras Porquerizas
074	Beneficiadores	Beneficiadores
075	Secaderos	Secaderos
076	Kioscos	Kioscos
077	Silos	Silos
080	Oficinas en Bodegas y/o Industrias en NPH	Oficinas en Bodegas y/o Industrias en NPH
081	Oficinas en Bodegas y/o Industrias en PH	Oficinas en Bodegas y/o Industrias en PH
082	Oficinas operativas (estaciones de servicio)	Oficinas operativas (estaciones de servicio)

090	Predios sin construir en PH	Predios sin construir en PH
091	Bodega comercial en PH	Bodega comercial en PH
092	Oficinas y Consultorios oficiales en PH	Oficinas y Consultorios oficiales en PH
093	Bodega de Almacenamiento en PH	Bodega de Almacenamiento en PH
094	Centro Comercial Pequeño en NPH	Centro Comercial Pequeño en NPH
095	Centro Comercial Pequeño en PH	Centro Comercial Pequeño en PH
096	Parqueadero Cubierto en NPH	Parqueadero Cubierto en NPH
097	Bodega Económica en PH	Bodega Económica en PH
098	Depósito de Almacenamiento en PH	Depósito de Almacenamiento en PH

Código Lista Dominio*	300012	
Nombre*	D_PreUsoPH	
Definición	Es la categorización del Uso en Propiedad Horizontal	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
S	Si es Propiedad Horizontal	Si es Propiedad Horizontal
N	No es Propiedad Horizontal	No es Propiedad Horizontal

Código Lista Dominio*	300013	
Nombre*	D_PreUsoNPH	
Definición	Es la categorización del Uso en NoPropiedad Horizontal	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
S	Si es No Propiedad Horizontal	Si es No Propiedad Horizontal
N	No es No Propiedad Horizontal	No es No Propiedad Horizontal

Código Lista Dominio*	300014	
Nombre*	D_PreUsoVivienda	
Definición	Dominio Uso Vivienda	

Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
S	Uso para Vivienda	Uso para Vivienda
N	Uso Comercial u Otros	Uso Comercial u Otros

Código Lista Dominio*	300015	
Nombre*	D_PreEArmaz	
Definición	Dominio Estructura Armazon	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
111	Madera	Madera
112	Prefabricado	Prefabricado
113	Ladrillo, Bloque	Ladrillo, Bloque
114	Concreto hasta tres pisos	Concreto hasta tres pisos
115	Concreto cuatro o más pisos	Concreto cuatro o más pisos
113	Ladrillo, Bloque	Ladrillo, Bloque
114	Concreto hasta tres pisos	Concreto hasta tres pisos
115	Concreto cuatro o más pisos	Concreto cuatro o más pisos

Código Lista Dominio*	300016	
Nombre*	D_PreEMuros	
Definición	Dominio Estructura Muros	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
121	Materiales de desecho, Esterilla	Materiales de desecho, Esterilla
122	Bahareque, Adobe, Tapia	Bahareque, Adobe, Tapia
123	Madera	Madera
124	Concreto prefabricado	Concreto prefabricado
125	Bloque, Ladrillo	Bloque, Ladrillo

Código Lista Dominio*	300017	
-----------------------	--------	--

Nombre*	D_PreECubier	
Definición	Dominio Estructura Cubierta	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
131	Materiales de desecho, Tejas asfálticas	Materiales de desecho, Tejas asfálticas
132	Zinc, Teja de barro, Eternit rústico	Zinc, Teja de barro, Eternit rústico
133	Entrepiso (cubierta provisional) prefabricado	Entrepiso (cubierta provisional) prefabricado
134	Eternit o Teja de barro (cubierta sencilla)	Eternit o Teja de barro (cubierta sencilla)
135	Azotea, Aluminio, Placa sencilla con eternit, o Teja de barro	Azotea, Aluminio, Placa sencilla con eternit, o Teja de barro
136	Placa impermeabilizada, cubierta lujosa u Ornamental	Placa impermeabilizada, cubierta lujosa u Ornamental

Código Lista Dominio*	300018	
Nombre*	D_PreECons	
Definición	Dominio Estructura Conservación	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
141	Malo	Malo
142	Regular	Regular
143	Bueno	Bueno
144	Excelente	Excelente

Código Lista Dominio*	300019	
Nombre*	D_PreAFachad	
Definición	Dominio Acabados Principales Fachada	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*

211	Pobre	Pobre
212	Sencilla	Sencilla
213	Regular	Regular
214	Buena	Buena
215	Lujosa	Lujosa

Código Lista Dominio*	300019	
Nombre*	D_PreAFachad	
Definición	Dominio Acabados Principales Fachada	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
211	Pobre	Pobre
212	Sencilla	Sencilla
213	Regular	Regular
214	Buena	Buena
215	Lujosa	Lujosa

Código Lista Dominio*	300020	
Nombre*	D_PreACubier	
Definición	Dominio Acabados Principales Cubrimiento Muros	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
221	Sin Cubrimiento	Sin Cubrimiento
222	Pañete, Ladrillo prensado	Pañete, Ladrillo prensado
223	Estuco, Cerámica, Papel colgadura	Estuco, Cerámica, Papel colgadura
224	Madera, Piedra ornamental	Madera, Piedra ornamental
225	Marmol, Lujos y Otros	Marmol, Lujos y Otros

Código Lista Dominio*	300021	
-----------------------	--------	--

Nombre*	D_PreAPisos	
Definición	Dominio Acabados Principales Pisos	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
231	Tierra pisada	Tierra pisada
232	Cemento, Madera burda	Cemento, Madera burda
233	Baldosa común, Cemento, Tablón, Ladrillo	Baldosa común, Cemento, Tablón, Ladrillo
234	Listón Machihembriado	Listón Machihembriado
235	Tableta, Caucho, Acrílico, Granito, Baldosa fina	Tableta, Caucho, Acrílico, Granito, Baldosa fina
236	Parquet, Alfombra, Retal de marmol (grano pequeño)	Parquet, Alfombra, Retal de marmol (grano pequeño)
237	Retal marmol, Marmol, Otros lujos	Retal marmol, Marmol, Otros lujos

Código Lista Dominio*	300022	
Nombre*	D_PreACons	
Definición	Dominio Acabados Principales Conservación	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
241	Malo	Malo
242	Regular	Regular
243	Bueno	Bueno
244	Excelente	Excelente

Código Lista Dominio*	300023	
Nombre*	D_PreBTamano	
Definición	Dominio Baño Tamaño	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*

311	Sin baño	Sin baño
312	Pequeño (0 - 4 mts2)	Pequeño (0 - 4 mts2)
313	Mediano (4 - 6 mts2)	Mediano (4 - 6 mts2)
314	Grande > 6 mts2	Grande > 6 mts2

Código Lista Dominio*	300024	
Nombre*	D_PreBEnchap	
Definición	Dominio Baño Enchape	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
321	Sin cubrimiento	Sin cubrimiento
322	Pañete, Baldosa común, Cemento	Pañete, Baldosa común, Cemento
323	Baldosín (< 11 x 11 cm), Cristanac, Papel	Baldosín (< 11 x 11 cm), Cristanac, Papel
324	Baldosín (> 11 x 11 cm), Cerámica	Baldosín (> 11 x 11 cm), Cerámica
325	Marmol, Enchape lujoso	Marmol, Enchape lujoso

Código Lista Dominio*	300025	
Nombre*	D_PreBMobili	
Definición	Dominio Baño Mobiliario	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
331	Pobre	Pobre
332	Sencillo	Sencillo
333	Regular	Regular
334	Bueno	Bueno
335	Lujoso	Lujoso

Código Lista Dominio*	300026	
Nombre*	D_PreBConse	

Definición	Dominio Baño Conservación	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
341	Malo	Malo
342	Regular	Regular
343	Bueno	Bueno
344	Excelente	Excelente

Código Lista Dominio*	300027	
Nombre*	D_PreCTamano	
Definición	Dominio Cocina Tamaño	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
411	Sin cocina	Sin cocina
412	Pequeña (0 - 5 mts2)	Pequeña (0 - 5 mts2)
413	Mediana (5 - 10 mts2)	Mediana (5 - 10 mts2)
414	Grande > 10 mts2	Grande > 10 mts2

Código Lista Dominio*	300028	
Nombre*	D_PreCEnchap	
Definición	Dominio Cocina Enchape	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
421	Sin cubrimiento	Sin cubrimiento
422	Pañete, Baldosa común, Cemento	Pañete, Baldosa común, Cemento
423	Baldosín (< 11 x 11 cm), Cristanac, Papel	Baldosín (< 11 x 11 cm), Cristanac, Papel
424	Baldosín (> 11 x 11 cm), Cerámica	Baldosín (> 11 x 11 cm), Cerámica
425	Marmol, Enchape lujoso	Marmol, Enchape lujoso

Código Lista Dominio*	300029	
-----------------------	--------	--

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-

Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



Nombre*	D_PreCMobili		
Definición	Dominio Cocina Mobiliario		
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*	
431	Pobre	Pobre	
432	Sencillo	Sencillo	
433	Regular	Regular	
434	Bueno	Bueno	
435	Lujoso	Lujoso	

Código Lista Dominio*	300030		
Nombre*	D_PreCConse		
Definición	Dominio Cocina Conservación		
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*	
441	Malo	Malo	
442	Regular	Regular	
443	Bueno	Bueno	
444	Excelente	Excelente	

Código Lista Dominio*	300031		
Nombre*	D_PreCIndus		
Definición	Dominio Complemento Industria		
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*	
511	Madera	Madera	
512	Metálica liviana (Luz menor a 10 mts)	Metálica liviana (Luz menor a 10 mts)	
513	Metálica mediana (Luz 10 - 20 mts)	Metálica mediana (Luz 10 - 20 mts)	
514	Metálica Pesada (Luz mayor a 20 mts)	Metálica Pesada (Luz mayor a 20 mts)	

Código Lista Dominio*	300032	
Nombre*	D_PreACercha	
Definición	Dominio Complemento Industria Cercha	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
512	Altura mayor a 7 mts en columna - Puente grúa	Madera

Código Lista Dominio*	300033	
Nombre*	D_CarTipoPH	
Definición	Dominio Tipo PH Caratula	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
1	PH	PH
2	Condominio	Condominio
3	Urbanización	Urbanización
4	Mixto PH y Condominio	Mixto PH y Condominio

Código Lista Dominio*	300034	
Nombre*	D_PreTDSI	
Definición	Dominio Tipo Dirección S-I	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
S	Secundaria	Secundaria
I	Incluye	Incluye

Código Lista Dominio*	300035	
Nombre*	D_PreTPropie	
Definición	Dominio Tipo Propiedad	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
1	Oficial	Oficial

2	Distrital	Distrital
3	Religioso	Religioso
4	Embajada	Embajada
5	Parques	Parques
6	Particular	Particular
7	Mixto	Mixto
8	Otros	Otros

Código Lista Dominio*	300036	
Nombre*	D_PreClasePr	
Definición	Dominio Clase Predio	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
N	Predio No Propiedad Horizontal	Predio No Propiedad Horizontal
P	Predio en Propiedad Horizontal	Predio en Propiedad Horizontal

Código Lista Dominio*	300037	
Nombre*	D_PreDestino	
Definición	Destino Económico	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
01	Predios cuya finalidad es la vivienda habitual de las personas.	Residencial
03	Aquellos donde se desarrollan actividades de producción, fabricación, preparación, recuperación	Industrial
04	Aplica a predios urbanos y rurales propiedad del ESTADO cuya actividad económica del conjunto terreno y/o construcción está destinada a proveer a los ciudadanos de los servicios sociales de carácter formativo, cultural, de salud, de bienestar social y a prestar apoyo funcional a la administración pública y a los servicios urbanos básicos de la ciudad.	Dotacional público

05	Predios urbanos y rurales propiedad del ESTADO cuya actividad económica del conjunto terreno-construcción está destinada a proveer a los ciudadanos de los servicios necesarios para la vida urbana y para garantizar la recreación y esparcimiento de la población	Recreacional público
06	Predios urbanos y rurales propiedad de PARTICULARES cuya actividad económica del conjunto terreno y/o construcción está destinada a proveer a los ciudadanos, de una comunidad, de los servicios sociales de carácter formativo, cultural, de salud y de bienestar social.	Dotacional privado
07	Predios urbanos y rurales cuya actividad económica del conjunto terreno-construcción está dedicada a la explotación minera.	Minero
08	Predios urbanos y rurales propiedad de PARTICULARES cuya actividad económica del conjunto terreno-construcción está destinada a proveer a los ciudadanos de los servicios necesarios para la vida urbana y para garantizar la recreación y esparcimiento de la población	Recreacional privado
21	Predios edificados o no edificados cuya actividad económica del conjunto terreno y/o construcción es comercial y se encuentran ubicados en corredores comerciales.	Comercio en corredor comercial
22	Predios cuya actividad económica del conjunto terreno-construcción es la de comercio por departamentos o en centros comerciales que presentan una misma unidad arquitectónica y/o urbanística.	Comercio en centros comerciales
23	Predios edificados o no edificados cuya actividad económica del conjunto terreno y/o construcción es comercial, ubicados en zonas diferentes a corredores comerciales.	Comercio puntual
24	Predios edificados o no edificados cuya actividad económica predominante del conjunto terreno y/o construcción corresponde al estacionamiento de vehículos con fines comerciales o de prestación de servicios y que implica el cobro de una tarifa.	Parqueaderos

61	Predios propiedad de PARTICULARES, urbanos, no construidos, ubicados en zonas urbanizadas, es decir, con infraestructura de servicios públicos e infraestructura vial.	Urbanizado No edificado
62	Predios propiedad del ESTADO o de los PARTICULARES, urbanos, no construidos, ubicados en terrenos de grandes áreas que no han sido desarrollados y sin restricción legal para adelantar algún tipo de desarrollo urbanístico.	Urbanizable no urbanizado
63	Predios propiedad del ESTADO o de los PARTICULARES, urbanos o rurales clasificadas por el POT como suelo de protección, también se incluyen los predios con afectación (reserva para la infraestructura de servicios, afectaciones viales.	No urbanizables y suelo protegido
64	Predios propiedad del ESTADO o empresas del ESTADO o empresas de Economía mixta que se encuentran ubicados en zona urbana y no están construidos.	Urbanizado No edificado Propiedad del Estado
65	Predios propiedad del ESTADO o de los PARTICULARES, urbanos o rurales, destinados al tránsito de vehículos y/o peatones, incluye las bahías de estacionamientos, separadores, andenes, bermas, calzadas y carriles.	Vía
66	Predios propiedad del ESTADO o de los PARTICULARES, urbanos o rurales, que conforman el espacio público como: Zonas verdes, alamedas, plazoletas, plazas, etc.	Espacio Público
67	Predios urbanos y núcleos de poblaciones rurales propiedad del ESTADO o de los PARTICULARES, donde el terreno legalmente es propiedad de una persona y la o las construcciones de otra u otras. No aplica a predios rurales, salvo que sean núcleos de población.	Predios con mejoras
68	Predios con la condición de servidumbre según la clasificación de norma	Servidumbre Predial
81	Predios destinados al establecimiento y aprovechamiento de cultivos transitorios o permanentes combinado con actividades pecuarias.	Agropecuarios

82	Cuando se presentan espacios físicos con destinación económica no contemplada en alguna de las clasificaciones rurales.	Otros
83	Predios destinados a la siembra y aprovechamiento de especies vegetales, destinados al establecimiento y aprovechamiento de cultivos transitorios o permanentes, diferentes de los forestales.	Agrícola
84	Predios destinados a la cría, beneficio y aprovechamiento de especies animales no domésticas.	Pecuario
85	Predios destinados al establecimiento de plantaciones forestales (árboles de una sola especie), para el aprovechamiento directo o indirecto de productos maderables o no maderables.	Forestal (Protector-productor)
86	Predios destinados a la actividad que implica cultivo y transformación en los sectores agrícola, pecuario y forestal. Se desarrollan actividades transformadoras, que incorpora productos agropecuarios como principales materias primas.	Agroindustrial
87	Predios destinados al establecimiento y aprovechamiento combinado de especies forestales, junto con cultivos o actividades pecuarias.	Agroforestal
88	Predios rurales que por sus condiciones topográficas, climatológicas y en general por las características físicas o químicas de sus suelos no pueden ser explotadas.	Tierras improductivas
89	Predios rurales parcelados no edificados.	Predios rurales parcelados no edificados

Código Lista Dominio*	300038	
Nombre*	D_PreConsHis	
Definición	Dominio Conservación Histórica	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
N	No es predio BIC	No es predio BIC
M	Monumental	Monumental

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-

Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



T	Tipologica	Tipologica
I	Integral	Integral

Código Lista Dominio*	300039	
Nombre*	D_PreLocalid	
Definición	Dominio Localidad	
Código de Dominio	Definición	Etiqueta*
1	USAQUEN	USAQUEN
2	CHAPINERO	CHAPINERO
3	SANTA FE	SANTA FE
4	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL
5	USME	USME
6	TUNJUELITO	TUNJUELITO
7	BOSA	BOSA
8	KENNEDY	KENNEDY
9	FONTIBON	FONTIBON
10	ENGATIVA	ENGATIVA
11	SUBA	SUBA
12	BARRIOS UNIDOS	BARRIOS UNIDOS
13	TEUSAQUILLO	TEUSAQUILLO
14	LOS MARTIRES	LOS MARTIRES
15	ANTONIO NARINO	ANTONIO NARINO
16	PUENTE ARANDA	PUENTE ARANDA
17	LA CANDELARIA	LA CANDELARIA
18	RAFAEL URIBE URIBE	RAFAEL URIBE URIBE
19	CIUDAD BOLIVAR	CIUDAD BOLIVAR
20	SUMAPAZ	SUMAPAZ

Catálogo de Objetos

Versión: 1.0

Asociaciones entre los Objetos

Código*	400001
Nombre de la asociación	Pertenencia Construcción - Lote
Definición	Una o muchas construcciones pueden pertenecer a un lote. La relación se establece sobre el atributo "LotCodigo" del objeto "Lote" y los primeros 12 dígitos del atributo "ConCodigo".
Abstracta*	VERDADERO
Nombre Rol 1*	Pertenencia
Definición del Rol	Una o muchas construcciones deben pertenecer a un lote.
Tipo de Asociación	Agregación
Navegable*	VERDADERO
Ordenado*	FALSO
Cardinalidad*	1..N : 1
Nombre Rol 2*	Contenencia
Definición del Rol	Un lote puede tener una o más construcciones
Tipo de Asociación	Agregación

Navegable*	VERDADERO
Ordenado*	FALSO
Cardinalidad*	1 : 1...N

Código*	400002
Nombre de la asociación	Pertenencia Lote - Manzana
Definición	Uno o más lotes deben pertenecer a una manzana. La relación se establece sobre el atributo "ManCodigo" del objeto "Manzana" y los
Abstracta*	VERDADERO
Nombre Rol 1*	Pertenencia
Definición del Rol	Uno o más lotes deben pertenecer a una sola manzana
Tipo de Asociación	Composición
Navegable*	VERDADERO
Ordenado*	FALSO
Cardinalidad*	1...N : 1
Nombre Rol 2*	Pertenencia
Definición del Rol	Uno o más lotes pertenecen a un único sector catastral (Rural)
Tipo de Asociación	Composición
Navegable*	VERDADERO
Ordenado*	FALSO
Cardinalidad*	1...N : 1

Código*	400003
Nombre de la asociación	Pertenencia Manzana - Sector Catastral (Barrio catastral o Mixto)

Definición	Una o más manzanas deben pertenecer a un barrio urbano o mixto. La relación se establece sobre el atributo "SCaCodigo" del objeto "Sector Catastral" y los primeros 6 dígitos del atributo "ManCodigo".
Abstracta*	VERDADERO
Nombre Rol 1*	Pertenencia
Definición del Rol	Una o más Manzanas pertenecen a un único sector catastral (Barrio catastral o Mixto)
Tipo de Asociación	Composición
Navegable*	VERDADERO
Ordenado*	FALSO
Cardinalidad*	1..N : 1
Nombre Rol 2*	Contenencia
Definición del Rol	Una manzana contiene uno o más lotes
Tipo de Asociación	Composición
Navegable*	VERDADERO
Ordenado*	FALSO
Cardinalidad*	1 : 1...N

Código*	400004
Nombre de la asociación	Pertenencia Manzana - Lote
Definición	Uno o más lotes deben pertenecer a una manzana. La relación se establece sobre el atributo "ManCodigo" del objeto "Manzana" y el
Abstracta*	VERDADERO
Nombre Rol 1*	Pertenencia
Definición del Rol	Uno o más lotes pertenecen a un único lote.

Tipo de Asociación	Composición
Navegable*	VERDADERO
Ordenado*	FALSO
Cardinalidad*	1..N : 1
Nombre Rol 2*	Contenencia
Definición del Rol	Una manzana contiene uno o más lotes
Tipo de Asociación	Composición
Navegable*	VERDADERO
Ordenado*	FALSO
Cardinalidad*	1 : 1..N

Código*	400005
Nombre de la asociación	Pertenencia Placa Domiciliaria - Lote
Definición	Una o más placas domiciliarias deben pertenecer a un lote. Se relaciona con los atributos "LotCodigo" y "PDoCLote".
Abstracta*	VERDADERO
Nombre Rol 1*	Pertenencia
Definición del Rol	Una o más placas domiciliarias deben pertenecer a un lote
Tipo de Asociación	Composición
Navegable*	VERDADERO
Ordenado*	FALSO
Cardinalidad*	1..N : 1
Nombre Rol 2*	Contenencia
Definición del Rol	Un lote contiene una o más placas domiciliarias
Tipo de Asociación	Composición

Navegable*	VERDADERO
Ordenado*	FALSO
Cardinalidad*	1 : 1...N

Código*	400006
Nombre de la asociación	Pertenencia Predio - Lote
Definición	Uno o muchos Predios pueden presentarse en un lote. La relación se establece sobre el atributo "LotCodigo" del objeto "Lote" y el atributo "Barmanpre".
Abstracta*	VERDADERO
Nombre Rol 1*	Pertenencia
Definición del Rol	Uno o muchos Predios pueden presentarse en un lote
Tipo de Asociación	Agregación
Navegable*	VERDADERO
Ordenado*	FALSO
Cardinalidad*	1...N : 1
Nombre Rol 2*	Contenencia
Definición del Rol	Un lote puede tener una o más Predios
Tipo de Asociación	Agregación
Navegable*	VERDADERO
Ordenado*	FALSO
Cardinalidad*	1 : 1...N

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-

Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2

+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311

Catálogo de Objetos

Versión: 1.0

Operaciones entre los Objetos

Código*	500001
Nombre	Englobe
Definición	Unión de dos o más lotes en uno solo - A través de un procedimiento físico y jurídico, dos o más lotes son unidos en uno solo comúnmente para efectos de desarrollo urbanístico.
Firma*	200010 LotCodigo, 200011 LotUnidPre

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-

Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2

+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



GIG-05-FR-01

V.2

Hoja 7

Catálogo de Objetos

Versión: 1.0

Relaciones de Herencia entre los Objetos

Código de la herencia	600001
Nombre de la herencia	PDoTipo
Descripción de la herencia*	Este subtipo obedece a la categorización de la placa domiciliaria de acuerdo al tipo de placa dentro del lote. Tiene como alias "Tipo de placa"
Instancia única*	FALSO
Supertipo*	PDom
Subtipo*	<p>1 - Principal: Es la nomenclatura domiciliaria asignada al acceso principal de un predio identificada de acuerdo a las características físicas observadas en terreno.</p> <p>2 - Secundaria: Es la nomenclatura domiciliaria asignada a los accesos localizados sobre la misma vía de la nomenclatura principal.</p> <p>3 - Incluye: Es la nomenclatura domiciliaria asignada a los accesos que se localizan sobre vía diferente a la de la nomenclatura principal.</p> <p>4 - Adicional PH: Es la nomenclatura adicional sobre propiedad horizontal representada cartográficamente y que no posee representación alfanumérica en la UAECD. Ej.: nomenclatura de accesos a garajes en PH.</p>

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



GIG-05-FR-01

V.2

Hoja 8



5 - Provisional DSU: Es la nomenclatura asignada provisionalmente a futuros Desarrollos Urbanísticos. Esta nomenclatura será definitiva cuando se desarrolle el proyecto.

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-

Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2

+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



GIG-05-FR-01

V.2

Hoja 8